



ACT ADIȚIONAL NR. 4

la contractul de servicii nr. 27587/23.06.2021 - Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Proiectul major **"Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România"** situate în UAT Lucieni, județul Dâmbovița, Lotul 69 (POR 261UAT)

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA- Director General, în calitate de ACHIZITOR pe de o parte

și

Asocierea

NORTH TOPOCAD SRL (lider al asocierii) cu sediul în Sat Comișani, Comuna Comișani, str. Sirbi nr.49, camera 2, județul Dâmbovița, email dobraionel@yahoo.com, înregistrată la Registrul Comerțului J15/724/2015, Cod Unic de Înregistrare RO30953858, telefon/fax 0720.016.866, cont trezorerie RO84TREZ2715069XXX009440, deschis la Trezoreria Târgoviște, reprezentată prin domnul Ionel DOBRA - Administrator

și

MOLBAK PROIECT SRL cu sediul social în localitatea Targoviste, str. Calea Domneasca, nr. 137, parter, camera 2, județul Dambovita, cod postal 130003 și punct de lucru în localitatea Targoviste, str. Laminorului, nr. 15, județul Dambovita, cod postal 130089, email office@molbakproiect.ro, înregistrată la Registrul Comerțului J15/663/2015, CUI/CIF RO35056055, tel/fax 0245/633232, cont trezorerie RO19 TREZ 2715 069X XX00 9737 deschis la Trezoreria Municipiului Targoviste, reprezentată prin doamna Alexandrina Monica ZANFIR - Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de alta parte,

de comun acord și în baza:

- Notei de fundamentare nr. 9980/IX/19.09.2024 a Direcției de Înregistrare Sistematică;

- Referatului de necesitate nr. 10048/IX/23.09.2024 al Direcției de Înregistrare Sistematică;

- art. 20.1 alin (1) din contractul de servicii nr. 27587/23.06.2021 potrivit căroră *"Părțile, de comun acord, pot conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016, art. 164"*;

- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră: *„Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de*

atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”;

- prevederilor contractului de finanțare înregistrat la ANCPPI cu nr.35531/30.08.2024 încheiat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare 2021-2027 pentru implementarea proiectului cod SMIS:325483 intitulat: „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietatilor in zonele rurale din Romania”;

- prevederilor Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1792/2002 cu modificările și completările ulterioare pct.1 *Angajarea cheltuielilor* lit. a) *Angajamentul legal „În toate actele juridice prin care se contractează o datorie a statului rezultată din contractarea unor împrumuturi interne sau externe sau o datorie rezultată dintr-un contract, comandă etc. trebuie să se facă mențiuni cu privire la instituția care are prevăzute în buget creditele aferente angajamentului respectiv și subdiviziunea bugetară la care sunt prevăzute acestea și de la care urmează să se facă plata. Sarcina înscrierii datelor respective revine compartimentelor de specialitate care elaborează proiectele angajamentelor legale.”*

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

Art. I. Partile contractului de servicii nr. 27587/23.06.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA- Director General**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte

și

Asocierea

NORTH TOPOCAD SRL (lider al asocierii) cu sediul în Sat Comișani, Comuna Comișani, str. Sîrbi nr.49, camera 2, județul Dâmbovița, email dobraionel@yahoo.com, înregistrată la Registrul Comerțului J15/724/2015, Cod Unic de Înregistrare RO30953858, telefon/fax 0720.016.866, cont trezorerie RO84TREZ2715069XXX009440, deschis la Trezoreria Târgoviște, reprezentată prin domnul Ionel DOBRA - Administrator

și

MOLBAK PROIECT SRL cu sediul social în localitatea Targoviste, str. Calea Domneasca, nr. 137, parter, camera 2, județul Dambovita, cod postal 130003 și punct de lucru în localitatea Targoviste, str. Laminorului, nr. 15, județul Dambovita, cod postal 130089, email office@molbakproiect.ro, înregistrată la Registrul Comerțului J15/663/2015, CUI/CIF RO35056055, tel/fax 0245/633232, cont trezorerie RO19 TREZ 2715 069X XX00 9737 deschis la Trezoreria Municipiului Targoviste, reprezentată prin doamna Alexandrina Monica ZANFIR - Administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte,

Art.II. Art.5.5. din contractul nr. 27587/23.06.2021 se modifică și va avea următorul cuprins :

„5.5.Sursa de finanțare este bugetul ANCPPI, în cadrul Proiectului *”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”*, finanțat prin Programul *Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare 2021-2027*, subdiviziunea bugetară 56.48.01 și 56.48.02.”

Art.III. Art.5.6. din contractul nr. 27587/23.06.2021 se modifica si va avea urmatorul cuprins :

Art.5.6. „1) Valoarea serviciilor care au fost plătite din bugetul ANCPI în cadrul proiectului major ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02 este de 369.233,10 lei la care se adaugă 70.154,29 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 439.387,39 lei.

2) Valoarea serviciilor care au fost plătite din venituri proprii PNCCF articol bugetar 20.01.09 este de 0,00 lei, la care se adaugă 0,00 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 0,00 lei.”

3) Valoarea serviciilor în cadrul proiectului ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România” - cod SMIS 325483 finanțat prin Programul Crestere Inteligenta, Digitalizare si Instrumente Financiare 2021-2027, subdiviziunea bugetară 56.48.01 și 56.48.02 este de 164.076,13 lei, la care se adaugă 31.174,46 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 195.250,59 lei.

Art. IV. Celelalte clauze ale contractului de servicii nr. 27587/23.06.2021 rămân neschimbate.

Art. V. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți. Prezentul act adițional, încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul de servicii nr. 27587/23.06.2021.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

AGENTIA NATIONALĂ DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Asocierea NORTH TOPOCAD SRL & SC
MOLBAK PROIECT SRL

Laurentiu-Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL

Ionel DOBRA
ADMINISTRATOR



Viza CFPP

51.10.2024

Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘTIU
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA
Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

Rusalin MURESAN
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Eugenia SAS
Șef Serviciu Direcția de Înregistrare Sistematică

Brîndușa BIBIRI
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Cristina MITRAN
Consilier Serviciu Achiziții