



Către: Publicrecord.ro
În atenția: Doamnei Anca MIHAI, Reporter
Referitor la: Solicitarea nr. 26507/29.07.2026

Stimată doamnă,

Având în vedere solicitarea dumneavoastră, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCP) cu nr. 26507/29.07.2026, vă comunicăm următoarele:

1. Din informațiile transmise de dumneavoastră și din cele publice pe platforma SEAP reiese că ANCP a semnat cu următoarele companii contractele de mai jos:

- cu Geomatics Integrated Services (lider asociere) și Car Top (asociat) contractul nr. 3/43051 din 18.09.2020 pentru lotul 13 - UAT Brețcu, respectiv contractul nr. 5/58182 din 30.12.2020 pentru lotul 13 - UAT Ozun, ambele din județul Covasna;
- cu Geomatics Integrated Services (lider asociere), Komora Engineering (asociat) și Ingeo Proiect (asociat) contractul nr. 6/58179 din 30.12.2020 pentru lotul 33 - UAT Troianul, respectiv contractul nr. 5/58180 din 30.12.2020 pentru lotul 33 - UAT Peretu, ambele din județul Teleorman.

Vă rugăm să ne transmiteți:

- copii după aceste contracte semnate de ANCP, copii după actele adiționale, anexe și documente care justifică prelungirea acestora;
- copii după contractele de asociere.

Atașat regăsiți documentele solicitate.

2. Ne puteți explica motivele pentru care în aceste contracte s-a ajuns la întârzieri atât de mari? Ce au livrat companiile până acum?

În cadrul contractelor de prestări servicii precizate în cuprinsul solicitării, prestatorul a realizat următoarele livrări:

- pentru UAT Brețcu, județul Covasna : Livrarea 1 - Raport Preliminar și Livrarea 2: Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare. Menționăm că, în prezent, Livrarea 2: Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare este depusă la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Covasna în vederea verificării și recepției;
- pentru UAT Ozun, județul Covasna : Livrarea 1 - Raport Preliminar și Livrarea 2: Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare. Menționăm că, în prezent, Livrarea 2: Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare este depusă la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Covasna în vederea verificării și recepției;
- pentru UAT Peretu, județul Teleorman: Livrarea 1 - Raport Preliminar și Livrarea 2: Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare. Menționăm că, în prezent, lucrările de înregistrare sistematică derulate în cadrul acestui UAT sunt în etapa de publicare și afișare a documentelor tehnice ale cadastrului;



- pentru UAT Troianul, județul Teleorman: Livrarea 1 - Raport Preliminar și Livrarea 2: Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare. Menționăm că, în prezent, Livrarea 2: Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare este depusă la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman în vederea verificării și recepției.

Precizăm că procesul de înregistrare sistematică a imobilelor este o activitate amplă, desfășurată etapizat, care are ca obiectiv înregistrarea gratuită a proprietăților în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Durata de realizare a lucrărilor poate varia de la o unitate administrativ-teritorială la alta, în funcție de numărul imobilelor existente, suprafața care trebuie măsurată, documentele puse la dispoziție de proprietari și particularitățile identificate în teren.

O bună desfășurare are loc atunci când cetățenii, primăriile, autoritățile și instituțiile publice centrale și locale participă activ la etapele lucrărilor de înregistrare sistematică, proprietarii dețin documente clare, limitele imobilelor sunt cunoscute. Menționăm că implicarea primăriilor, precum și evidențele acestora au un rol deosebit de important în derularea lucrărilor de înregistrare sistematică.

În anumite situații, pot exista dificultăți care prelungesc procesul, cum ar fi lipsa unor acte de proprietate, situații succesoriale nefinalizate, neconcordanțe între documente și realitatea din teren, dificultăți în identificarea limitelor imobilelor, gradul scăzut de implicare al deținătorilor și al primăriilor.

În ceea ce privește derularea lucrărilor de înregistrare sistematică în unitățile administrativ-teritoriale indicate mai sus, precizăm că acestea au fost afectate și de perioada de pandemie COVID-19.

3. Care este motivul pentru care Geomatics Integrated Services a dat în judecată ANCPPI în iunie 2026? (dosarul 25792/3/2026 înregistrat pe rolul Tribunalului București)

Până în prezent, cererea de chemare în judecată nu a fost înregistrată în evidențele ANCPPI.

Cu deosebită considerație,

Laurențiu Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL

Mădălina Florina IANCU
ȘEF SERVICIU COMUNICARE

Înt.: A.C.N. / 11.08.2026