

ROMÂNIA

TRIBUNALUL BIHOR

Biroul de Informare și Relații Publice



Nr. 11/544/2026

21.01.2026

Doamnei Bianca Albu – jurnalist la Public Record

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, înregistrată la registratura Tribunalului Bihor sub nr. 24/42/A/13.01.2026 și la Biroul de Informare și Relații Publice sub nr. 11/544/14.01.2026, vă comunicăm următoarele :

În lunile octombrie și noiembrie 2018 și în lunile septembrie și octombrie 2019, Tribunalul Bihor a publicat un anunț de participare în vederea închirierii unui imobil necesar funcționării arhivei de conservare a Tribunalului Bihor și a Judecătoriei Oradea, în presa locală, respectiv în ziarul Crișana și Jurnalul Bihorean, precum și pe portalul instanței.

Procedura utilizată în vederea închirierii a fost cea stabilită de Ordinului MJ 3372/C/2016 privind închirierea de terenuri, clădiri existente, alte bunuri imobile ori a drepturilor asupra acestora în cadrul Ministerului Justiției.

Criteriul de atribuire stabilit a fost „oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic”.

Doar ca urmare a anunțului din octombrie 2019 a fost depusă o singură ofertă. Având în vedere faptul că oferta depusă de ofertantul SC Ghenau Trade SRL a fost corespunzătoare din punct de vedere tehnic, respectiv spațiul era dotat cu mijloace adecvate de păstrare și protecție, inclusiv sisteme de prevenire și stingere a incendiilor, acestea fiind obligatorii conform legii arhivelor și că oferta financiară s-a încadrat în estimarea făcută anterior de Tribunalul Bihor, contractul de închiriere a fost încheiat pentru o perioadă de 5 ani. În toată această perioadă de derulare a contractului, valoarea contractului nu a suferit modificări.

Spre finalul duratei acestui contract, Tribunalul Bihor s-a adresat Primăriei Oradea, Consiliului Local Oradea și Consiliului Județean Bihor, în vederea alocării cu titlu gratuit a unui spațiu adecvat, însă fără succes.

Astfel, în ianuarie 2025 Tribunalul Bihor a publicat un nou anunț de participare în presa locală, pe portalul instanței și pe o platformă online de anunțuri, în vederea închirierii unui imobil necesar funcționării arhivei de conservare a Tribunalului Bihor și a Judecătoriei Oradea criteriul de atribuire stabilit fiind „oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic”.

La această solicitare a fost depusă o singură ofertă de către SC Ghenau Trade SRL, oferta acestuia fiind corespunzătoare din punct de vedere tehnic, iar oferta financiară s-a încadrat în estimarea făcută anterior de Tribunalul Bihor, astfel că s-a încheiat contractul de închiriere pentru o perioadă de 5 ani.

Toate actele la care s-a făcut referire mai sus, se regăsesc pe site-ul instanței a secțiunea „achiziții publice”.

CONDUCATOR BIROU

Jud. Florin-Beniamin Chichineșdi

EXPERT

Mirela Alina Popa

Adresa: Oradea, Parcul Traian nr 10, Jud. Bihor,

Tel. 0259414896, 0359432753-7, Fax 0259414484, 0359432755

Web: <http://portal.just.ro>; E-mail: tribunalul-bihor-brp@just.ro

Persoane de contact: jud. Florin Beniamin Chichineșdi, expert : Mirela Alina Popa