

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 354.716 mp, aflat în proprietatea privată a Comunei Balotesti, județul Ilfov, tarla 134, parcela 553, numar cadastral 68577

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de Hotărâre a Consiliului local Balotești privind concesiunea unui teren din proprietatea privata a comunei Balotesti in suprafata de 354.716 mp.

Terenul este descris mai jos:

- imobilului teren în suprafață de 354.716 mp, aflat în proprietatea privată a Comunei Balotesti, județul Ilfov, tarla 134, parcela 553, numar cadastral 68577, avand destinatia de teren agricol-izlaz

Terenul va fi concesiunat pentru urmatoarea destinatie: construirea, dotarea, punerea in functiune si operarea unui spital pediatric de urgenta si a unui centru de recuperare si cercetare pentru adolescenti.

Obiectivul de investitie este unul de interes local si de utilitate publica.

Durata concesiunii va fi de 49 ani fara posibilitate de prelungire.

Redeventa platita de catre concesiionar va fi cea stabilita prin procedura de licitatie publica.

Conform prevederilor Capitolului III, Sectiunea a 3-a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trebuie sa se aprobe documentatia de atribuire, studiul de oportunitate, caietul de sarcini, modelul de contract de concesiune.

In temeiul art. 129, alin. (2) lit.c) si alin. (6) lit.a), art. 136, art. 139, alin (3) lit.g) si art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, care precizează că fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței Consiliului local Balotești supus dezbaterii **numai** dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator,

Si tinand cont de cele precizate mai sus:

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 354.716 mp, aflat în proprietatea privată a Comunei Balotesti, județul Ilfov, tarla 134, parcela 553, numar cadastral 68577

**Inițiator,
PRIMAR,
PRETORIAN CRISTIAN ȘTEFAN**