

Acord – cadru nr. 808008 din data 14.06.2020
privind achiziția serviciilor de închiriere spații de birouri

Articolul 1. Părțile Acordului-cadru

Încheiat între:

Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice - A.N.R.S.C., cu sediul în București, str. Stavropoleos nr.6, sector 3, cod fiscal 14935787, conturi IBAN RO12TREZ23F510103200109X și RO63TREZ23F510103203004X, deschise la Trezoreria Statului, reprezentată prin dl. Ionel Tescașu, Președinte, în calitate de **Promitent - Locatar**, pe de o parte,

și pe

S.C. DANRO INVEST & CONSTRUCT S.A., persoană juridică română cu sediul în București, str. Lucian Blaga nr. 4, Sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/23933/2007, având codul unic de identificare 22956683, reprezentată legal de doamna Daniela Rotaru - Administrator, în calitate de **Promitent - Locator**, pe de altă parte, denumiți în continuare **Părțile**,

a intervenit prezentul acord - cadru în condițiile în care părțile rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

Articolul 2. Definiții

2.1 În prezentul Acord-cadru următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Acord-cadru – prezentul Acord-cadru și toate anexele sale, având drept scop înțelegerea scrisă între părțile-promitente a elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite într-o perioadă dată;
- b. Contractele subsecvente – contractele (cu toate anexele) care vor fi încheiate în baza prezentului Acord-cadru;
- c. Promitent - Locatar și Promitent - Locator – părțile semnatare ale Acordului-cadru, așa cum sunt acestea definite în prezentul Acord-cadru;
- d. Locatar – ANRSC, destinat direct al serviciilor care fac obiectul Acordului-cadru;
- e. Caietul de sarcini – Anexa I a Acordului-cadru, care include definirea obiectivelor serviciilor, specificând, acolo unde este cazul, metodele și resursele care urmează a fi utilizate de către Locator și rezultatele ce trebuie realizate de către acesta;
- f. Conflictul de interese – orice eveniment influențând capacitatea Locatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Locatorului/beneficiarului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Locatorului. Aceste restricții sunt de



80

- asemenea aplicabile oricăror subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul Locatorului;
- g. Forța majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului subsecvent și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea acordului – cadru; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - h. Prețul serviciilor – prețul plătit Locatorului de către Locatar, în baza Acordului-cadru și contractelor subsecvente;
 - i. Servicii – totalitatea activităților a căror prestare face obiectul Acordului-cadru și contractelor subsecvente;
 - j. Zi – zi calendaristică; an - 365 de zile.
 - k. Lună – lună calendaristică;

Articolul 3. Interpretare

3.1. În prezentul Acord-cadru, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul Acord-cadru.

Articolul 4. Obiectul și scopul Acordului-cadru

4.1. Obiectul Acordului-cadru îl constituie achiziționarea de către promitentul - Locatar a serviciilor de **închiriere lunară a unor spații de birouri și servicii lunare de mentenanță/întreținere a spațiilor închiriate.**

4.2. Scopul Acordului-cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele de subsecvente ce urmează a fi încheiate în temeiul și pe durata derulării prezentului acord.

4.3. Prezentul Acord-cadru va produce efecte juridice numai împreună cu contractele subsecvente ce vor fi emise în baza prevederilor acestuia.

Articolul 5. Documentele acordului cadru

- a) Caietul de sarcini – anexa nr. 1
- b) Propunerea tehnică – anexa nr. 2
- c) Propunerea financiară – anexa nr. 3
- d) Contractele subsecvente – anexa nr. 4



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

Articolul 6. Durata Acordului-cadru

6.1 Prezentul Acord-cadru se încheie pentru o perioadă de 60 **luni** de la data semnării, cu posibilitatea prelungirii, prin act adițional, condiționat de existența fondurilor bugetare.

6.2 Pentru perioada cuprinsă între data semnării acordului - cadru și data predării, promitentul – Locatar nu va datora chirie.

6.3 Promitentul – Locatar va datora chirie Promitentului - Locator începând cu următoarea zi lucrătoare de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a spațiului închiriat.

