



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73615 Reditu

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi, - T20, N1263/2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73615	3.600	Teren neimprejmut; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
39512 / 28/02/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 117938, din 19/05/1997 emis de CJSIPT Iasi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plan de incadrare in tarla, din 23/02/2024 emis de S.C. AGRICONS TOP SERV S.R.L.; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3161, din 07/02/2024 emis de Primaria Comunei Reditu; Act Administrativ nr. Certificat de deces Astefanoae, din 06/02/2024 emis de Primaria Comunei Valea Lupului; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 3162, din 07/02/2024 emis de Primaria Comunei Reditu; Act Notarial nr. Declaratie nr. 106, din 12/02/2024 emis de BIN Huzum Ana-Maria; Act Administrativ nr. Certificat de deces Cimpoi, din 04/02/2016 emis de Primaria Comunei Letcani; Act Administrativ nr. Certificat de deces Scutaru, din 09/01/2024 emis de DLEP Iasi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) SCUTARU VASILE 3) CIMPOI ELENA 4) ASTEFANOAE ANICA, (conform declaratiei notariale) 5) ASTEFANOAE ANA, (conform titlului de proprietate)	A1
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
59614 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut 252, din 22/03/2024 emis de Huzum Ana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) GROSU CONSTANTIN CIPRIAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

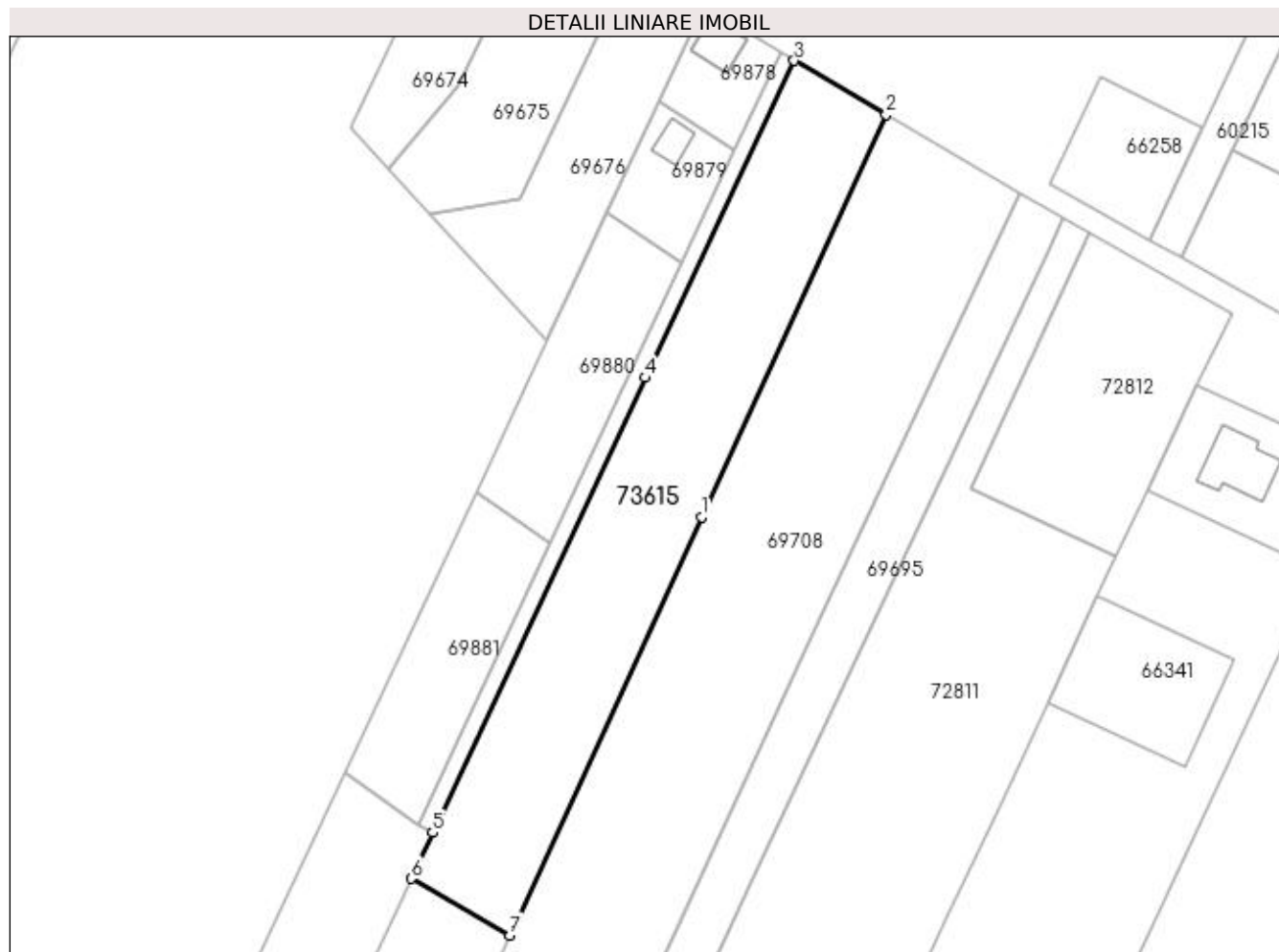
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73615	3.600	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.600	20	1263/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	84.213
2	3	20.271
3	4	66.659
4	5	95.503
5	6	9.687
6	7	21.655

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	87.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/06/2024, 07:38