

|                                                            |      |       |    |
|------------------------------------------------------------|------|-------|----|
| AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU<br>SI PUBLICITATE IMOBILIARA |      |       |    |
| INTRARE                                                    | Nr.  | 41663 |    |
| IESIRE                                                     |      |       |    |
| Ziua                                                       | 29   | Luna  | 09 |
| Anul                                                       | 2025 |       |    |

#### ACT ADIȚIONAL NR. 4

la Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor situate în UAT PERETU din județul TELEORMAN, LOT 33 (POR 194 UAT)

**Asocierea formată din următoarele autorități contractante :**

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA - Director General**

și

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN** (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: [tr@ancpi.ro](mailto:tr@ancpi.ro), reprezentat de doamna **Alexandrina-Anduța DIACONU - Director**, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte,

și

**Asocierea formată din următorii operatori economici:**

**S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider)** cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de domnul **Administrator**,

**S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat)** cu sediul în Călărași, jud. Călărași, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: **Administrator**, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Călărași, reprezentată de domnul **Administrator**,

**S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat)**, cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: [office@ingeo.ro](mailto:office@ingeo.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de domnul **Administrator**, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

de comun acord și în baza:

- prevederilor art. II punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care a fost modificat articolul 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- notei justificative nr. 8856/IX/22.08.2025 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- referatului de necesitate nr. 8857/IX/22.08.2025 al Direcției de Înregistrare Sistematică;

au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul subsecvent de prestari servicii nr. 5/58180/30.12.2020 astfel:

**Art. I.** Art. 5.1 din contract se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 5.1. Prețul total estimat convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor este de **883.000,00 lei fără TVA**. Prețul total estimat al contractului este de **1.066.664,00 lei cu TVA** și este detaliat în Anexa la prezentul act adițional.”

**Art. II.** Celelalte prevederi ale contractului, astfel cum a fost modificat și/sau completat prin actele adiționale anterioare, rămân valabile în măsura în care nu contravin prevederilor prezentului act adițional.

**Art. III.** Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul subsecvent de prestari servicii nr. 5/58180/30.12.2020.

ACHIZITOR

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI  
PUBLICITATE IMOBILIARA

DIRECTOR GENERAL  
*Laurențiu Alexandru BLAGA*

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ TELEORMAN

DIRECTOR

*Alexandrina-Andruța DIACONU*

PRESTATOR

Asociere GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL  
(Lider)/ S.C. KOMORA ENGINEERING SRL (Asociat)/ S.C.  
INGEO PROIECT SRL

ADMINISTRATOR

Reprezentant împuternicit al asocierii



Avizat,  
Mircea Viorel POPA  
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘTIȚĂ  
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU  
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA  
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA  
Director Direcția Juridică

Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

Luca Bogdan ISDRĂILA  
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU  
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Șef Serviciu Direcția de Înregistrare Sistematică

Șef Serviciu Achiziții

Redactat.

Consilier Serviciu Comercial și Administrativ

Prețul total estimat al contractului

| UAT    | Județ     | Valoare servicii plătite POR |           |            | Valoare servicii plătite PNCCF |           |            |
|--------|-----------|------------------------------|-----------|------------|--------------------------------|-----------|------------|
|        |           | Lei fără TVA                 | TVA (19%) | Lei cu TVA | Lei fără TVA                   | TVA (19%) | Lei cu TVA |
| PERETU | TELEORMAN | 88.300,00                    | 16.777,00 | 105.077,00 | 0,00                           | 0,00      | 0,00       |

| Valoare servicii plătite/de plată PoCIDIF |           |            | Valoare servicii rămase de plată din PoCIDIF |            |            | Valoare totală contract |              |
|-------------------------------------------|-----------|------------|----------------------------------------------|------------|------------|-------------------------|--------------|
| Lei fără TVA                              | TVA (19%) | Lei cu TVA | Lei fără TVA                                 | TVA (21%)  | Lei cu TVA | Lei fără TVA            | Lei cu TVA   |
| 0,00                                      | 0,00      | 0,00       | 794.700,00                                   | 166.887,00 | 961.587,00 | 883.000,00              | 1.066.664,00 |

ACHIZITOR

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

DIRECTOR GENERAL  
Laurențiu Alexandru BLAGA

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN

DIRECTOR

Alexandra-Anduta DIACONU

PRESTATOR

Asociere GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL (Lider)/ S.C. KOMORA ENGINEERING  
SRL (Asociat)/ S.C. INGENIO PROIECT SRL

ADMINISTRATOR

Reprezentant împuternicit al asocierii



Avizat,  
Mircea Viorel POPA  
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘTEA  
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU  
Director de Proiect

Monica Paula CÎRȘA  
Director Direcția Economică

Florentina PENCĂ  
Director Direcția Juridică

Șef Serviciu Legislație/si Avizare

Avizat pentru legalitate

Luca Bogdan ISDRAILĂ  
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU  
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Șef Serviciu Direcția Înregistrare Sistematică

Șef Serviciu Achiziții

Redactat,

Consilier Serviciu Comercial și Administrativ

### ACT ADIȚIONAL nr. 3

*la Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor situate în UAT PERETU din județul Teleorman (POR 194 UAT)*

**Asocierea formată din următoarele autorități contractante :**

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA - Director General** și

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN** (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: [tr@ancpi.ro](mailto:tr@ancpi.ro), reprezentat de doamna Alexandrina-Anduța DIACONU - Director, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte și

**Asocierea formată din următorii operatori economici:**

**S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider)** cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de domnul - Administrator,

**S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat)** cu sediul în Călărași, jud. Călărași, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: [komora.ro](mailto:komora.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Călărași, reprezentată de domnul - Administrator,

**S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat)**, cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: [office@ingeo.ro](mailto:office@ingeo.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de domnul - Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

de comun acord și în baza:



- Notei de fundamentare nr. 9980/IX/19.09.2024 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- Referatului de necesitate nr. 10661/IX/30.09.2024 a Direcției de Înregistrare Sistematică
- art. 20.1 alin (1) din **Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020** potrivit căroră *“Părțile, de comun acord, pot conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165)”*;
- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră: *„Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”*;
- prevederilor contractului de finanțare înregistrat la ANCPI cu nr.35531/30.08.2024 încheiat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare 2021-2027 pentru implementarea proiectului cod SMIS:325483 intitulat: „Cresterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietatilor în zonele rurale din Romania”
- prevederilor Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1792/2002 cu modificările și completările ulterioare pct.1 *Angajarea cheltuielilor* lit. a) *Angajamentul legal „În toate actele juridice prin care se contractează o datorie a statului rezultată din contractarea unor împrumuturi interne sau externe sau o datorie rezultată dintr-un contract, comandă etc. trebuie să se facă mențiuni cu privire la instituția care are prevăzute în buget creditele aferente angajamentului respectiv și subdiviziunea bugetară la care sunt prevăzute acestea și de la care urmează să se facă plata. Sarcina înscrierii datelor respective revine compartimentelor de specialitate care elaborează proiectele angajamentelor legale.”*

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

**Art. I.** Partile Contractului subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA- Director General**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte  
și

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN** (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de doamna Alexandrina-Anduța **DIACONU - Director**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

**Asocierea formata din urmatoorii operatori economici:**

**S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider)** cu sediul in str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, Bucuresti, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de inregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de **domnul** \_\_\_\_\_  
- **Administrator,**

**S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat)** cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: \_\_\_\_\_@komora.ro, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J51/59/2014, cod unic de inregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentata de **domnul** \_\_\_\_\_  
- **Administrator,**

**S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat),** cu sediul in Bucuresti, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro , inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de inregistrare: RO 21791714, reprezentata de **domnul** \_\_\_\_\_  
- **Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,**

**Art.II. Art.6.1,** din Contractului subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 se modifica si va avea urmatoorul cuprins :

„Art.6.1, a) *Plata serviciilor se va efectua în tranșe, în conformitate cu art. 6.3. din prezentul contract.*

*b) Sursa de finanțare este bugetul ANCPI, în cadrul Proiectului ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”, finanțat prin Programul Crestere Inteligenta, Digitalizare si Instrumente Financiare 2021-2027, subdiviziunea bugetară 56.48.01 și 56.48.02.”*

*c) 1) Valoarea serviciilor care au fost plătite din bugetul ANCPI în cadrul proiectului major ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02 este de 88.300,00 lei, la care se adaugă 16.777,00 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 105.077,00 lei.*

*2) Valoarea serviciilor care au fost plătite din venituri proprii PNCCF articol bugetar 20.01.09 este de 0 lei, la care se adaugă 0 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 0 lei.”*

*3) Valoarea serviciilor în cadrul proiectului major ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 325483 finanțat prin Programul Crestere Inteligenta, Digitalizare si Instrumente Financiare 2021-2027, subdiviziunea bugetară 56.48.01 și 56.48.02 este de 794.700,00 lei, la care se adaugă 150.993,00 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 945.693,00 lei.*



**Art. III.** Celelalte clauze ale Contractului subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020, rămân neschimbate.

**Art. IV.** Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți. Prezentul act adițional, încheiat în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020.

