

ACT ADIȚIONAL NR. 1

la contractul de servicii nr. 42200/15.09:2020

Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciara finanțat prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România", pentru Lotul 2, UAT Dragoslavele din Județul Argeș (POR 215 UAT-uri)

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, e-mail: office@ancpi.ro, codul fiscal 9051601, cont IBAN RO45TREZ23G510103580101X și cont IBAN RO61TREZ23G210103580102X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin doamna Hajnalka Ildikó VIG - Director General, în calitate de ACHIZITOR pe de o parte

și

MOLBAK PROIECT S.R.L. cu sediul social în Târgoviște, Calea Domnească nr.137, camera 2, parter, județul Dâmbovița, punct de lucru în Târgoviște, str. Laminorului, nr. 15, județul Dâmbovița, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Dâmbovița sub nr. J15/663/2015, cod de înregistrare unic RO35056055, telefon 0245.633.232, cont bancar IBAN RO19TREZ2715069XXX009737 deschis la Trezoreria Târgoviște, reprezentată prin doamna Monica Alexandrina Zanfir - Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

de comun acord și în baza prevederilor:

- notei justificative nr. 10325/IX/08.12.2022 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- referatului de necesitate nr. 10326/IX/08.12.2022 al Direcției de Înregistrare Sistematică;
- Adresa prestatorului înregistrată la ANCPPI cu nr.34947/28.06.2022, însoțită de Certificatul constator nr.459605/19.05.2022 emis de Oficiul Național al Registrului Constator, conform căruia a fost schimbat Administratorul societății SC MOLBAK PROIECT SRL;
- art. 20.1 alin (1) din contractul de servicii nr. 42200/15.09.2020 potrivit carora "Părțile, de comun acord, pot conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165).";
- art. 20.2. alin (2) din contractul de servicii nr. 42200/15.09.2020 potrivit carora "In condițiile în care la regularizarea pretului estimat al contractului, prevăzuta la art. 6.6. din prezentul contract, se constata ca au fost prestate servicii pentru o cantitate mai mare au mai mica de hectare decât cea estimată, fapt care ar putea conduce la o majorare sau, după caz, micșorare a pretului contractului, aceste modificări vor putea fi efectuate doar cu încadrarea în dispozițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional.";
- art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice conform căroră: „contractele de achiziție publică pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea acestora, au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc, care pot include clauze de revizuire a prețului”;

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

Art. I. Art.1 din contractul de servicii nr. 42200/15.09.2020, respectiv "PĂRȚILE CONTRACTANTE" se modifică, în sensul actualizării Administratorului și va avea următorul cuprins:

"**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, e-mail: office@ancpi.ro, codul fiscal 9051601, cont IBAN RO45TREZ23G510103580101X si cont IBAN RO61TREZ23G210103580102X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin doamna Hajnalka Ildikó VIG - Director General, în calitate de ACHIZITOR pe de o parte

și

MOLBAK PROIECT S.R.L. cu sediul social în Târgoviște, Calea Domnească nr.137, camera 2, parter, județul Dâmbovița, punct de lucru în Târgoviște, str. Laminorului, nr. 15, județul Dâmbovița, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Dâmbovița sub nr. J15/663/2015, cod de înregistrare unic RO35056055, telefon 0245.633.232, cont bancar IBAN RO19TREZ2715069XXX009737 deschis la Trezoreria Târgoviște, reprezentată prin doamna Monica Alexandrina Zanfir - Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte."

Art. II. Art. 5.1. din contractul de servicii nr. 42200/15.09.2020 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 5.1. Pretul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este de 1.274.009,59 lei fără TVA, la care se adauga 242.061,82 lei reprezentand T.V.A.. Pretul total al contractului este detaliat în **Anexa nr. 2 - Detalierea Pretului Contractului** si a fost determinat pe baza preturilor unitare specificate in Propunerea financiara a Prestatorului si a numărului de hectare prestate.”

Art. III. Anexa 1 - „Detalierea serviciilor contractului” și Anexa 2 - „Detalierea prețului contractului” de la contractul de servicii nr. 42200/15.09.2020 se înlocuiesc cu Anexa 1 - „Detalierea serviciilor contractului” și Anexa 2 - „Detalierea prețului contractului” la prezentul act adițional.