Articolul 7. Tarife

7.1 Tariful convenit pentru serviciile prestate este exprimat în euro și este prevăzut în Anexa III *Propunerea financiară*, care face parte integrantă din prezentul Acord-cadru. Prețul va fi facturat în lei și echivalența lei euro se va face la cursul BNR valabil la data emiterii facturii. Valoarea contractului/contractelor subsecvent/e va fi fundamentată pe prețul serviciilor prevăzut în această anexă, conform prevederilor documentatei de atribuire.

Articolul 8. Obligatiile promitentului - Locator

8.1. Promitentul – Locator se obligă, ca în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul - Locatar, să presteze serviciile menționate la art. 4, alin. 4.1;

8.2. Promitentul - Locator se obligă ca serviciile prestate să respecte cerințele prevăzute în caietul de sarcini – Anexa 1 la prezentul acord cadru, respectiv propunerea tehnică, Anexa nr. 2 la prezentul Acord-cadru;

8.3. Promitentul-Locator are obligația de a răspunde invitațiilor de semnare de contracte subsecvente transmise de Promitentul - Locatar, în termenul specificat în cadrul acestora de către Promitentul - Locatar;

8.4. Promitentul - Locator se obligă ca prin răspunsul la invitațiile de semnare a contractului/contractelor subsecvent/e să nu modifice elementele/condițiile stabilite prin acordul-cadru.

8.5 Promitentul - Locator se obligă să despăgubească promitentul - Locatar împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Locatar sau din instrucțiunile transmise de acesta.

8.6 Promitentul - Locator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul Acord-cadru.

8.7 Promitentul - Locator va considera toate documentele și informațiile care le sunt puse la dispoziție referitoare la acordul-cadru sau contractele subsecvente de servicii drept private și confidențiale după caz, nu vor publica sau divulga niciun element al Acordului-cadru sau al contractelor subsecvente de servicii fără acordul scris, prealabil, al promitentului - Locatar.



Articolul 9. Obligatiile Promitentului - Locatar

9.1. Promitentul - Locatar se obligă, ca în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului - Locatar să achiziționeze serviciile menționate la art.4, alin. 4.1, în condițiile convenite în prezentul Acord-cadru;

9.2. Promitentul - Locatar se obligă să plătească prețul chiriei și al serviciilor de mentenanță \ întreținere prestate către promitentul - Locatar, în termen de 30 de zile de la primirea facturii transmise de promitentul - Locatar.

9.3. Promitentul - Locatar se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului Acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze serviciile care fac obiectul prezentului Acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul - Locatar notifică în scris, cu cel puțin 90 de zile înainte, că nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor.

9.4. Promitentul - Locatar se obligă:

(1) să încheie contractele subsecvente numai pe baza regulilor și condițiilor stabilite prin prezentul Acord-cadru;

(2) să asigure la termenele și în condițiile stabilite în prezentul Acord-cadru, plata serviciilor ce vor face obiectul contractelor subsecvente;

9.5. Să prevadă și să includă în bugetul anual, pe durata existenței Acordului Cadru, fondurile necesare pentru plata integrală a chiriei și a serviciilor de mentenanță/întreținere, conform Propunerii financiare – Anexa 3.

Articolul 10. Amendamente

10.1. Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului – cadru, de a conveni modificarea acestuia, prin act adițional, numai cu acordul consemnat în scris al ambelor părți.

10.2. Modificarea datelor de identificare ale părților, în special a sediului social, a reprezentanților, a contului bancar sau a datelor de contact, nu sunt considerate modificări ale Acordului-cadru. Astfel de modificări, în funcție de circumstanțele fiecărui caz, trebuie comunicate de partea afectată, celeilalte părți, în scris, cu 5 (cinci) zile anterior modificării sau în termen de 5 (cinci) zile după producerea (înregistrarea) modificării, după caz.

Articolul 11. Comunicări

11.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Acord-cadru, se va desfășura, de regulă, în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

11.2. Comunicările între părți se pot face prin și telefon, fax sau e-mail, atunci când acest lucru nu este posibil în scris, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării de către cealaltă parte contractantă.