**ACHIZITOR**

**AGENCIA NATIONALA DE CADASTRU SI  
PUBLICITATE IMOBILIARA**

**DIRECTOR GENERAL**

**Laurențiu Alexandru BLAGA**

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ TELEORMAN  
DIRECTOR**

**Alexandrina-Anduța DIACONU**

**PRESTATOR**

**Asociere GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL  
(Lider)/ S.C. KOMORA ENGINEERING  
SRL(Asociat)/ S.C. INGEO PROIECT SRL**

**ADMINISTRATOR**

**Reprezentant împuternicit al asocierii**



Viza CFPP



Avizat,  
**Mircea Viorel POPA**  
Director General Adjunct

**Alexandru Lucian FEȘȚILĂ**  
Director General Adjunct

**Ileana SPIROIU**  
Director de Proiect

**Monica Paula CLEPȘA**  
Director Direcția Economică

**Florentina PENCEA**  
Director Direcția Juridică

Sef Serviciu Legislatie si Avizare

Avizat pentru legalitate

**Rusalin MURESAN**  
Director Direcția Înregistrare Sistematică

**Nicoleta CERCELARU**  
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Șef Serviciu Directia de Înregistrare Sistematică

Șef Serviciu Achizitii

Redactat,  
Consilier Serviciu Achizitii



CT 33 CS 5

|                                                            |              |
|------------------------------------------------------------|--------------|
| AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU<br>ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ |              |
| INTRARE                                                    | Nr. 24.448   |
| 07                                                         | 06 Anul 2024 |

## ACT ADIȚIONAL nr. 2

*la Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor situate în UAT PERETU din județul Teleorman*

Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin domnul **Laurențiu Alexandru BLAGA - Director General**  
și

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN** (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independenței, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: [tr@ancpi.ro](mailto:tr@ancpi.ro), reprezentat de doamna **Alexandrina-Anduța DIACONU - Director**, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

**S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider)** cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de domnul **Administrator**,

**S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat)** cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: [komora.ro](mailto:komora.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de domnul **Administrator**,

**S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat)**, cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: [office@ingeo.ro](mailto:office@ingeo.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de domnul **Administrator**, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,



de comun acord și în baza prevederilor:

- Notei justificative nr. 3800/IX/23.04.2024, emisă de Direcția de Înregistrare Sistematică;

- Adresele S.C. Geomatics Integrated Services SRL nr. 694/09.04.2024, înregistrată în evidențele ANCPPI cu nr. 15673/09.04.2024 și nr. 749/11.04.2024, înregistrată în evidențele ANCPPI cu nr. 16222/12.04.2024, corespondențe prin care prestatorul solicită modificarea contului de trezorerie în cazul unor angajamente legale încheiate cu ANCPPI;

- art. 20.1 alin (1) din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 potrivit căroră "Art. 20.1.(1) *Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165).*";

- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră: „*Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale*”

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

Art. I. Partile contractului subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin domnul **Laurențiu Alexandru BLAGA - Director General** și

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN** (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: [tr@ancpi.ro](mailto:tr@ancpi.ro), reprezentat de doamna **Alexandrina-Anduța DIACONU - Director**, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

**S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.** (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro) , înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și



Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de domnul  
Administrator,

S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova,  
nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: [komora.ro](mailto:komora.ro), înregistrată în  
Registrul Comertului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN  
RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de domnul  
- Administrator,

S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul în Bucuresti, sector 1, Bd. Banu Manta, nr.  
27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: [office@ingeo.ro](mailto:office@ingeo.ro) ,  
înregistrată în Registrul Comertului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO  
21791714, reprezentată de domnul - Administrator, în calitate de  
PRESTATOR, pe de altă parte”.

Art.II. Celelalte prevederi și clauze ale contractul subsecvent de prestări servicii nr.  
5/58180/30.12.2020 rămân neschimbate.

Art. III. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare  
parte, face parte integrantă din contractul subsecvent de prestări servicii nr.  
5/58180/30.12.2020.

**ACHIZITOR**

**AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI  
PUBLICITATE IMOBILIARA**

**DIRECTOR GENERAL**

**Laurențiu Alexandru BLAGA**

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ TELEORMAN**

**DIRECTOR**

**Alexandrina-Anduța DIACONU**

**PRESTATOR**

**Asociere GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL  
(Lider)/ S.C. KOMORA ENGINEERING  
SRL(Asociat)/ S.C. INGEO PROIECT SRL**

**ADMINISTRATOR**

**Reprezentant împuternicit al asocierii**





VIZAT CFPP

17.05.2024

DIRECTOR DE PROIECT  
Ileana SPIROIU

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
Mircea Viorel POPA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
Alexandru Lucian FEȘTILĂ

DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Monica CLEPȘA

DIRECTOR DIRECȚIA JURIDICĂ  
Florentina PENCEA

ȘEF SERVICIU LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
CONSILIER JURIDIC

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECTOR DIRECȚIA CADASTRU ȘI GEODEZIE  
Ioan Cristian BUZAȘ

DIRECTOR DIRECȚIA PUBLICITATE IMOBILIARĂ  
Cezara Irina JIMBULEA

DIRECTOR DIRECȚIA DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ  
Rusalin MUREȘAN

DIRECTOR DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE  
Nicoleta CERCELARU

ȘEF SERVICIU DIRECȚIA DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII

Întocrit

Consilier Achiziții Publice





Direcția de Înregistrare Sistematică

APROB,  
Laurențiu Alexandru BLAGA,  
DIRECTOR GENERAL

Alexandru-Lucian  
Festila

Digitally signed by Alexandru-  
Lucian Festila  
Date: 2024.04.29 16:00:53 +0300

**NOTĂ JUSTIFICATIVĂ**

privind aprobarea încheierii unor acte adiționale

la Contractele de servicii nr. 42249/15.09.2020, nr. 54284/04.12.2020, nr. 54285/04.12.2020, nr. 58180/30.12.2020, nr. 58179/30.12.2020, nr. 43051/18.09.2020, nr. 43052/18.09.2020, nr. 58182/30.12.2020, nr. 33810/23.07.2021, nr. 33811/23.07.2021, nr. 33812/23.07.2021, nr. 33813/23.07.2021, nr. 33814/23.07.2021, nr. 33815/23.07.2021, nr. 33816/23.07.2021, nr. 33817/23.07.2021, nr. 33818/23.07.2021, nr. 43517/22.08.2022, nr. 43518/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022 și nr. 43520/22.08.2022

*Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Proiectul major „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”*

Având în vedere faptul că:

- între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCP), în calitate de Achizitor și S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L., în calitate de Prestator, au fost încheiate Contractele de servicii nr. 42249/15.09.2020, nr. 54284/04.12.2020, nr. 54285/04.12.2020, nr. 58180/30.12.2020, nr. 58179/30.12.2020, nr. 43051/18.09.2020, nr. 43052/18.09.2020, nr. 58182/30.12.2020, nr. 33810/23.07.2021, nr. 33811/23.07.2021, nr. 33812/23.07.2021, nr. 33813/23.07.2021, nr. 33814/23.07.2021, nr. 33815/23.07.2021, nr. 33816/23.07.2021, nr. 33817/23.07.2021, nr. 33818/23.07.2021, nr. 43517/22.08.2022, nr. 43518/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022 și nr. 43520/22.08.2022, având ca obiect "Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară" în cadrul Proiectului Major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România", situate în: UAT Hălmașiu - județul Arad, UAT Blejești, UAT Măldăeni, UAT Peretu, UAT Troianul - județul Teleorman, UAT Brețcu, UAT Ojdula, UAT Ozun - județul Covasna, UAT Merișani - județul Argeș, UAT Armeniș - județul Caraș-Severin, UAT Bățani - județul Covasna, UAT Ilovița - județul Mehedinți, UAT Roșia - județul Sibiu, UAT Gropeni -



judțul Brăila, UAT Jina - județul Sibiu, UAAT Maliuc - județul Tulcea, UAT Luna, UAT Mințiu Gherlii, județul Cluj, UAT Hăghig - județul Covasna, UAT Hoghilag - județul Sibiu;

- Adresele S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. nr. 649/09.04.2024, înregistrată în evidențele ANCPPI cu nr. 15673/09.04.2024 și nr. 749/11.04.2024, înregistrată în evidențele ANCPPI cu nr. 16222/12.04.2024;

Precizăm faptul că, modificarea contractelor sus-menționate, se încadrează în prevederile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

„Art. 221 (1) Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

e) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”;

Vă rugăm să aprobați încheierea unui act adițional la Contractele de servicii nr. 42249/15.09.2020, nr. 54284/04.12.2020, nr. 54285/04.12.2020, nr. 58180/30.12.2020, nr. 58179/30.12.2020, nr. 43051/18.09.2020, nr. 43052/18.09.2020, nr. 58182/30.12.2020, nr. 33810/23.07.2021, nr. 33811/23.07.2021, nr. 33812/23.07.2021 nr. 33813/23.07.2021, nr. 33814/23.07.2021, nr. 33815/23.07.2021, nr. 33816/23.07.2021, nr. 33817/23.07.2021, nr. 33818/23.07.2021, nr. 43517/22.08.2022, nr. 43518/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022 și nr. 43520/22.08.2022, prin care va fi modificat contul pentru decontarea facturilor emise de către S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. și care va avea următorul cuprins:

”cont trezorerie RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATPMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București)”.

Anexăm prezentei note, în copie, următoarele:

- Contractele de servicii: 42249/15.09.2020, nr. 54284/04.12.2020, nr. 54285/04.12.2020, nr. 58180/30.12.2020, nr. 58179/30.12.2020, nr. 43051/18.09.2020, nr. 43052/18.09.2020, nr. 58182/30.12.2020, nr. 33810/23.07.2021, nr. 33811/23.07.2021, nr. 33812/23.07.2021 nr. 33813/23.07.2021, nr. 33814/23.07.2021, nr. 33815/23.07.2021, nr. 33816/23.07.2021, nr. 33817/23.07.2021, nr. 33818/23.07.2021, nr. 43517/22.08.2022, nr. 43518/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022 și nr. 43520/22.08.2022;
- Adresele S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. nr. 649/09.04.2024, înregistrată în evidențele ANCPPI cu nr. 15673/09.04.2024 și nr. 749/11.04.2024, înregistrată în evidențele ANCPPI cu nr. 16222/12.04.2024.



|           | Prenumele și numele      | Funcția                                                               | Nr. înreg. compartiment / data | Semnătura                                                                                                             |
|-----------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Avizat    | Ileana SPIROIU           | Director CNC /<br>Director de proiect                                 |                                | <b>Spiroiu Ileana</b><br>Digitally signed by Spiroiu Ileana<br>Date: 2024.04.29 12:34:13 +03'00'                      |
|           | Mircea Viorel POPA       | Director General Adjunct /<br>Expert carte funciară                   |                                | Digitally signed by Mircea-Viorel Popa<br>Date: 2024.04.26 12:39:37 +03'00'                                           |
|           | Alexandru Lucian FEȘȚILĂ | Director General Adjunct / Asistent de proiect                        |                                | <b>Alexandru -Lucian Festila</b><br>Digitally signed by Alexandru Lucian Festila<br>Date: 2024.04.26 11:51:55 +03'00' |
|           |                          | Pentru Director Direcția de Înregistrare Sistematică                  | 3800/IX/23.04.2024             | Semnat digital de                                                                                                     |
|           | Nicoleta CERCELARU       | Director Direcția Achiziții Publice /<br>Specialist achiziții publice |                                | <b>Nicoleta Cercelaru</b><br>Digitally signed by Nicoleta Cercelaru<br>Date: 2024.04.24 14:57:36 +03'00'              |
| Verificat |                          | Șef Serviciu Achiziții /<br>Specialist achiziții publice              | 1551/XIII/24.04.2024           | Digitally signed by                                                                                                   |
|           |                          | Șef Serviciu DIS /<br>Specialist IT                                   | 3800/IX/23.04.2024             | Digitally signed by                                                                                                   |
| Întocmit  |                          | Consilier DIS / Specialist monitorizare și evaluare                   |                                | Digitally signed by<br>14.18:01 +03'00'                                                                               |



