



ACT ADIȚIONAL NR. 2

la contractul de servicii nr. 27608/23.06.2021 - Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România" situate în UAT Lupeni, județul Harghita, Lotul 98 (POR 261UAT)

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, e-mail: office@ancpi.ro, codul fiscal 9051601, cont IBAN RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA, în calitate de ACHIZITOR pe de o parte

și

MOLBAK PROIECT SRL cu sediul social în localitatea Targoviste, str. Calea Domneasca, nr. 137, parter, camera 2, judetul Dambovita, cod postal 130003 si punct de lucru în localitatea Targoviste, str. Laminorului, nr. 15, judetul Dambovita, cod postal 130089, email office@molbak.ro, înregistrată la Registrul Comertului J15/663/2015, CUI/CIF RO35056055, tel/fax 0245/633232, cont trezorerie RO19 TREZ 2715 069X XX00 9737 deschis la Trezoreria Municipiului Targoviste, reprezentată prin doamna Alexandrina Monica ZANFIR - Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de alta parte,

de comun acord și în baza prevederilor:

- Notei de fundamentare nr.12612/IX/28.12.2023 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- Referat de necesitate nr.12613/IX/28.12.2023 a Direcției de Înregistrare Sistematică
- art. 20.1 alin (1) din contractul de servicii nr. 27608/23.06.2021 potrivit căroră "Părțile, de comun acord, pot conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art.164).";
- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră: „Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”
- dispozițiile art. 9 alin. (2²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră: „Activitățile prevăzute în cadrul Proiectului major «Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România» și care nu au fost finalizate în perioada de eligibilitate sunt incluse în Programul național de cadastru și carte funciară, care se derulează până la finalizarea înregistrării sistematice a imobilelor la nivelul întregii țări și vor fi finanțate din veniturile proprii ale Agenției Naționale”;
- prevederile Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1792/2002 cu modificările și completările ulterioare pct.1 Angajarea cheltuielilor lit. a) Angajamentul legal „În toate actele juridice prin care se contractează o datorie a statului rezultată din contractarea unor împrumuturi interne sau externe sau o datorie rezultată dintr-un contract, comandă etc.

1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

trebuie să se facă mențiuni cu privire la instituția care are prevăzute în buget creditele aferente angajamentului respectiv și subdiviziunea bugetară la care sunt prevăzute acestea și de la care urmează să se facă plata. Sarcina înscrierii datelor respective revine compartimentelor de specialitate care elaborează proiectele angajamentelor legale.”

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

Art. I. Partile contractului de servicii nr. 27608/23.06.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ** cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, e-mail: office@ancpi.ro , codul fiscal 9051601, cont IBAN RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin **dl LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte

și

MOLBAK PROIECT SRL cu sediul social în localitatea Targoviste, str. Calea Domneasca, nr. 137, parter, camera 2, judetul Dambovita, cod postal 130003 si punct de lucru în localitatea Targoviste, str. Laminorului, nr. 15, judetul Dambovita, cod postal 130089, email office@molbak.ro, înregistrată la Registrul Comertului J15/663/2015, CUI/CIF RO35056055, tel/fax 0245/633232, cont trezorerie RO19 TREZ 2715 069X XX00 9737 deschis la Trezoreria Municipiului Targoviste, reprezentată prin **doamna Alexandrina Monica ZANFIR - Administrator**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte”

Art.II. Dupa art.5.5 din contractul nr. 27608/23.06.2021 se introduce un nou articol, art.5.6, cu urmatorul cuprins :

Art.5.6. „1) *Valoarea serviciilor care au fost plătite din bugetul ANCPi în cadrul proiectului major ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02 este de 887.263,20 lei la care se adaugă 168.580,01 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 1.055.843,21 lei.*

2) Valoarea serviciilor care urmează să fie plătite din venituri proprii PNCCF articol bugetar 20.01.09 este de 1.146.232,80 lei la care se adaugă 217.784,23 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 1.364.017,03 lei.”

Art. III. Celelalte prevederi și clauze ale contractul de servicii nr. 27608/23.06.2021 rămân neschimbate.

Art. IV. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul de servicii nr. 27608/23.06.2021.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

**AGENTIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

SC MOLBAK PROIECT SRL

**Laurentiu-Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL**

**Alexandrina Monica ZANFIR
ADMINISTRATOR**

Viza CFPP



Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘȚILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Anca Iulia GHIDARCEA
Sef Serviciu Legislatie si Avizare

Avizat pentru legalitate



Ioan Cristian BUZAȘ
Director Direcția Cadastru si Geodezie

Cezara Irina SIMIREA
Director Direcția Publicitate Imobiliară

Eugenia SAS
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice

Ana Maria DEICĂ
Șef Serviciu Directia de Înregistrare Sistematică

Brîndușa BIBIRI
Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Cristina MITRAN
Consilier Serviciu Achizitii