Articolul 12. Răspunderea contractuală

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Promitentul - Locatar nu-și execută obligațiile asumate prin contractul subsecvent, atunci Promitentul - Locatar are dreptul de a diminua valoarea lunară a chiriei și a serviciilor de mentenanță / întreținere proporțional cu suprafața nefolosită.

12.2. Pentru neplata la termen a obligațiilor către promitentul locatar, promitentul locatar datorează o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din valoarea obligațiilor neachitate, suma ce va fi stabilită prin contractul subsecvent.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Acord-cadru de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera acordul-cadru și contractul subsecvent reziliate cu o notificare prealabilă și de a pretinde plata de daune-interese într-un quantum ce va fi stabilit prin contractul subsecvent, dacă încălcarea obligațiilor nu este remediată într-un termen de maxim 15 (cincisprezece) zile de la data notificării primită de la cealaltă parte.

12.4. Promitentul - Locatar își rezervă dreptul de a denunța unilateral Acord-cadru printr-o notificare scrisă, adresată promitentului Locatar, fără nici o compensație, dacă acesta din urma intră în faliment, sau suportă o altă formă de răspundere juridică care grevează sau poate greva buna executare a prezentului Acord-cadru. În acest caz, promitentul - Locatar are dreptul de a pretinde promitentului - Locatar numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Articolul 13. Emiterea, semnarea și executarea contractelor subsecvente

13.1. Contractele subsecvente se vor emite pe perioada derulării Acordului cadru, în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data aprobării bugetului anual. Promitentul - Locatar va factura inclusiv perioada de până la aprobarea bugetului, iar Promitentul - Locatar va datora plata acestei perioade, spațiul închiriat fiind în folosința Promitentului-Locatar fără întrerupere,

13.2. Promitentul - Locatar este obligat ca în termen de maxim 5 zile de la primirea solicitării autorității, să semneze contractele subsecvente.

13.3. Contractele subsecvente se constituie în Anexă la prezentul Acord-cadru și se încheie pe o perioadă maxim de 12 luni, cu posibilitatea prelungii prin act adițional pe o perioadă de maxim 4 luni, ulterior aprobării bugetului aplicându-se dispozițiile art. 13.1. din prezentul acord cadru.

Articolul 14. Recepție și verificări

14.1. Promitentul Locatar are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele din caietul de sarcini, respectiv cu prevederile din propunerea tehnico-financiară.

14.2. Verificările vor fi efectuate de către angajații din cadrul A.N.R..S.C..

Articolul 15. Notificările între părți

15.1. În accepțiunea părților prezentului Acord-cadru, orice notificare adresată de una din părți, celeilalte, este valabilă dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în partea introductivă.



72

15.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

15.3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată. Dovada notificării prin fax se va face prin confirmarea de transmitere emisă de fax.

15.4. Notificările prin e-mail se iau în considerare cu condiția ca promitentul Locatar să transmită mesajul la adresele de e-mail dedicate, utilizând opțiunea “*request read receipt*” iar promitentul Locatar să confirme notificarea respectivă. Promitentul Locatar trebuie să facă dovada că a primit din partea promitentului Locatar confirmarea de citire a notificării (read receipt).

15.5. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

Articol 16. Conflictul de interese

16.1 Promitentul - Locatar va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a Acordului-cadru. Conflictele de interese, astfel cum sunt acestea definite în acordul-cadru, pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Acordului-cadru trebuie comunicat în scris Promitentului - Locatar fără întârziere.

16.2 Promitentul - Locatar își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Promitent - Locatar se va asigura că personalul acestuia, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Promitentul - Locatar va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Promitentului - Locatar, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

16.3 Promitentul-Locator se va abține de la a stabili contacte care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. Când promitenții locatori nu își mențin independența, promitentul - Locatar, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de drept și cu efect imediat a Acordului-cadru.

Articolul 17. Clauze anticorupție

17.1 Respectarea politicii anticorupție a A.N.R.S.C.

(a) În realizarea scopului și activităților Acordului-cadru, Promitentul – Locatar se obligă să respecte politica anticorupție a A.N.R.S.C., care poate fi descărcată de pe următorul link:



<https://www.anrsc.ro/transparenta/etica-si-integritate/> și care devine anexă a prezentului Acord-cadru.