Nr. înregistrare S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.: 749/11.04.2024



**Către: AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

**In atenția** dlui Laurentiu Alexandru Blaga, Director General

**In atenția** dlui Mircea Viorel POPA, Director General Adjunct

**In atenția** dnei Eugenia Sas, Director Direcția de Înregistrare Sistematică

Adresa: Splaiul Independenței nr 202 A, Sector 6, București

Telefon 021/317.73.39, Fax: 021/316.52.24

E-mail [office@ancpi.ro](mailto:office@ancpi.ro); [dis@ancpi.ro](mailto:dis@ancpi.ro)

Referitor: Înaintare Factura fiscală Livrare 2.2.2 UAT Merișani și Schimbare cont Trezorerie  
Geomatics începând cu data de 09.04.2024

Stimată Doamnă Director/Stimați Domni Director,

Cu referire la Contractul de servicii ANCP 33810/23.07.2021 (Nr. Geomatics 749/23.07.2021) având ca obiect Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciara finanțat prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România" pentru Lotul 7, UAT Merișani, din Județul Argeș, **vă înaintăm Factura Seria GEO nr 2024027 din data de 11.04.2024** pentru Livrarea nr. 2.2.2 - Documente tehnice ale cadastrului spre publicare, aferentă UAT Merișani, din județul Argeș, emisă în baza următoarelor documente: Proces Verbal de Acceptanță a Serviciilor nr. 15786 din 10.04.2021, Proces Verbal de Recepție nr. 15302 din 08.04.2021.

Având în vedere că Geomatics Integrated Services a fost inclusă în categoria de Contribuabili Mijlocii, conturile societății s-au transferat, începând cu data de 02.04.2024, de la Sectorul 1 București la ATCPMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), menționăm că începând cu data de 09.04.2024, **plățile** ce se vor efectua către societatea Geomatics Integrated Services **se vor face în contul:**

**RO65TREZ7005069XXX016261**

Cu stimă,

Director General  
S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.



Sediu social: București, Sector 1, str. Ghiozdanului, nr 5  
Punct de lucru: București, Sector 1, Bulevardul Mareșal Alexandru Averescu 158  
CUI: RO39366156 ONRC: J40/6336/2018  
[www.geomatics.ro](http://www.geomatics.ro) . [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro)



UAT Merişani Înaintare Factura fiscala Livrare 2.2.2 şi Schimbare cont Trezorerie  
Geomatics începand cu data de 09.04.2024  
GEOMATICS

to:  
office@ancpi.ro, dis@ancpi.ro  
04/11/2024 02:52 PM  
Cc:

Hide Details

From: GEOMATICS <sistematic@geomatics.ro>  
To: "office@ancpi.ro" <office@ancpi.ro>, "dis@ancpi.ro" <dis@ancpi.ro>  
Cc: <@geomatics.ro>, <@geomatics.ro>  
<@geomatics.ro>

Follow up:  
Normal Priority.

3 Attachments



20240411\_Adresa depunere factura L2.2.2\_UAT\_Merisani si schimbare cont trezorerie Geomatics.pdf



Factura GEO2024027-AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA-11.04.2024.pdf



GEO2024027.pdf

#### Către: **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

**In atenția** dlui Laurentiu Alexandru Blaga, Director General

**In atenția** dlui Mircea Viorel POPA, Director General Adjunct

**In atenția** dnei Eugenia Sas, Director Direcția de Înregistrare Sistematică

Adresa: Splaiul Independenței nr 202 A, Sector 6, Bucuresti

Telefon 021/317.73.39, Fax: 021/316.52.24

E-mail [office@ancpi.ro](mailto:office@ancpi.ro); [dis@ancpi.ro](mailto:dis@ancpi.ro);

Referitor: Înaintare Factura fiscala Livrare 2.2.2 UAT Merişani şi Schimbare cont Trezorerie  
Geomatics începand cu data de 09.04.2024

Stimată Doamnă Director/Stimați Domni Director,

Cu referire la Contractul de servicii ANCPi 33810/23.07.2021 (Nr. Geomatics 749/23.07.2021) având ca obiect Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciara finanțat prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România" pentru Lotul 7, UAT Merişani, din Județul Argeș, **vă înaintăm Factura Seria GEO nr 2024027 din data de 11.04.2024** pentru Livrarea nr. 2.2.2 - Documente tehnice ale cadastrului spre publicare, aferentă UAT Merişani, din județul Argeș, emisă în baza următoarelor documente: Proces Verbal de Acceptanță a Serviciilor nr. 15786 din 10.04.2021, Proces Verbal de Recepție nr. 15302 din 08.04.2021.

Având în vedere că Geomatics Integrated Services a fost inclusă în categoria de Contribuabili Mijlocii, conturile societății s-au transferat, începând cu data de 02.04.2024, de la Sectorul 1 București la ATCPMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), menționăm că începând cu data de 09.04.2024, **plățile** ce se vor efectua către societatea Geomatics Integrated Services **se vor face în contul:**



## RO65TREZ7005069XXX016261

Factura fiscala GEO2024027 din 11.04.2024 pentru Livrarea nr. 2.2.2 a fost transmisa in conformitate cu reglementarile ANAF in vigoare.

Regasiti atasat Adresa Geomatics numar 749/11.04.2024.

Va rugam sa aveti amabilitatea de a confirma primirea !

Cu stima,



e: [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro)  
m: +40 723-590-170  
a: Bd. Maresal Averescu 15B, Etaj 1

From: [ancpi.ro](mailto:ancpi.ro) <[ancpi.ro](mailto:ancpi.ro)> On Behalf Of [dis@ancpi.ro](mailto:dis@ancpi.ro)  
Sent: Wednesday, April 10, 2024 3:27 PM  
To: GEOMATICS <[office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro)>  
Cc: [ag@ancpi.ro](mailto:ag@ancpi.ro)  
Subject: Proces Verbal de Acceptanta L222 UAT Merisani AG

Bună ziua,

Vă rugăm să confirmați primirea acestui e-mail.

Cu deosebită considerație,

**ANCPI**

**Direcția de Înregistrare Sistematică**

[dis@ancpi.ro](mailto:dis@ancpi.ro)

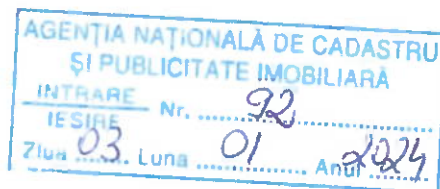
Prezentul mesaj este confidențial și aparține ANCPI. El se adresează numai persoanei menționate ca destinatar, precum și altor persoane autorizate să-l primească. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, vă aducem la cunoștință că dezvaluirea, copierea, distribuirea sau inițierea unor acțiuni pe baza prezentei informații sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică. Dacă ați primit acest mesaj dintr-o eroare, vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față, și să-l ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră. Aprecăm și vă mulțumim pentru cooperare.  
*Mesaj scanat împotriva conținutului malițios*

This message is confidential and it is property of the ANCPI. It is exclusively destined to the person mentioned as addressee, as well as to any other person authorized to receive it. In case you are not the intended addressee, we hereby inform you that the disclosure, copying or distribution of the present information or



the initiation of any action based on it, are strictly forbidden and determine legal responsibility. If you have received it by mistake please let us know by reply and then delete it from your system. We appreciate your cooperation. Thank you!

*Message scanned for malicious content*



## ACT ADIȚIONAL nr. 1

*la Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor situate în UAT PERETU din județul Teleorman*

Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin domnul **Laurențiu Alexandru BLAGA - Director General** și

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN** (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independenței, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: [tr@ancpi.ro](mailto:tr@ancpi.ro), reprezentat de doamna **Alexandrina-Anduța DIACONU - Director**, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

**S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.** (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO34TREZ7015069XXX020152 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată de domnul \_\_\_\_\_ - **Administrator**,

**S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L.** (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: [@komora.ro](mailto:@komora.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de domnul \_\_\_\_\_ - **Administrator**,

**S.C. INGEO PROIECT S.R.L.** (Asociat), cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: [office@ingeo.ro](mailto:office@ingeo.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de domnul \_\_\_\_\_ - **Administrator**, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

de comun acord și în baza prevederilor:

- Notei de fundamentare nr.12612/IX/28.12.2023 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- Referat de necesitate nr. 12613/IX/28.12.2023 a Direcției de Înregistrare Sistematică;



- art. 20.1 alin (1) din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 potrivit căruia "Art. 20.1.(1) Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165).";

- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: „Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”

- dispozițiile art. 9 alin. (2<sup>2</sup>) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia: „Activitățile prevăzute în cadrul Proiectului major «Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România» și care nu au fost finalizate în perioada de eligibilitate sunt incluse în Programul național de cadastru și carte funciară, care se derulează până la finalizarea înregistrării sistematice a imobilelor la nivelul întregii țări și vor fi finanțate din veniturile proprii ale Agenției Naționale”;

- prevederile Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1792/2002 cu modificările și completările ulterioare pct.1 Angajarea cheltuielilor lit. a) Angajamentul legal „În toate actele juridice prin care se contractează o datorie a statului rezultată din contractarea unor împrumuturi interne sau externe sau o datorie rezultată dintr-un contract, comandă etc. trebuie să se facă mențiuni cu privire la instituția care are prevăzute în buget creditele aferente angajamentului respectiv și subdiviziunea bugetară la care sunt prevăzute acestea și de la care urmează să se facă plata. Sarcina înscrierii datelor respective revine compartimentelor de specialitate care elaborează proiectele angajamentelor legale.”

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

Art. I. Partile contractului subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin domnul Laurențiu Alexandru BLAGA - Director General și



**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN** (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: [tr@ancpi.ro](mailto:tr@ancpi.ro), reprezentat de doamna Alexandrina-Anduța DIACONU - Director, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

**S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.** (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO34TREZ7015069XXX020152 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată de domnul ' - Administrator,

**S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L.** (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: [komora.ro](mailto:komora.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de domnul - Administrator,

**S.C. INGENIO PROIECT S.R.L.** (Asociat), cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: [office@ingenio.ro](mailto:office@ingenio.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de domnul - Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte".

