



ACT ADIȚIONAL NR. 4

la contractul de servicii nr. 37489/14.07.2022 - Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară finanțat prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România", pentru Lotul 153, UAT Coroieni din județul Maramureș (POR 297 UAT)

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **Laurențiu-Alexandru BLAGA - Director General**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte

și

SC **MOLBAK PROIECT SRL** cu sediul social în Târgoviște, Calea Domnească nr.137, camera 2, parter, județul Dâmbovița, punct de lucru în Târgoviște, str. Laminorului, nr. 15, județul Dâmbovița, email: office@molbakproiect.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J15/663/2015, CUI RO35056055, Telefon: 0245.633.232, cont trezorerie RO19TREZ2715069XXX009737, deschis la Trezoreria Târgoviște, reprezentată prin **dna. Monica-Alexandrina ZANFIR - Administrator**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte,

de comun acord și în baza:

- prevederilor art. II punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care a fost modificat articolul 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- notei justificative nr. 8650/IX/18.08.2025 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- referatului de necesitate nr. 8668/IX/18.08.2025 al Direcției de Înregistrare Sistematică

au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul de servicii nr. 37489/14.07.2022 astfel:

Art. I. Art. 5.1 din contract se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 5.1.** Prețul total estimat convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor este de **2.867.004,00 lei fără TVA**. Prețul total estimat al contractului este de **3.454.739,82 lei cu TVA** și este detaliat în Anexa la prezentul act adițional.”

CONFIDENTIAL
SECURITY INFORMATION
DATE: _____
BY: _____

CONFIDENTIAL

The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be disseminated outside your organization without the express written approval of the originating office.

This information is being furnished to you for your information only. It is not to be disseminated outside your organization without the express written approval of the originating office.

This information is being furnished to you for your information only. It is not to be disseminated outside your organization without the express written approval of the originating office.

This information is being furnished to you for your information only. It is not to be disseminated outside your organization without the express written approval of the originating office.

This information is being furnished to you for your information only. It is not to be disseminated outside your organization without the express written approval of the originating office.

This information is being furnished to you for your information only. It is not to be disseminated outside your organization without the express written approval of the originating office.

This information is being furnished to you for your information only. It is not to be disseminated outside your organization without the express written approval of the originating office.

This information is being furnished to you for your information only. It is not to be disseminated outside your organization without the express written approval of the originating office.

Art. II. Celelalte prevederi ale contractului, astfel cum a fost modificat și/sau completat prin actele adiționale anterioare, rămân valabile în măsura în care nu contravin prevederilor prezentului act adițional.

Art. III. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul de servicii nr. 37489/14.07.2022 .

**ACHIZITOR,
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

Laurențiu Alexandru **BLAGA**
DIRECTOR GENERAL

**PRESTATOR,
SC MOLBAK PROIECT SRL**

Monica-Alexandrina **ZANFIR**
ADMINISTRATOR



Viza CFPP



Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FESTILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA
Șef Serviciu Legislatie și Avizare

Avizat pentru legalitate

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

CONSILIER JURIDIC

NICOLETA ADELA IACOB

Luca Bogdan ISDRAILA
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Ana-Maria RADU
Șef Serviciu Direcția de Înregistrare Sistematică

Brîndușa BIBIRI
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Zoea SURCEL
Consilier Serviciu Achiziții

Prețul total estimat al contractului

UAT	Judet	Valoare servicii plătite POR			Valoare servicii plătite PNCCF		
		Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA
COROIENI	MARAMUREȘ	716.751,00	136.182,69	852.933,69	0,00	0,00	0,00

Valoare servicii plătite/de plată PoCIDIF			Valoare servicii rămase de plată din PoCIDIF			Valoare totală contract		
Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA (21%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA	Lei cu TVA
0,00	0,00	0,00	2.150.253,00	451.553,13	2.601.806,13	2.867.004,00	587.735,82	3.454.739,82

ACHIZITOR,
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Laurențiu Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL

PRESTATOR,
SC MOLBAK-PROIECT SRL

Monica-Alexandrina ZANFIR
ADMINISTRATOR

Viza CFPP



Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘȚILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

CONSILIER JURIDIC

NICOLETA ADELA IACOB

Luca Bogdan ISDRAILĂ
Director Direcția Înregistrare Sistemă

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Ana-Maria RADU
Șef Serviciu Direcția Înregistrare Sistemă

Brîndușa BIBIRI
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Zoea SURCEL
Consilier Serviciu Achiziții