



ACT ADIȚIONAL NR. 4

la contractul de servicii nr. 26771/15.06.2021 - Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară finanțat prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România", pentru Lotul 32, UAT Bratca din Județul Bihor (POR 246 UAT)

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA - Director General**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte,

și

MOLBAK PROIECT SRL cu sediul social în localitatea Targoviste, str. Calea Domneasca, nr. 137, parter, camera 2, judetul Dambovita, cod postal 130003 și punct de lucru în localitatea Targoviste, str. Laminorului, nr. 15, judetul Dambovita, cod postal 130089, email office@molbakproiect.ro, înregistrată la Registrul Comertului J15/663/2015, CUI/CIF RO35056055, tel/fax 0245/633232, cont trezorerie RO19 TREZ 2715 069X XX00 9737 deschis la Trezoreria Municipiului Targoviste, reprezentată prin **doamna Alexandrina Monica ZANFIR - Administrator**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte,

de comun acord și în baza:

- prevederilor art. II punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care a fost modificat articolul 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- notei justificative nr. 8458/IX/11.08.2025 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- referatul de necesitate nr.8509/IX/12.08.2025 al Direcției de Înregistrare Sistematică;

au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul de servicii nr. 26771/15.06.2021 astfel:

Art. I. Art. 5.1 din contract se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 5.1. Prețul total estimat convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor, este de 2.732.814,00 lei fără TVA. Prețul total

estimat al contractului este de 3.286.209,52 lei cu TVA și este detaliat în Anexa la prezentul act adițional.”

Art. II. Celelalte prevederi ale contractului, astfel cum a fost modificat și/sau completat prin actele adiționale anterioare, rămân valabile în măsura în care nu contravin prevederilor prezentului act adițional.

Art. III. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul de servicii nr. 26771/15.06.2021.

**ACHIZITOR,
AGENCIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

**Laurentiu-Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL**

**PRESTATOR,
SC MOLBAK PROIECT SRL**

**Alexandrina Monica ZANFIR
ADMINISTRATOR**

Viza CFPP



Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘȚILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

CONSILIER JURIDIC
NICOLETA ADELA IACOB
Bogdan Luca ISDRAILA
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Ana Maria RADU
Șef Serviciu Direcția de Înregistrare Sistematică

Brîndușa BIBIRI
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Georgiana PATRAȘ
Consilier Serviciul Achiziții

Prețul total estimat al contractului

UAT	Județ	Valoare servicii plătite POR			Valoare servicii plătite PNCCF		
		Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA
BRATCA	BIHOR	683.203,50	129.808,67	813.012,17	0.00	0.00	0.00

Valoare servicii plătite/de plată PoCIDIF			Valoare servicii rămase de plată din PoCIDIF			Valoare totală contract		
Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA (21%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA	Lei cu TVA
341.567,78	64.897,88	406.465,66	1.708.042,72	358.688,97	2.066.731,69	2.732.814,00	553.395,52	3.286.209,52

ACHIZITOR,
AGENTIA NATIONALĂ DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Laurentiu-Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL

PRESTATOR,
SC MOLBAK PROIECT SRL

Alexandrina Monica ZANFIR
ADMINISTRATOR

Viza CFPP



Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘTILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate
CONSILIER JURIDIC
NICOLETA ADELA IACOB

Bogdan Luca ISDRAILA
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Ana Maria RADU
Șef Serviciu Direcția de Înregistrare Sistematică

Brîndușa BIBIRI
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Georgiana PATRAȘ
Consilier Serviciul Achiziții