Art.II. Art. 6.1. din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 6.1. a) Plata serviciilor se va efectua în tranșe, în conformitate cu art. 6.3. din prezentul contract.

b) Sursa de finanțare este bugetul ANCP, în cadrul Proiectului major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România", cod SMIS 120063, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02, iar după data de 30 decembrie 2023, sursa de finanțare va fi asigurată din PNCCF - venituri proprii.

c) 1) Valoarea serviciilor care au fost plătite din bugetul ANCP în cadrul proiectului major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02 este de 88.300,00 lei la care se adaugă 16.777,00 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 105.077,00 lei.

2) Valoarea serviciilor care urmează să fie plătite din venituri proprii PNCCF articol bugetar 20.01.09 este de 794.700,00 lei la care se adaugă 150.993,00 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 945.693,00 lei.



Art. III. Celelalte prevederi și clauze ale contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020 rămân neschimbate.

Art. IV. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 5/58180/30.12.2020.

**ACHIZITOR,**  
**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU SI**  
**PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

**Laurențiu Alexandru B. AGA**  
**Director General**

**OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE**  
**IMOBILIARĂ TELEORMAN**  
**Alexandrina-Anduța DIACONU**  
**Director**

**PRESTATOR,**  
**Asociere S.C. GEOMATICS INTEGRATED**  
**SERVICES S.R.L. (Lider)/ S.C. KOMORA**  
**ENGINEERING S.R.L. (Asociat)/ S.C.**  
**INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat)**

**Administrator S.C. GEOMATICS**  
**INTEGRATED SERVICES S.R.L.**  
**Reprezentant împuternicit al asocierii**





VIZAT CFPP

DIRECTOR DE PROIECT  
Ileana SPIROIU



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
Mircea Viorel POPA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
Alexandru Lucia, EȘILĂ

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICĂ  
Monica CLEPȘA

DIRECTOR DIRECȚIA JURIDICĂ  
Florentina PENCEA

ȘEF SERVICIU LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECTOR DIRECȚIA CADASTRU ȘI GEODEZIE  
Ioan Cristian BUZAȘ

DIRECTOR PUBLICITATE IMOBILIARĂ  
Cezara Irina SIMIK

DIRECTOR DIRECȚIA DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ  
Eugenia SAS

DIRECTOR DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE  
Nicoleta CERCELARU

ȘEF SERVICIU DIRECTIA DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII

Întocmit

Consilier Achiziții Publice





**Direcția de Înregistrare Sistematică**

**APROB,**  
**Laurențiu-Alexandru BLAGA**  
**DIRECTOR GENERAL**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

privind încheierea de acte adiționale pentru un număr de 458 de contracte de servicii având ca obiect înregistrarea sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară încheiate în cadrul proiectului major *"Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063"*

Având în vedere:

- faptul că Agenția Națională de Cadastru și Publicitate imobiliară are în derulare un număr de 458 contracte având ca obiect *"Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor"* încheiate în cadrul Proiectului major *"Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România"*, finanțate din fonduri europene structurale și de investiții în cadrul Axei prioritare 11 a Programului Operațional Regional 2014-2020 (2023). Lista acestor UAT-uri a fost aprobată prin Ordinul comun al Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, Ministrului Transporturilor, Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și a Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 6962/1743/389/1522/2017 publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I nr.962/2017;
- cele 458 contracte de servicii au fost încheiate în baza contractului de finanțare nr. 3250/26.09.2018 privind derularea proiectului major *"Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România"*, modificat prin actul adițional nr. 1/32015/26.11.2018, conform căruia perioada de implementare în cadrul POR 2014-2020 a fost de 120 de luni, respectiv între 01.01.2014 și 30.12.2023;
- prevederile contractuale potrivit cărora părțile, de comun acord, pot conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin. (9) precum și art. 164 și 165);
- faptul că modificarea contractului se încadrează în prevederile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: *"Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale"*;

- dispozițiile art. 9 alin. (2<sup>2</sup>) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: „Activitățile prevăzute în cadrul Proiectului major «Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România» și care nu au fost finalizate în perioada de eligibilitate sunt incluse în Programul național de cadastru și carte funciară, care se derulează până la finalizarea înregistrării sistematice a imobilelor la nivelul întregii țări și vor fi finanțate din veniturile proprii ale Agenției Naționale”;

- prevederile Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1792/2002 cu modificările și completările ulterioare pct.1 Angajarea cheltuielilor lit. a) Angajamentul legal „În toate actele juridice prin care se contractează o datorie a statului rezultată din contractarea unor împrumuturi interne sau externe sau o datorie rezultată dintr-un contract, comandă etc. trebuie să se facă mențiuni cu privire la instituția care are prevăzute în buget creditele aferente angajamentului respectiv și subdiviziunea bugetară la care sunt prevăzute acestea și de la care urmează să se facă plata. Sarcina înscrierii datelor respective revine compartimentelor de specialitate care elaborează proiectele angajamentelor legale.”,

În vederea asigurării continuității lucrărilor de înregistrare sistematică contractate în cadrul Proiectului major «Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România», proiect ce are ca termen de finalizare a finanțării din POR 2014-2020, data de 30 decembrie 2023,

Vă rugăm să aprobați încheierea de acte adiționale pentru contractele de servicii din Anexa la prezenta notă, cu privire la următoarele aspecte:

1. Contul din care se va face plata cheltuielilor aferente contractelor este următorul:

20.01.09 - RO36TREZ23G510103200109X

2. În cazul contractelor care nu au prevăzută sursa de finanțare se va introduce/modifica, după caz, clauza: „Sursa de finanțare este bugetul ANCPI, în cadrul Proiectului major ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”, cod SMIS 120063, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02, iar după data de 30 decembrie 2023, sursa de finanțare este asigurată din PNCCF - venituri proprii.”

3. Pentru toate contractele se va stabili valoarea serviciilor plătite și respectiv rămase de plată corespunzător fiecărei surse de finanțare, astfel:

a) Valoarea serviciilor care au fost plătite din bugetul ANCPI în cadrul proiectului major ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și

58.01.02 este de 266.795.920,66 lei la care se adaugă 50.538.770,28 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 317.334.690,94 lei.

b) Valoarea serviciilor care urmează să fie plătite din venituri proprii PNCCF articol bugetar 20.01.09 este de 417.018.976,36 lei la care se adaugă 79.237.604,68 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 496.256.581,04 lei.

|           | Prenumele și<br>numele      | Funcția                                                                 | Nr. înreg.<br>Compartiment<br>/ Data | Semnătura |
|-----------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| Avizat    | Mircea Viorel<br>POPA       | Director General<br>Adjunct/<br>Expert carte funciară                   |                                      |           |
|           | Alexandru Lucian<br>FEȘTILĂ | Director General<br>Adjunct/<br>Asistent proiect                        |                                      |           |
|           | Eugenia SAS                 | Director Direcția de<br>Înregistrare Sistematică                        | 12612/IX/<br>28.12.2023              |           |
|           | Nicoleta<br>CERCELARU       | Director Direcția Achiziții<br>Publice/ Specialist<br>achiziții publice |                                      |           |
| Verificat |                             | Șef Serviciu Achiziții/<br>Specialist achiziții<br>publice              |                                      |           |
|           |                             | Șef Serviciu SISPI/DÎS                                                  | 12612/IX/<br>28.12.2023              |           |
| Întocmit  |                             | Șef Serviciu SMS/DÎS                                                    |                                      |           |
|           |                             | Registrator DÎS                                                         |                                      |           |



**LOT 33**  
**CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTĂRI SERVICII NR. 5**  
**LA ACORDUL CADRU NR. 30652/26.07.2019**

Temei legal: Încheiat în conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și în baza acordului cadru nr. 30652 din data 26.07.2019 având ca obiect Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin **Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România"**, pentru Lotul 33 - UAT Drăgănești –Vlașca, Botoroaga, Blejești, Măldăeni, Peretu, Troianul din Județul Teleorman.

# **1. PARTILE CONTRACTANTE**

Între,

Asocierea formată din următoarele autorități contractante:

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ (lider al asocierii)** cu sediul în București, Splaiul Independenței, nr. 202 A, sector 6, telefon: 021/317.73.39, fax: 021/316.52.24, e-mail: [office@ancpi.ro](mailto:office@ancpi.ro), cod fiscal: 9051601, cont IBAN RO45TREZ23G510103580101X deschis la ATP-MB și cont IBAN RO61TREZ23G510103580102X deschis la ATP-MB, reprezentată de **domnul Laurențiu Alexandru BLAGA – Director General** și

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii)**, cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independenței, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: [tr@ancpi.ro](mailto:tr@ancpi.ro), reprezentat de **doamna Alexandrina-Anduța DIACONU – Director**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

**S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider)** cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: [office@geomatics.ro](mailto:office@geomatics.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO34TREZ7015069XXX020152 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată de **domnul** – **Administrator**,

**S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat)** cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: [komora.ro](mailto:komora.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de **domnul** – **Administrator**,

**S.C. IN GEO PROIECT S.R.L. (Asociat)**, cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: [office@ingeo.ro](mailto:office@ingeo.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de **domnul** – **Administrator**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

Achizitorul și Prestatorul vor fi denumiți în continuare, în mod individual "**Partea**" și în mod colectiv "**Partile**".

CONFIRMAT  
ORIGINALUL

## 2. DEFINITII

**Art. 2.1.** Termenii sunt definiti in Acordul cadru aferent și/sau in Caietul de Sarcini.

## 3. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art. 3.1.** Prestatorul se obliga sa presteze Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin **Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România"** situate in UAT Peretu din jud. Teleorman, Lotul 33 astfel cum sunt acestea detaliate în **Anexa nr. 1- Detalierea Serviciilor Contractului** la prezentul Contract subsecvent. Etapele principale de prestare a serviciilor de înregistrare sistematică constau în: organizarea lucrărilor sistematice de cadastru, recunoașterea terenului, realizarea raportului preliminar, campania de informare publică, identificarea limitelor imobilelor, stabilirea limitelor imobilelor situate în intravilan, stabilirea limitelor imobilelor situate în extravilan, pregătirea fișei de date a imobilului, identificarea deținătorilor și colectarea actelor, întocmirea documentelor tehnice ale cadastrului, publicarea documentelor tehnice ale cadastrului, primirea și soluționarea cererilor de rectificare, actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului.

