



### ACT ADIȚIONAL NR. 7

la contractul de servicii înregistrat la ANCPi cu nr. 26773/15.06.2021- Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară finanțat prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România", pentru Lotul 70, în UAT Hoghiz, județul Brașov.  
- (POR 246 UAT)

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA- Director General**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte

și

**MOLBAK PROIECT SRL** cu sediul social în localitatea Targoviste, str. Calea Domneasca, nr. 137, parter, camera 2, județul Dambovita, cod postal 130003 și punct de lucru în localitatea Targoviste, str. Laminorului, nr. 15, județul Dambovita, cod postal 130089, email [office@molbak.ro](mailto:office@molbak.ro), înregistrată la Registrul Comerțului J15/663/2015, CUI/CIF RO35056055, tel/fax 0245/633232, cont trezorerie RO19 TREZ 2715 069X XX00 9737 deschis la Trezoreria Municipiului Targoviste, reprezentată prin **doamna Alexandrina Monica ZANFIR - Administrator**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte,

de comun acord și în baza:

- prevederilor art. II punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care a fost modificat articolul 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- notei justificative nr. 8724/IX/19.08.2025 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- referatului de necesitate nr.8725/IX/19.08.2025 al Direcției de Înregistrare Sistematică;

au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul de servicii nr. 26773/15.06.2021 astfel :

Art. I. Art. 5.1 din contract se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 5.1. Prețul total estimat convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este de **2.373.697,18** lei fără TVA. Prețul total estimat al contractului este **2.844.415,52** lei cu TVA și este detaliat în Anexa la prezentul act adițional."

Art. II. Celelalte prevederi ale contractului, astfel cum a fost modificat și/sau completat prin actele adiționale anterioare, rămân valabile în măsura în care nu contravin prevederilor prezentului act adițional.

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

Art. III. Presentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Presentul act adițional, încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul de servicii nr. 26773/15.06.2021.

**ACHIZITOR,**

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU  
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

**Laurentiu Alexandru BLAGA**

**Director General**

**PRESTATOR,**

**SC MOLBAK PROIECT SRL**

**Alexandrina Monica ZANFIR**

**ADMINISTRATOR**





Avizat,  
**Mircea Viorel POPA**  
Director General Adjunct

**Alexandru Lucian FEȘTIȚĂ**  
Director General Adjunct

**Ileana SPIROIU**  
Director de Proiect

**Monica Paula CLEPȘA**  
Director Direcția Economică

**Florentina PENCEA**  
Director Direcția Juridică

**Anca Iulia GHIDARCEA**  
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
CONSILIER JURIDIC  
ELIZA MACAU

**Bogdan Luca ISDRAILĂ**  
Director Direcția Înregistrare Sistematică

**Nicoleta CERCELARU**  
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

**Ana-Maria RADU**  
Șef Serviciu Direcția de Înregistrare Sistematică

**Brîndușa BIBIRI**  
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,  
**Ana-Maria SABADAC**  
Consilier Serviciul Achiziții

Anexa la Act adițional nr. ....  
 Contract de servicii nr. 26773/15.06.2021

Prețul total estimat al contractului

UAT	Judet	Valoare servicii plătite POR			Valoare servicii plătite PNCCF		
		Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA
HOGHIZ	BRASOV	696.449,00	132.325,31	828.774,31	346.576,22	65.849,48	412.425,70

Valoare servicii plătite/de plată PoCIDIF			Valoare servicii rămase de plată din PoCIDIF			Valoare totală contract		
Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA (21%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA	Lei cu TVA
344.877,98	65.526,81	410.404,79	985.793,98	207.016,74	1.192.810,72	2.373.697,18	470.718,34	2.844.415,52

ACHIZITOR,

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU  
 ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Laurentiu-Alexandru BLAGA

Director General



PRESTATOR,

SC MOLBAK PROIECT SRL

Alexandrina Monica ZANFIR

ADMINISTRATOR





Avizat,  
**Mircea Viorel POPA**  
Director General Adjunct

**Alexandru Lucian FEȘTIȚĂ**  
Director General Adjunct

**Ileana SPIROIU**  
Director de Proiect

**Monica Paula CLEPȘA**  
Director Direcția Economică

**Florentina PENCEA**  
Director Direcția Juridică

**Anca Iulia GHIDARCEA**  
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

**Bogdan Luca ISDRAILĂ**  
Director Direcția Înregistrare Sistematică

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
CONSILIER JURIDIC  
ELIZA MACAU

**Nicoleta CERCELARU**  
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

**Ana-Maria RADU**  
Șef Serviciu Direcția de Înregistrare Sistematică

**Brîndușa BIBIRI**  
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,  
**Ana-Maria SABADAC**  
Consilier Serviciul Achiziții