Art. IV. Celelalte prevederi și clauze ale contractului de servicii nr. 42200/15.09.2020 rămân neschimbate.

Art. V. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul de servicii nr. 42200/15.09.2020.

ACHIZITOR

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Hajnalka Ildikó VIG
Director General

PRESTATOR

S.C. MOLBAK PROIECT S.R.L.

Monica Alexandria ZANFIR
Administrator



[Handwritten signature]

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
VIZAT NR. 8
PENTRU CONTROL FINANCIAR PE
PROPRIU DATA 21/12/2022

Viza CFPP

Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘȚILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
CONSILIER JURIDIC
NICOLETA ADELA IACOB

Ioan Cristian BUZAȘ
Director Direcția Cadastru și Geodezie

Cezara Irina SIMIREA
Director Direcția Publicitate Imobiliară

Victor Adrian GRIGORESCU
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice

Ana Maria DEICĂ
Șef Serviciu DÎS

Brîndușa BIBIRI
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Cristina MITRAN
Consilier Serviciu Achiziții

DETALIEREA SERVICIILOR CONTRACTULUI

Nr.	Descriere servicii	UAT	Județ	Suprafață real executată (ha)
1	Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară	Dragoslavele	Argeș	10.816,2623*

Notă: *Suprafață conform Proces-verbal de acceptanță a serviciilor nr. 65895/08.12.2022 aferenta livrării nr. 3 - Documente tehnice ale cadastrului - copie finala, UAT Dragoslavele din jud. Argeș

ACHIZITOR

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

Hajnalka Ildikó VIG
Director General

PRESTATOR

S.C. MOLBAK PROIECT S.R.L.

Monica Alexandria ZANFIR
Administrator



Viza CFPP

Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘȚILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
CONSILIER JURIDIC
NICOLETA ADELA IACOB

Ioan Cristian BUZAȘ
Director Direcția Cadastru și Geodezie

Cezara Irina SIMIREA
Director Direcția Publicitate Imobiliară

Victor Adrian GRIGORESCU
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice

Ana Maria DEICĂ
Șef Serviciu DÎS

Brîndușa BIBIRI
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Cristina MITRAN
Consilier Serviciul Achiziții

DETALIEREA PREȚULUI CONTRACTULUI

Nr.	Descriere servicii/UAT	UM	Suprafață real executată (ha)	Preț unitar Lei/ fără TVA	Procent plată din prețul unitar/ ha	Preț Total Lei/fără TVA
0	1	2	3	4	5	6=(3x4x5)
1	Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară din UAT Dragoslavele jud. Argeș	ha	9.695,0758	127	100%	1.231.274,63
			560,9428		50%	35.619,87
			560,2437		10%	7.115,09
PREȚ TOTAL			10.816,2623*			1.274.009,59
TVA						242.061,82
TOTAL (TVA inclus)						1.516.071,41

Notă: *Suprafață conform Proces-verbal de acceptanță a serviciilor nr. 65895/08.12.2022 aferenta livrării nr. 3 - Documente tehnice ale cadastrului - copie finala, UAT Dragoslavele din jud. Argeș

ACHIZITOR

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

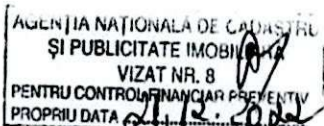
Hajnalka Ildikó VIG
Director General

PRESTATOR

S.C. MOLBAK PROIECT S.R.L.

Monica Alexandria ZANFIR
Administrator





Viza CFPP

Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘȚILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate
AVIZAT PENTRU LEGALITATE
CONSILIER JURIDIC
NICOLETA ADELA IACOB

Ioan Cristian BUZAȘ
Director Direcția Cadastru și Geodezie

Cezara Irina SIMIREA
Director Direcția Publicitate Imobiliară

Victor Adrian GRIGORESCU
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice

Ana Maria DEICĂ
Șef Serviciu DÎS

Brîndușa BIBIRI
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Cristina MITRAN
Consilier Serviciul Achiziții