## 4. DURATA CONTRACTULUI

**Art. 4.1.** Prezentul Contract intra in vigoare la data constituirii garanției de bună execuție si isi va inceta efectele dupa indeplinirea tuturor obligatiilor de catre ambele parti. Serviciile ce fac obiectul prezentului contract subsecvent se prestează în termenele prevăzute în Anexa nr. 3 – Grafic de prestare a serviciilor/UAT.

**Art. 4.2.** Garantia de bună executie se constituie în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului subsecvent de către ambele părți.

**Art. 4.3.** Contractul încetează de plin drept la data îndeplinirii integrale a tuturor obligatiilor contractuale.

## 5. PRETUL CONTRACTULUI

**Art. 5.1.** Pretul total estimat convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitil Prestatorului de către Achizitor, este de 883.000,00 lei la care se adauga 167.770,00 lei reprezentand cota T.V.A. (19%), în total suma de 1.050.770,00 lei. Pretul total al contractului este detaliat în **Anexa nr. 2 – Detalierea Pretului Contractului** si acesta a fost determinat pe baza Preturilor unitare specificate in Propunerea Financiara a Prestatorului si a cantitatilor estimate de Servicii care vor fi prestate.

**Art. 5.2.** Pretul unitar/hectar aferent serviciilor ce vor fi prestate, este cel declarat in Propunerea Financiara a Prestatorului, la care se adauga TVA. Prețul unitar este ferm in lei pentru intreaga perioada de valabilitate a prezentului Contract subsecvent.

**Art. 5.3.** In cazul in care legislatia fiscala romana va fi modificata, iar modificarile aparute vor impacta prevederile prezentului contract, clauzele care vor fi afectate se vor modifica corespunzator in baza actului normativ de modificare, prin încheierea unui act adițional.

## 6. MODALITATI DE PLATA

**Art. 6.1.a)** Plata serviciilor se va efectua în tranșe, în conformitate cu art. 6.3. din prezentul contract.

b) Sursa de finanțare: bugetul de stat, în cadrul proiectului major „Creșterea gradului de acoperire și de incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”, cod SMIS 2014+ 120063, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02.

**Art. 6.2.** Prestatorul va emite facturile aferente livrarilor doar după finalizarea prestării serviciilor din cadrul fiecărei livrări și acceptarea acestora conform procedurii de acceptare a serviciilor, menționată în Caietul de sarcini.

**Art. 6.3.** Plata Serviciilor se va realiza după cum urmează:

**A. Pentru *Livrarea nr. 1 - Raport preliminar/UAT***, valoarea tranșei este de 10% din valoarea estimată/UAT, iar plata serviciilor se va face în baza următoarelor documente:

a) Proces verbal de acceptanță a Serviciilor aferente Livrării nr. 1 (în original) întocmit și semnat de către reprezentanții desemnați din partea Achizitorului.

b) Factura aferentă Livrării nr. 1, emisă de Prestator și înregistrată la sediul ANCP (în original).

*Nota: În cazul mai multor UAT/Contract subsecvent, Livrarea nr.1 va conține câte un Raport Preliminar/UAT, valoarea fiecărui raport fiind evidențiată distinct în cadrul facturii emise.*

**B. Pentru *Livrarea nr. 2 - Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare***, valoarea tranșei de plată este de 60% din valoarea corespunzătoare numărului de hectare efectiv realizat/executat, aferent fiecărui UAT din cadrul Contractului. Plata serviciilor se va face în baza următoarelor documente:

a) Proces verbal de acceptanță a Serviciilor aferente Livrării nr. 2 (în original), întocmit și semnat de către reprezentanții desemnați din partea Achizitorului.

b) Factura aferentă Livrării nr. 2, emisă de Prestator și înregistrată la sediul ANCP (în original).

**C. Pentru *Livrarea nr. 3 – Documente tehnice ale cadastrului – copie finală***, valoarea tranșei de plată este de 30% din valoarea corespunzătoare numărului de hectare efectiv realizat/executat aferent fiecărui UAT din cadrul Contractului. Plata serviciilor se va face în baza următoarelor documente:

a) Proces verbal de acceptanță a Serviciilor aferente Livrării nr. 3 (în original) întocmit și semnat de către reprezentanții desemnați din partea Achizitorului.

b) Factura aferentă Livrării nr. 3, emisă de Prestator și înregistrată la sediul ANCP (în original).

**Art. 6.4.** În situația în care pe parcursul derulării Contractului Subsecvent apar situații în care un anumit număr de hectare aferent imobilelor cu proprietari neidentificați, este subiect al înscrierii provizorii a UAT-ului realizată de Prestator, plata pentru serviciile corespunzătoare acelor suprafețe se va limita la 10% din prețul unitar pe hectar.

**Art. 6.5.** În cazul imobilelor înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciara până la data emiterii Procesului verbal de recepție aferent livrării Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare, respectiv cele care au carte funciara și geometrie asociată, plata pentru serviciile corespunzătoare numărului de ha aferent acestor imobile se va limita la 50% din prețul unitar/ha.

**Art. 6.6.** Regularizarea plății cantității efectiv realizate/executate la nivel de UAT se va face la Livrarea nr. 3 a fiecărui UAT, luând în calcul inclusiv valorile aferente Livrarilor nr. 1 și nr. 2, conform art. 6.3., lit. A și lit. B.



**Art. 6.7.** Facturile emise de Prestator vor fi transmise în original la Registratura Achizitorului la următoarea adresa: AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, București, Splaiul Independenței, nr. 202 A, sector 6.

Fiecare factura va respecta prevederile legislației române privind TVA și facturarea și va conține, obligatoriu, următoarele informații:

- Datele de identificare ale Prestatorului și Achizitorului, inclusiv contul de trezorerie;
- Numarul Acordului cadru și al Contractului Subsecvent în baza cărora sunt prestate serviciile;
- Numarul livrării și denumirea UAT;
- Datele de emitere și de scadență ale facturii respective în conformitate cu prevederile prezentului contract
- Procesul verbal de acceptanță a serviciilor nr..... , aferent livrării....

**Art. 6.8.** Plata se va efectua prin ordin de plată în termen de 30 de zile de la înregistrarea, la sediul Achizitorului, a facturii aferente serviciilor prestate și în baza documentelor de plată aferente fiecărei livrări în parte.

**Art. 6.9.** Dacă Achizitorul nu plătește facturile acceptate la plată în termenul prevăzut la art. 6.8, Prestatorul poate suspenda prestarea serviciilor până la efectuarea plății de către Achizitor, cu condiția notificării sistării prestării serviciilor. Suspendarea prestării serviciilor se face prin încheierea unui act adițional. Reluarea prestării serviciilor se va face de către Prestator începând cu ziua următoare efectuării plății, urmând ca termenul de prestare a serviciilor să fie prelungit printr-un act adițional, cu o perioadă egală cu cea a suspendării.

**Art. 6.10.** Obligația de plată a Achizitorului devine exigibilă de la data înregistrării facturii la sediul Achizitorului, completată în conformitate cu dispozițiile art. 6.7.

**Art. 6.11.** În baza art. 10.3 din Acordul cadru nr. 30652/26.07.2019, plata serviciilor prestate pentru UAT Peretu se va face către SC Geomatics Integrated Services SRL (lider), în contul RO34TREZ7015069XXX020152 deschis la Trezoreria Sector 1 și în baza documentelor menționate la art. 6.3.

## **7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**Art. 7.1.** Documentele prezentului Contract subsecvent sunt următoarele:

- a) Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) Propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) Propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- d) Invitația pentru semnarea unui Contract subsecvent, transmisă Prestatorului, în vederea încheierii prezentului Contract subsecvent;
- e) Acceptul Prestatorului, depus ca urmare a transmiterii Invitației pentru semnarea Contractului subsecvent de către Achizitor;
- f) **Anexa 1**- Detalierea Serviciilor Contractului;
- g) **Anexa 2** – Detalierea Pretului Contractului;

h) **Anexa 3** – Graficul de prestare a serviciilor/UAT;

i) **Anexa 4** – Graficul de plati;

j) Garanția de buna execuție, constituită conform prevederilor de la art. 11.1, 11.2 și 11.3 din prezentul contract subsecvent;

k) Declarație privind acceptarea PACTULUI DE INTEGRITATE și asumarea obligațiilor contractuale ce derivă din acesta.

În caz de ambiguitate sau divergență, documentele care alcătuiesc Contractul subsecvent vor prevala în ordinea mai sus menționată.

## **8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

**Art. 8.1.** Prestatorul se obligă să se asigure că dispune, pe toată durata Contractului, de toate resursele umane și materiale necesare pentru prestarea efectivă a Serviciilor ce fac obiectul acestuia.

**Art. 8.2.** Prestatorul se obligă ca Serviciile prestate de acesta să respecte cel puțin calitatea prevăzută în Propunerea sa Tehnică, în Caietul de sarcini și în celelalte documente ale prezentului contract. Prestatorul se obligă să transmită lunar, până la data de 10 a lunii următoare, un raport de progres al activităților realizate în luna anterioară care va conține și programarea activităților pentru luna următoare și personalul alocat, sub sancțiunea invocării excepției de neexecutare a obligațiilor contractului.

**Art. 8.3.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele asumate în prezentul contract. Totodată, este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate în cadrul derulării contractului. Prestatorul are obligația de a întreprinde toate demersurile necesare pentru ca persoana care are competențe în verificarea tehnică a lucrărilor să fie autorizată să deruleze aceste lucrări în conformitate cu prevederile legislației în domeniu, la momentul predării Livrării 1 – Raport preliminar.

**Art. 8.4.** Prestatorul se obligă să solicite în termen de maxim 10 zile de la încheierea contractului, toate documentele ce trebuie furnizate de Achizitor, prevăzute în Anexa 1 – DATE GENERALE la Specificațiile Tehnice, care sunt necesare pentru prestarea Serviciilor aferente fiecărui UAT inclus în prezentul contract, inclusiv dreptul de acces la Sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Termenul de predare a datelor de către reprezentanții Achizitorului este de cel mult 10 zile lucrătoare de la solicitarea Prestatorului.

Predarea datelor va fi consemnată într-un proces-verbal de predare-primire semnat de către ambele Parti. Solicitarea ulterioară de către Prestator a unor documente nu prelungește termenul de prestare a Serviciilor.

**Art. 8.5.** Prestatorul se obligă să respecte pe toată durata de prestare a Contractului, reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor. Prestatorul va lua măsuri de securitate privind personalul său, salariat ori contractat, în funcție de gradul de pericol fizic cu care este confruntat.

