

### ACT ADIȚIONAL NR. 3

la contractul de servicii nr. 37490/14.07.2022 - Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară finanțat prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România", pentru Lotul 46, UAT Dumitra din județul Bistrița-Năsăud (POR 297 UAT)

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. Laurențiu-Alexandru BLAGA- Director General, în calitate de ACHIZITOR pe de o parte

și

SC MOLBAK PROIECT SRL cu sediul social în Târgoviște, Calea Domnească nr.137, camera 2, parter, județul Dâmbovița, punct de lucru în Târgoviște, str. Laminorului, nr. 15, județul Dâmbovița, email: [office@molbakproiect.ro](mailto:office@molbakproiect.ro), înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J15/663/2015, CUI RO35056055, Telefon: 0245.633.232, cont trezorerie RO19TREZ2715069XXX009737, deschis la Trezoreria Târgoviște, reprezentată prin Doamna Monica-Alexandrina ZANFIR - Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de alta parte,

de comun acord și în baza:

- Notei de fundamentare nr. 9980/IX/19.09.2024 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- Referatului de necesitate nr. 10213/IX/25.09.2024 al Direcției de Înregistrare Sistematică
- art. 20.1 alin (1) din contractul de servicii nr. 37490/14.07.2022 potrivit căroră "Părțile, de comun acord, pot conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164).";
- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră: „Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”
- prevederilor contractului de finanțare înregistrat la ANCPPI cu nr.35531/30.08.2024 încheiat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare 2021-2027 pentru implementarea proiectului cod SMIS:325483 intitulat: „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”;
- prevederilor Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea,

evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1792/2002 cu modificările și completările ulterioare pct.1 *Angajarea cheltuielilor* lit. a) *Angajamentul legal „În toate actele juridice prin care se contractează o datorie a statului rezultată din contractarea unor împrumuturi interne sau externe sau o datorie rezultată dintr-un contract, comandă etc. trebuie să se facă mențiuni cu privire la instituția care are prevăzute în buget creditele aferente angajamentului respectiv și subdiviziunea bugetară la care sunt prevăzute acestea și de la care urmează să se facă plata. Sarcina înscrierii datelor respective revine compartimentelor de specialitate care elaborează proiectele angajamentelor legale.”*

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

Art. I. Partile contractului de servicii nr. 37490/14.07.2022 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X si RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENȚIU-ALEXANDRU BLAGA- Director General**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte și

**SC MOLBAK PROIECT SRL** cu sediul social în Târgoviște, Calea Domnească nr.137, camera 2, parter, județul Dâmbovița, punct de lucru în Târgoviște, str. Laminorului, nr. 15, județul Dâmbovița, email: [office@molbakproiect.ro](mailto:office@molbakproiect.ro), înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J15/663/2015, CUI RO35056055, Telefon: 0245.633.232, cont trezorerie RO19TREZ2715069XXX009737, deschis la Trezoreria Târgoviște, reprezentată prin Doamna Monica-Alexandrina **ZANFIR - Administrator**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.”

Art.II. Art.5.4 din contractul nr. 37490/14.07.2022 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„Art.5.4. *Sursa de finanțare este bugetul ANCPi, în cadrul Proiectului ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”, finanțat prin Programul Crestere Inteligenta, Digitalizare si Instrumente Financiare 2021-2027, subdiviziunea bugetară 56.48.01 și 56.48.02.”*

Art.III. Art.5.5 din contractul nr. 37490/14.07.2022 isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.IV. Art.5.6. din contractul nr. 37490/14.07.2022 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„Art.5.6. 1) *Valoarea serviciilor care au fost plătite din bugetul ANCPi în cadrul proiectului major ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02 este de 680.640,00 lei, la care se adaugă 129.321,60 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 809.961,60 lei.*

2) Valoarea serviciilor care au fost plătite din venituri proprii PNCCF articol bugetar 20.01.09 este de 0,00 lei, la care se adaugă 0,00 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 0,00 lei.

3) Valoarea serviciilor în cadrul proiectului major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 325483 finanțat prin Programul Crestere Inteligenta, Digitalizare si Instrumente Financiare 2021-2027, subdiviziunea bugetară 56.48.01 și 56.48.02 este de 2.041.920,00 lei, la care se adaugă 387.964,80 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 2.429.884,80 lei."

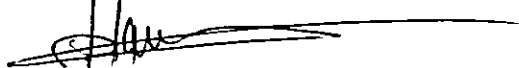
Art. V. Celelalte clauze ale contractului de servicii nr. 37490/14.07.2022 rămân neschimbate.

Art. VI. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul de servicii nr. 37490/14.07.2022.

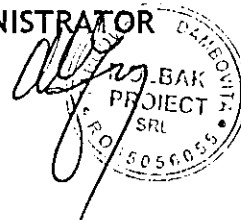
ACHIZITOR,  
AGENTIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU  
SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

LAURENȚIU ALEXANDRU BLAGA  
DIRECTOR GENERAL

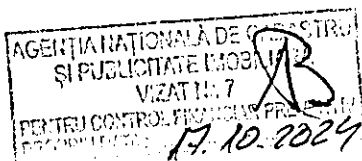


PRESTATOR,  
SC MOLBAK PROIECT SRL

Monica-Alexandrina ZANFIR  
ADMINISTRATOR



Viza CFPP



Avizat,  
Mircea Viorel POPA  
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘTIȚĂ  
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU  
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA  
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA  
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA  
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
CONSILIER JURIDIC  
MIHAELA DANIELA RĂDULESCU

Rusalin MUREȘAN  
Director Direcția Înregistrare Sistemă

Nicoleta CERCELARU  
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Oana POPEȘCU  
Șef Serviciu Direcția de Înregistrare Sistemă

Brîndușa BIBIRI  
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,  
Claudiu Razvan STOICA  
Consilier Serviciul Comercial și Administrativ