(b) Promitentul – Locatar se va asigura că angajații proprii și, după caz, persoanele fizice sau juridice pe care le subcontractează în scopul executării Acordului-cadru încheiat cu A.N.R.S.C. au fost informate în mod corespunzător cu privire la politica anticorupție a A.N.R.S.C. și se conformează acesteia.

(c) Locatorul datorează daune-interese către A.N.R.S.C. dacă, din neglijență sau alte cauze, nu asigură angajaților proprii sau subcontractorilor o informare corespunzătoare potrivit alin. (b) de mai sus, iar aceștia săvârșesc infracțiuni de spălare a banilor, infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, constituirea unui grup infracțional organizat, infracțiuni de evaziune fiscală, infracțiuni de concurență neloială sau infracțiuni de deturnare de fonduri în legătură cu executarea Acordului-cadru încheiat cu A.N.R.S.C., constatate printr-o hotărâre judecătorească definitivă.

17.2. Informarea privind acte ale organelor de urmărire penală

(a) Pe parcursul executării Acordului-cadru încheiat cu A.N.R.S.C., în termen de 30 de zile, Locatorul se obligă să informeze în scris A.N.R.S.C. cu privire la orice act (ordonanță/rechizitoriu/ hotărâre judecătorească) privitor la infracțiuni de corupție și infracțiuni asimilate acestora, infracțiuni de serviciu, infracțiuni de fals, infracțiuni de spălare a banilor, infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, constituirea unui grup infracțional organizat, infracțiuni de evaziune fiscală, infracțiuni de concurență neloială și infracțiuni de deturnare de fonduri comunicat Locatorului sau unui angajat sau reprezentant al acestuia de către organele de urmărire penală competente sau de către instanțele de judecată.

La solicitarea A.N.R.S.C., Locatorul se obligă să transmită în copie conformă cu originalul actele menționate la alin. (a) de mai sus, în termen de 10 zile.

Articolul 18. Rezilierea Acordului-cadru

18.1. În cazul în care una din părți nu își îndeplinește obligațiile asumate, în mod culpabil și repetat, partea lezată poate solicita rezilierea prezentului Acord – cadru cu notificarea prealabilă a celeilalte părți. Dacă în termen de 5 zile calendaristice de la data înștiințării, partea în culpă nu contestă cauza rezilierii, acordul cadru se consideră reziliat de drept, fără a mai fi necesară nici o altă formalitate.

18.2. Rezilierea nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente ale promitent Locatarului sau promitent Locatorului, după caz.

Fără a aduce atingere oricăror alte drepturi de reziliere conform legii, Promitent - Locatar va avea dreptul sa rezilieze Acordul-cadru in oricare dintre următoarele cazuri daca acestea nu au fost remediate in termen de 30 de zile de la data notificării scrise transmise de către Promitentul - Locatar către Promitentul - Locatar:

a. Promitentului–Locatar nu i se asigura accesul în spațiu de la data predării și în termenul și pe perioada valabilității acordului – cadru, din culpa Promitentului - Locatar;



- b. Spațiul nu mai poate fi utilizat conform destinației din motive ce țin de culpa exclusivă dovedită a Promitentului - Locator;
- c. Nepredarea spațiului închiriat la termenul stabilit prin prezentul Acord-cadru și în conformitate cu planurile de amenajare;