**Art. 8.6.** Prestatorul se obligă să corecteze/remedieze erorile/defectele constatate de Achizitor pe parcursul verificării serviciilor, în vederea emiterii procesului-verbal de acceptanță, conform procedurii prevăzute de Specificațiile tehnice, parte componentă a Caietului de sarcini.

**Art. 8.7.** (1) Prestatorul este raspunzator pentru corectitudinea realizarii obiectului contractului in conformitate cu art.14, alin. (11) din Legea 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare.

(2) Prestatorul este obligat să returneze orice sume platite si nedatorate de catre Achizitor, ca urmare a unor erori de calcul sau materiale în termen de maxim 30 de zile de la primirea unei notificări în acest sens din partea Achizitorului. În cazul în care Prestatorul nu se conformează acestei obligații, Achizitorul are dreptul de a aplica dobanda legala penalizatoare.

**Art. 8.8.** Prestatorul este, de asemenea, obligat sa notifice fara intarziere Achizitorul:

- cu privire la orice incidente care au loc si care ar putea afecta executarea prezentului Contract;
- cu privire la orice intreruperi propuse sau reale ale muncii sau orice alte incidente care afecteaza sau ar putea afecta executarea Contractului.

In lipsa notificării nicio întârziere, chiar dacă justificată, nu exonerează Prestatorul de plata daunelor create Achizitorului, inclusiv prin întârzieri.

**Art. 8.9.** In situatia în care Prestatorul beneficiaza de sustinere ce vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională din partea unui/unor terti, acesta se obliga ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținători să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul angajamentului ferm, astfel încât Achizitorul să poată aplica această obligație terțului/terților susținători, în situatia în care Prestatorul va intampina dificultati pe parcursul executarii contractului.

**Art. 8.10.** (1) Datele colectate de catre Prestator (de exemplu: numele, codul numeric personal, cetatenia, semnatura, datele referitoare la statutul civil, adresa, e-mailul etc) in numele Achizitorului, care se afla sub incidenta prevederilor legale europene sau naționale referitoare la protectia datelor cu caracter personal, vor fi tratate cu respectarea prevederilor menționate luându-se, în acest scop, toate masurile tehnice care se impun pentru protejarea lor. În conformitate cu Regulamentul General privind Protecția Datelor, Prestatorul este persoană împuternicită de Achizitor, în calitate de operator de date cu caracter personal, sa prelucreze datele cu caracter personal obtinute din prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

(2) Prestatorul se obliga sa respecte integral prevederile Regulamentului General privind Protecția Datelor.

**Art. 8.11.** (1) Prestatorul se obliga sa despagubeasca Achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevet, nume, marci inregistrate, etc), legate de materialele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate;

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor;

(2) Achizitorul este îndreptățit să recupereze de la Prestator orice prejudicii suferite din vina Prestatorului, atât în perioada de executare a contractului, cât și descoperite după încetarea contractului, cu respectarea prevederilor prezentului contract.

(3) Comisioanele bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Prestator Achizitorului cad în integralitate în sarcina Prestatorului. Comisioanele bancare și alte sume

similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Achizitor Prestatorului cad în integralitate în sarcina Achizitorului.

## **9. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI**

**Art. 9.1.** Achizitorul se obliga sa plateasca Prestatorului, pretul convenit pentru indeplinirea contractului, in conformitate cu prevederile cap. 6 din prezentul contract.

**Art. 9.2.** Achizitorul, prin persoanele desemnate, are dreptul de a inspecta si/sau de a testa serviciile pentru a verifica conformitatea lor cu specificatiile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

**Art. 9.3.** Achizitorul se obliga sa efectueze acceptanta serviciilor prestate, in conformitate cu procedura de acceptanta prevăzută de specificațiile tehnice, parte componenta a Caietului de sarcini si cu prevederile art. 15 din prezentul contract.

**Art. 9.4.** Achizitorul se obligă să plătească serviciile prestate având în vedere cantitățile real executate rezultate din procesele-verbale de predare - primire, confirmate de procesele-verbale de acceptanta.

**Art.9.5.**Achizitorul se obliga sa nominalizeze prin ordin al Directorului General Responsabilul/Responsabili de Contract, Comisia de receptie si Comisia de acceptanta ce isi vor desfasura activitatea pe toată durata contractului, in conformitate cu atributiile prevazute in respectivul ordin.

## **10. PENALITĂȚI**

**Art. 10.1. (1)** In cazul in care Prestatorul nu își îndeplinește obligatiile contractuale, le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, Achizitorul are dreptul de a percepe ca penalitati de întârziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,04% pentru fiecare zi scursă între termenul de îndeplinire a obligației respective, stabilit conform contractului (exclusiv), și termenul efectiv de îndeplinire (inclusiv), din valoarea fara TVA a serviciului întârziat/neîndeplinit corespunzător, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor restante, valoarea penalitatilor neputând depăși valoarea asupra căreia sunt calculate. În aceste situații, Prestatorul este considerat ca fiind de drept în întârziere, fără să fie necesară îndeplinirea oricărei formalități, începând de la data împlinirii termenului la care acesta trebuia să își execute obligația, iar aplicarea penalităților de către achizitor nu absolvă Prestatorul de obligația de prestare a serviciilor respective.

(2) În cazul în care cuantumul penalitatilor de întârziere, calculate conform paragrafelor precedente, depășește 10% din prețul contractului fără TVA, Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, printr-o notificare prealabila a Prestatorului, cu executarea integrala a garantiei de buna executie.

**Art. 10.2.** Prestatorul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile in executarea obligatiilor contractuale nu sunt din culpa sa exclusiva, precum si a unui caz fortuit sau de forta majora, conform art. 17.

**Art. 10.3.** In cazul in care Achizitorul nu plătește, facturile in termen de 30 de zile, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,04% pe zi de intarziere, din suma a carei plata a fost intarziata, cuantumul total al penalităților neputând depăși valoarea asupra căreia sunt calculate.



**Art. 10.4.** În cazul în care, pe perioada prestării serviciilor, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, Prestatorul va primi document constatator conform art. 166 din HG nr. 395/2016, defavorabil.

**Art. 10.5.** În situația în care Prestatorul beneficiază de susținere din partea unui/unor terti, și în cazul nerespectării de către aceștia a obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, Prestatorul va cesa Achizitorului cu titlu de garanție, drepturile pe care acesta le are asupra tertului/terților sustinatori, Achizitorul primind în această situație dreptul de a urmări orice pretentie la daunele pe care Prestatorul ar putea să le aibă împotriva tertului/terților sustinatori.

**Art. 10.6.** Achizitorul poate deduce penalitățile de întârziere din valoarea serviciilor prestate, în condițiile în care valoarea acestora este certă, lichidă și exigibilă, iar numărul zilelor de întârziere este indicat în procesul-verbal de acceptanță a serviciilor și confirmat în scris de Prestator.

## **11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

**Art. 11.1.** Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a prezentului contract subsecvent în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Garanția de bună execuție se constituie în anexă la prezentul contract.

**Art. 11.2.** Quantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent de 10% din prețul contractului subsecvent/fără TVA, respectiv 88.300,00 lei. Suma stabilită drept garanție se va constitui prin una din variantele prevăzute de art. 40 din HG nr. 395/2016.

**Art. 11.3.** Perioada garanției de bună execuție se întinde pe toată durata *contractului subsecvent*, la care se adaugă 4 săptămâni.

**Art. 11.4.** Garanția de bună execuție va putea fi executată de către Achizitor pentru orice pierdere și/sau prejudiciu rezultat din neîndeplinirea adecvată de către Prestator a obligațiilor sale contractuale.

**Art. 11.5.** Achizitorul va restitui garanția de bună execuție, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de acceptanță a serviciilor prestate și acceptate în cadrul ultimei livrări din contract.

**Art. 11.6.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, pentru neîndeplinirea cantitativă și calitativă a obligațiilor Prestatorului, asumate prin prezentul Contract subsecvent, în termenele limită specificate în graficul de prestare a serviciilor. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție a Contractului subsecvent, Achizitorul va notifica acest lucru Prestatorului, precizând suma ce se va reține din contul de garanție/documentul de garanție și menționând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**Art. 11.7 (1)** Plățile parțiale efectuate în baza prezentului Contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție.

(2) În cazul prelungirii duratei Contractului, Prestatorul este obligat să prelungească în mod corespunzător garanția de bună execuție.

(3) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de bună execuție trebuie să reprezinte quantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.



(4) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de bună execuție constituită până la data executării ei, Prestatorul are obligația ca, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, contractul se reziliaza de drept, fara nicio notificare prealabila.

## **12. INLOCUIREA PERSONALULUI**

**Art. 12.1.** Prestatorul nu va efectua înlocuiri ale personalului sau cuprins în Oferta, fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea personalului în următoarele situații:

- a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului.

**Art. 12.2.** Prestatorul trebuie să se asigure ca, pe toată durata Contractului, personalul care prestează Serviciile va îndeplini obligațiile stabilite în sarcina acestuia.

**Art. 12.3.** Pe parcursul derulării Contractului subsecvent, pe baza unei cereri scrise, Achizitorul poate solicita oricând Prestatorului înlocuirea unui membru al personalului acestuia din urma, dacă consideră că respectivul membru al personalului Prestatorului este inefficient sau nu își îndeplinește corespunzător sarcinile din prezentul contract de Servicii.

**Art. 12.4. (1)** Înlocuirea personalului de specialitate, nominalizat pentru îndeplinirea contractului, se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea nr. 98/2016, decât în situația în care noul personal de specialitate, nominalizat pentru îndeplinirea contractului, nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire.

**(2)** În situația prevăzută la alin. (1), Prestatorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire, în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite.

**Art. 12.5.** Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt în sarcina Prestatorului.

## **13. SUBCONTRACTANȚI**

**Art. 13.1.** Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, conform ofertei, să încheie contracte cu subcontractanții, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul și cu respectarea prevederilor secțiunii 1, Cap. IV din HG nr. 395/2016.

**Art. 13.2.** Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului subsecvent toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

**Art. 13.3.** Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**Art. 13.4.** Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește

partea sa din contract. Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**Art. 13.5.** (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia solicită, pentru serviciile prestate potrivit contractului de subcontractare încheiat între aceștia, în conformitate cu dispozițiile legale aplicate, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat în scris opțiunea în acest sens.

(2) Autoritatea contractantă efectuează plățile direct către subcontractanți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și Subcontractant sau prin documente agreeate de Achizitor și Subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de Subcontractant.

(3) În situația prevăzută la alin (2) operează de drept transferul obligațiilor de plată către Subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferente acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

**Art. 13.6.** (1) Dispozițiile privind plata directă către Subcontractanți nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție.

(2) Prestatorul se obligă să cesioneze Achizitorului dreptul de a urmări orice pretenție la daune pe care ar putea să o aibă împotriva subcontractantului, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate prin contractul de subcontractare.

**Art. 13.7.** (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție, în condițiile art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(2) În situația prevăzută la alin (1), Prestatorul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la art.13.2 și va obține acordul acestuia privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului. În cazul în care Prestatorul încheie subcontracte fără acordul prealabil al Achizitorului, obținut în scris, Achizitorul își rezervă dreptul de a refuza efectuarea către Prestator a plăților aferente serviciilor prestate în aceste condiții precum și, dacă este cazul, recuperarea sumelor deja plătite.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, în termen de maxim 3 zile lucratoare de la notificarea Achizitorului de către Prestator.

**Art. 13.8.** Înlocuirea unui subcontractant nu va avea ca efect modificarea prețurilor cuprinse în oferta financiară și nu va determina decalarea termenului de prestare a serviciilor.

#### **14. TERMENE DE PRESTARE A SERVICIILOR**

**Art. 14.1.** Toate serviciile care fac obiectul prezentului Contract subsecvent trebuie finalizate de Prestator (inclusiv prin semnarea Procesului-verbal/Certificatului de acceptanță a serviciilor) pentru întregul număr de hectare aferent fiecărei UAT inclusă în prezentul Contract subsecvent, în termenele specificate în **Anexa nr. 3 - Grafic de prestare a serviciilor/UAT.**

**Art. 14.2.** Termenul de prestare a Serviciilor se calculeaza pentru numarul total de hectare aferent fiecarei UAT, inclusa in prezentul Contract, si incepe sa curga din ziua imediat urmatoare datei de intrare în vigoare a contractului.

## **15. ACCEPTAREA SERVICIILOR**

**Art. 15.1.** Pentru serviciile prestate, acceptanta se realizeaza conform procedurii de acceptanta prevazute in Specificatiile tehnice in urma careia Achizitorul va emite urmatoarele documente pentru:

- a) Livrarea 1 – Proces-verbal de acceptanta in baza Raportului Preliminar/UAT;
- b) Livrarea 2 si 3 – Procese-verbale de acceptanta emise in baza proceselor-verbale de receptie cantitativa si calitativa, emise de reprezentantii autoritatii contractante.

## **16. COMUNICARI**

**Art. 16.1.** Comunicarile dintre Parti se vor face exclusiv in scris si in limba romana.

**Art. 16.2.** Comunicarile dintre Parti vor fi trimise la adresele indicate de Parti in acest scop. In cazul modificarii adreselor, acestea vor trebui notificate celeilalte Parti. In cazul netransmiterii modificarilor, Partile vor transmite comunicările pe adresele nemodificate.

**Art. 16.3.**

a) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Persoanele desemnate pentru asigurarea comunicării între părți: Din partea Prestatorului: Managerul de Proiect

Din partea Achizitorului: Responsabilul de contract desemnat prin Ordin al Directorului General.

b) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**Art. 16.4.** Comunicările dintre părți se pot face prin fax, poștă sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

## **17. FORTA MAJORA/CAZUL FORTUIT**

**Art. 17.1.** In sensul prezentului Contract subsecvent, "Forta Majora" va insemna orice imprejurare externa, imprevizibila, absolut invincibila si inevitabila, care determina in mod obiectiv imposibilitatea oricarei Parti sa continue executarea obligatiilor sale contractuale. Asemenea imprejurari includ, dar nu se limiteaza la: fenomene naturale, revolutii, razboi, nationalizari, confiscari, embargo etc. enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre Parti.

**Art. 17.2.** In cazul aparitiei unei situatii de Forta Majora, niciuna dintre Parti nu va fi considerata responsabila pentru neindeplinirea sau indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor sale contractuale pe toata durata in care aceasta actioneaza, cu conditia ca respectiva Parte sa fi incercat sa remedieze consecintele unei astfel de situatii.

**Art. 17.3.** Partea care invoca Forta Majora trebuie sa notifice celeilalte Parti aparitia situatiei de Forta Majora in termen de maximum 3 zile lucratoare de la producerea acesteia.

**Art. 17.4.** In sensul prezentului Contract, "Cazul Fortuit" va insemna orice eveniment care nu poate fi prevazut si nici impiedicat de catre Parti si care determina imposibilitatea acestora de a-si executa obligatiile contractuale.

**Art. 17.5.** In cazul in care evenimentul de Forta Majora sau Caz Fortuit persista pentru o perioada mai mare de 15 zile lucratoare, impiedicand una dintre Parti sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin prezentul Contract, cealalta Parte poate considera prezentul Contract reziliat de drept, in baza unei simple notificari, fara interventia instantei, fara punere in intarziere si fara vreo alta formalitate necesara.

## **18. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**Art. 18.1.** Achizitorul si Prestatorul vor face toate eforturile pentru a solutiona pe cale amiabila orice disputa dintre ele. La ivirea unei dispute, Achizitorul si Prestatorul isi vor notifica reciproc in scris pozitiile si orice solutie pe care o considera potrivita. O Parte va raspunde unei solicitari de solutionare amiabila in termen de 7 zile de la o astfel de solicitare. Perioada maxima acceptata pentru ajungerea la o astfel de solutionare va fi de 15 zile de la data inceperii procedurii.

**Art. 18.2.** Daca nu se ajunge la nicio intelegere in 30 de zile de la inceputul procedurii de solutionare pe cale amiabila a disputei sau daca oricare dintre Parti considera in mod justificat ca o rezolvare amiabila a disputei nu este posibila, oricare din Parti poate sa se adreseze instantelor competente din raza teritoriala a sediului Achizitorului.

## **19. ÎNCETAREA , REZILIEREA, DENUNTAREA UNILATERALĂ A CONTRACTULUI, SUSPENDAREA EXECUTARII CONTRACTULUI**

**Art. 19.1.** Prezentul contract subsecvent încetează de drept prin ajungerea la termen.

**Art. 19.2** In cazul unei incalcarii a unei obligatii din prezentul Contract de catre Prestator sau a nerespectarii de catre acesta a elementelor propunerii tehnice, Achizitorul isi rezerva dreptul de a rezilia prezentul Contract, prin transmiterea catre Prestator a unei notificari scrise in acest sens, cu efect imediat de la primirea notificarii de catre Prestator si fara a fi necesare alte formalitati prealabile (de exemplu, notificare de punere in intarziere sau perioada de gratie) sau interventia instantelor judecatoresti. Dreptul Achizitorului de a pretinde daune - interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de incetare.

**Art. 19.3.** Prevederile art. 19.2 se aplica și in urmatoarele situatii:

- a) Prestatorul pierde capacitatea de folosinta si de exercitiu necesare exercitarii obligatiilor sale;
- b) Prestatorul intra in procedura de faliment;
- c) Prestatorul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, prin care se afectează prestarea corespunzătoare și în termenele prevăzute a serviciilor;
- d) Prestatorul subcontractează fără acordul prealabil al achizitorului sau cesează total sau partial prezentul contract.

**Art. 19.4.** Prezentul contract subsecvent poate fi denuntat unilateral de Achizitor in conditiile specifice de incetare a contractului de achizitie publica prevazute la art. 222 si 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

**Art. 19.5.** (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract subsecvent în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor acestuia în așa măsură încât îndeplinirea ar fi contrară interesului comercial al părților și/sau interesului public.

(2) În cazul prevăzut la alin. (1) Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**Art. 19.6.** În cazul rezilierii/denunțării prezentului Contract, Achizitorul va plăti Prestatorului pentru serviciile efectiv prestate anterior încetării Contractului, conform condițiilor de plată convenite și numai pentru serviciile prestate și acceptate până la data încetării Contractului. În cazul în care Achizitorul încetează Contractul, Prestatorul nu va avea dreptul de a formula niciun fel de revendicări, altele decât respectiva plată.

**Art. 19.7.** Rezilierea/denunțarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Parti.

## **20. AMENDAMENTE**

**Art. 20.1.** (1) Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165).

(2) Modificările nesubstanțiale care se încadrează în limitele prevederilor legale menționate la alin. (1) al prezentului articol sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

(3) Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele de la alineatele (1) și (2) ale prezentului articol, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire

**Art. 20.2.** (1) În situația în care la livrarea 2/UAT se constată că numărul de hectare real executat este mai mare decât numărul de hectare estimat/UAT, se încheie un act adițional pentru actualizarea cantității de hectare și a pretului total al contractului subsecvent.

(2) În condițiile în care la regularizarea pretului estimat al contractului, prevăzută la art. 6.6. din prezentul contract, se constată că au fost prestate servicii pentru o cantitate reală mai mare sau mai mică de hectare decât cea estimată, fapt care ar putea conduce la o majorare/micsorare a pretului contractului, aceste modificări vor putea fi efectuate doar cu încadrarea în dispozițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional.

**Art. 20.3.** Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda executarea prezentului contract în cazul în care nu există alocare și aprobare de fonduri de la Bugetul de Stat pe o anumită perioadă. Imediat după realocarea și/sau aprobarea de fonduri de la Bugetul de Stat, Achizitorul va notifica Prestatorului existența



fondurilor necesare, iar contractul va fi reluat în baza unei notificari pe care achizitorul o va transmite prestatorului.

**Art. 20.4.** Prestatorul va depune eforturi rezonabile pentru reluarea în cel mai scurt timp a executării obligațiilor sale asumate în baza contractului.

**Art. 20.5.** La încetarea cauzei care a determinat necesitatea suspendării Serviciilor potrivit art. 20.3, Achizitorul va transmite Prestatorului o notificare scrisă prin care îl va informa pe acesta din urmă ca este posibilă reluarea prestării Serviciilor iar Prestatorul va relua prestarea Serviciilor imediat după primirea respectivei notificări.

**Art. 20.6.** Termenele de execuție, convenite de părți în prezentul contract, vor fi modificate/decalate corespunzător cu o perioadă egală cu cea a suspendării, determinată de cauzele prevăzute la art. 20.3 de mai sus și până la reluarea de către Prestator a executării obligațiilor asumate în prezentul contract.