Articolul 19. Încetarea Acordului-cadru

19.1 Prezentul acord cadru încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei acordului cadru pentru care a fost încheiat;
- b) prin acordul comun al părților consemnat în scris;
- c) în caz de dizolvare, lichidare, faliment;
- d) apariția unei situații de forță majoră, potrivit dispozițiilor art. 20;
- e) în cazul existenței unui conflict de interese sau a altor cauze de natură juridică care fac imposibilă buna derulare a acestui Acord-cadru;
- f) Promitentul-Locatar își rezerva dreptul de a denunța unilateral Acordul-cadru printr-o notificare scrisă, adresată Promitentului-Locatar cu 60 de zile înainte de data la care dorește să-și înceteze efectele acestor acord. Dacă denunțarea are loc înainte de împlinirea unui termen de 3 ani de la semnarea acordului cadru, atunci, pe lângă plata corespunzătoare pentru partea de acord îndeplinită până la data denunțării unilaterale, Promitentul - Locatar are dreptul de a primi o compensație, pentru cheltuielile reprezentând costul amenajărilor efectuate de acesta la solicitările specifice ale A.N.R.S.C., în baza unui proces-verbal însoțit de documentele justificative ale cheltuielilor, proporțională cu perioada rămasă neexecutată din Acordul-cadru. Plata compensației se face înainte de părăsirea spațiului de către Promitent - Locatar.

19.2. Rezilierea acordului cadru va opera de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a promitentului - Locatar, fără încuviințarea vreunei instanțe de judecată și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și se va comunica în scris prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire dacă:

- a) Promitentul - Locatar nu își îndeplinește și nu respectă obligațiile prevăzute la art. 8 și 21.1 din prezentul Acord-cadru, în condițiile și termenele prevăzute în acesta.
- b) după semnarea acordului cadru, Promitentul - Locatar cesionează drepturile sale din prezentul acord sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al Promitentului - Locatar;
- c) împotriva Promitentului - Locatar a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

19.3. În urma unui preaviz de 30 zile acordate promitentului - Locatar, promitentul - Locatar poate rezilia prezentul acord cadru dacă promitentul - Locatar nu își îndeplinește obligația de plată către promitentul - Locatar a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea promitentului - Locatar, după expirarea termenului limită prevăzut în contractul subsecvent.

Articolul 20. Forta majoră

20.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă, în condițiile legii.



150

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de obligațiile asumate prin prezentul acord – cadru, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea acordului – cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților, până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 (una) lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a acordului - cadru în derulare, fără ca vreuna dintre părți să poată să pretindă celeilalte daune-interese.

20.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din Acordul-cadru de servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Acordului-cadru de servicii de către părți.

20.7. Promitentul - Locatar nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Acord-cadru de servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Promitentul - Locatar nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Promitentul - Locatar pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Promitentului – Locatar sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

Articolul 21. Prelucrarea datelor cu caracter personal

21.1 - Părțile se angajează să depună toate diligențele pentru păstrarea confidențialității datelor cu caracter personal în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/27.04.2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

21.2 - Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679/ 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a încheiat prezentul Acord-cadru.

21.3 - Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrarea, neprelucrarea sau transferul către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

21.4 - Fiecare Parte, atunci când va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații/reprezentanții săi în scopul executării Acordului - cadru, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.



Handwritten signature or mark in blue ink.

Articolul 22 soluționarea litigiilor

22.1. Promitentul Locatar și promitentul Locator vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Acordului-cadru.

22.2. Dacă după 15 zile calendaristice de la începerea acestor tratative, promitentul Locatar și promitentul Locator nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, instanța competentă să soluționeze litigiul este instanța judecătorească în a cărei rază teritorială își are sediul promitentul Locatar.

Articolul 23. Cesiunea

Promitentul - Locator are obligația de a nu cesiona total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul Acord-cadru, acestea rămânând în sarcina sa, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

Articolul 24. Limba care guvernează acordul-cadru

Limba care guvernează prezentul Acord-cadru este limba română.

Articolul 25. Legea aplicabilă Acordului-cadru

Prezentul Acord-cadru va fi interpretat conform legilor române.

Articolul 26. Dispoziții finale

Prezentul acord – cadru a fost încheiat în 2 exemplare originale, având aceeași valoare juridică, unul pentru Promitentul-Locatar și unul pentru Promitentul-Locator.

Promitentul-Locatar

A.N.R.S.C.

Președinte

Ionel Tesaru

D.F.C.A.

Georgeta Brezeanu

Avizat,

Direcția Juridică

Rodica Pop

C.F.P.

Sorin Bădărău

Promitentul-Locator

S.C. DANRO INVEST & CONSTRUCT S.A

Administrator

Daniela Rotaru