**Art. 20.7.** În cazul în care Prestatorul se află în imposibilitatea derulării contractului subsecvent pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea unui terț, susținere demonstrată prin angajament ferm - parte integrantă la prezentul contract – terțul este obligat prin actul juridic încheiat, să substituie Prestatorul și să ducă la îndeplinire partea de contract ce face obiectul angajamentului ferm.

## **21. CESIUNEA**

**Art. 21.1.** Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

**Art. 21.2.** Prestatorul poate cesiona doar creanțele născute din prezentul contract, în condițiile art. 218 alin. (1) din Legea 98/2016 și art. 13.5 și 13.6 din prezentul contract subsecvent, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

**Art. 21.3.** (1) Solicitățile de plată către subcontractanți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile art. 21.2.

## **22. CONFLICTUL DE INTERESE**

**Art. 22.1.** Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.

**Art. 22.2.** Prestatorul se va asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin Capitolul I. INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI, parte a documentației de atribuire

**Art. 22.3.** Prestatorul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice

alte înțelegeri privind prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului, cu:

- persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de achiziție ce a stat la baza atribuirii acestui contract;
- angajați/foști angajați ai Achizitorului implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii prezentului contract, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezilierii contractului.

### **23. CONDUITA CONTRACTANTULUI**

**Art. 23.1.** Prestatorul/Personalul Prestatorului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

**Art. 23.2.** În cazul în care Prestatorul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul poate decide încetarea contractului.

**Art. 23.3.** Prestatorul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului.

### **24. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

**Art. 24.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

### **25. LEGISLATIA APLICABILA**

**Art. 25.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în 3 (trei) exemplare, având aceeași valoare juridică, câte 1 (unul) pentru fiecare parte semnatară.

**DETALIEREA SERVICIILOR CONTRACTULUI**

| <b>Nr.</b>   | <b>Descriere servicii</b>                                                                      | <b>UAT</b> | <b>Judet</b> | <b>Cantitate<br/>estimata (ha)</b> |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------------------------------|
| <b>1</b>     | Servicii de inregistrare<br>sistemica în Sistemul<br>Integrat de Cadastru si Carte<br>Funciara | PERETU     | TELEORMAN    | 7.064                              |
| <b>TOTAL</b> |                                                                                                |            |              | <b>7.064</b>                       |

**DETALIEREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

| Nr.                        | Descriere servicii/UAT                                                                                           | UM | Cantitate<br>estimată | Pret<br>unitar<br>Lei/ fara<br>TVA | Pret Total<br>Lei/fara TVA | Pret Total<br>lei/TVA inclus |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------|------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| 0                          | 1                                                                                                                | 2  | 3                     | 4                                  | 5=(3x4)                    | 6=5+cota TVA                 |
| 1                          | Servicii de inregistrare<br>sistematică in Sistemul<br>Integrat de Cadastru si<br>Carte funciara / UAT<br>PERETU | ha | 7.064                 | 125                                | 883.000,00                 | 1.050.770,00                 |
| <b>PREȚ TOTAL CONTRACT</b> |                                                                                                                  |    |                       |                                    | <b>883.000,00</b>          | <b>1.050.770,00</b>          |

**GRAFICUL DE PRESTARE A SERVICIILOR/ UAT PERETU**

| Nr. crt. | Descriere activitate                                                                                                                                            | Responsabil de activitate                             | Durata activității (zile) | Termen Livrare in zile de la data intrării in vigoare a contractului |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1        | Pregătire Raport Preliminar                                                                                                                                     | Prestator                                             | 30                        | 30                                                                   |
| 2        | Verificarea și recepția Livrării 1 Raport Preliminar (inclusiv verificarea Raportului refăcut)                                                                  | Achizitor                                             | 14                        | 44                                                                   |
| 3        | Perioadă maximă refacere Raport Preliminar                                                                                                                      | Prestator                                             | 5                         | 49                                                                   |
| 4        | Acceptanță Livrare 1 Raport Preliminar                                                                                                                          | Achizitor                                             | 5                         | 54                                                                   |
| 5        | Derularea lucrărilor de specialitate                                                                                                                            | Prestator                                             | 235                       | 289                                                                  |
| 6        | Verificarea și recepția Livrării 2 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare" (inclusiv verificarea refacerilor din etapa 1 și 2 a recepției) | OCPI                                                  | 70                        | 359                                                                  |
| 7        | Perioadă maximă refacere Livrare 2 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare" (etapa 1 și etapa 2)                                            | Prestator                                             | 25                        | 384                                                                  |
| 8        | Acceptanța Livrării 2 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare"                                                                              | Achizitor                                             | 5                         | 389                                                                  |
| 9        | Pregătirea publicării documentelor tehnice ale cadastrului                                                                                                      | Primărie, OCPI                                        | 7                         | 396                                                                  |
| 10       | Publicarea documentelor tehnice ale cadastrului și primirea cererilor de rectificare                                                                            | Primărie, OCPI                                        | 60                        | 456                                                                  |
| 11       | Soluționarea cererilor de rectificare                                                                                                                           | OCPI cu sprijinul Prestatorului, reprezentantului UAT | 30                        | 486                                                                  |
| 12       | Actualizarea documentelor tehnice în urma soluționării cererilor de rectificare și întocmirea Documentelor tehnice ale cadastrului - copie finală"              | Prestator                                             | 30                        | 516                                                                  |
| 13       | Verificarea și recepția Livrării 3 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală" (inclusiv verificarea refacerilor)                                      | OCPI                                                  | 25                        | 541                                                                  |
| 14       | Perioadă maximă refacere Livrare 3 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală"                                                                         | Prestator                                             | 15                        | 556                                                                  |
| 15       | Acceptanța Livrării 3 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală"                                                                                      | Achizitor                                             | 5                         | 561                                                                  |



**GRAFICUL DE PLĂȚI**

| Numar<br>Livrare | LIVRABILE                                                | DOCUMENTE DE PLATA                                                                                                                                                                                                                                                   | VALOARE TRANSA                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LIVRARE 1        | Raport Preliminar/UAT                                    | A. Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrării nr. 1 (in original) întocmit și semnat de către reprezentanții autorizați ai Achizitorului<br>B. Factura aferenta Livrării nr. 1, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).   | 10% din valoarea estimata/UAT                                                                                                                                                                                                                                                 |
| LIVRARE 2        | Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare | A. Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrării nr. 2 (in original), întocmit și semnat de către reprezentanții autorizați ai Achizitorului.<br>B. Factura aferenta Livrării nr. 2, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original). | 60% din valoarea corespunzatoare numarului efectiv realizat de hectare, aferent fiecarui UAT                                                                                                                                                                                  |
| LIVRARE 3        | Documente tehnice ale cadastrului – copie finala         | A. Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrării nr. 3 (in original) întocmit și semnat de către reprezentanții autorizați ai Achizitorului.<br>B. Factura aferenta Livrării nr. 3, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).  | 30% din valoarea corespunzatoare numarului efectiv realizat de hectare aferent UAT/fiecarui UAT<br><br>Regularizarea platii cantitatii efectiv realizate la nivel de UAT se va face la Livrarea nr.3 a fiecarui UAT, avand in vedere platile efectuate pentru Livrarea 1 si 2 |

**ACHIZITOR,  
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI  
PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

**PRESTATOR,  
Asociere S.C. GEOMATICS INTEGRATED  
SERVICES S.R.L. (Lider)/ S.C. KOMORA  
ENGINEERING S.R.L. (Asociat)/ S.C. INGEO  
PROIECT S.R.L. (Asociat)**

**Laurențiu Alexandru BLAGA  
Director General**

Semnat digital de Mircea-  
Viorel Popa  
Data: 2020.12.23 12:39:07  
+02'00'

**OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ TELEORMAN  
Alexandrina-Anduța DIACONU  
Director**

**Administrator S.C. GEOMATICS INTEGRATED  
SERVICES S.R.L.  
Reprezentant imputernicit al asocierii**



Digitally signed by

Date: 2020.12.30 09:34:02 +02'00'

Alexandrina-  
Anduța Diaconu  
Digitally signed by  
Alexandrina-Anduța Diaconu  
Date: 2020.12.28 11:39:55  
+02'00'

**CONFIRMAT  
ORIGINALUL**

Viza CFPP

Avizat contract subsecvent nr. 5 si anexe nr. 1 - 4,  
Mircea Viorel POPA  
Director General Adjunct

Semnat digital de Mircea  
Viorel Popa  
Data: 2020.12.23 12:38:49  
+02'00'

Ileana SPIROIU  
Director General Adjunct

Alexandru-  
Lucian Festila  
Semnat digital de  
Alexandru-Lucian Festila  
Data: 2020.12.23 11:17:39  
+02'00'

Alexandru Lucian FEȘȚILĂ  
Director General Adjunct

Alexandru-  
Lucian Festila  
Semnat digital de Alexandru  
Lucian Festila  
Data: 2020.12.23 11:17:24  
+02'00'

Monica Paula CLEPȘA  
Director Direcția Economică

Monica-  
Paula Clepsa  
Digitally signed by Monica Paula Clepsa  
DN: cn=Monica Paula Clepsa, o=Ministerul  
Gospodăriei, ou=Ministerul Gospodăriei,  
c=Romania  
Date: 2020.12.17 13:44:40+02'00'

Florentina PENCEA  
Director Direcția Juridică

Florentina  
Pencea  
Digitally signed by  
Florentina Pencea  
Date: 2020.12.21 10:05:45  
+02'00'

Ioan Cristian BUZAȘ  
Director Direcția Cadastru si Geodezie

Ioan-Cristian Buzas  
Digitally signed by Ioan-Cristian  
Buzas  
Date: 2020.12.18 10:23:03 +02'00'

Cezara Irina SIMIREA  
Director Direcția Publicitate Imobiliară

Irina-  
Cezara  
Simirea  
Digitally signed by  
Irina-Cezara  
Simirea  
Date: 2020.12.17  
12:11:13 +02'00'

Victor Adrian GRIGORESCU  
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Victor-Adrian Grigorescu  
2020.12.17 11:23:31  
+02'00'

Nicoleta CERCELARU  
Director Direcția Achiziții Publice

Nicoleta Cercelaru  
Digitally signed by Nicoleta Cercelaru  
Date: 2020.12.16 17:27:01 +02'00'

Șef Serviciu Înregistrare Sistematică a Proprietăților Imobiliare

Șef Serviciu Achiziții

Digitally signed by

Date: 2020.12.16  
17:04:47 +02'00'

Redactat,

Consilier Serviciu Achiziții

CONFIRMAT  
Original