

ACT ADIȚIONAL NR. 4

la Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor situate în UAT TROIANUL din județul TELEORMAN, LOT 33 (POR 194 UAT)

Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X si RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA - Director General**

și

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de **doamna Alexandrina-Anduța DIACONU - Director**, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte,

și

Asocierea formata din urmtorii operatori economici:

S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider) cu sediul in str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, Bucuresti, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de inregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de **domnul Administrator,**

S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul in Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: komora.ro, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J51/59/2014, cod unic de inregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015712000005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentata de **domnul Administrator,**

S.C. INGENEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul in Bucuresti, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de inregistrare: RO 21791714, reprezentata de **domnul Administrator**, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

de comun acord și în baza:

- prevederilor art. II punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care a fost modificat articolul 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- notei justificative nr. 8856/IX/22.08.2025 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- referatului de necesitate nr. 8857/IX/22.08.2025 al Direcției de Înregistrare Sistematică;

au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 astfel:

Art. I. Art. 5.1 din contract se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 5.1. Prețul total estimat convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor este de **702.875,00 lei fără TVA**. Prețul total estimat al contractului este de **849.073,01 lei cu TVA** și este detaliat în Anexa la prezentul act adițional.”

Art. II. Celelalte prevederi ale contractului, astfel cum a fost modificat și/sau completat prin actele adiționale anterioare, rămân valabile în măsura în care nu contravin prevederilor prezentului act adițional.

Art. III. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020.

ACHIZITOR

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

~~DIRECTOR GENERAL~~
~~Laurențiu Alexandru~~ **BLAGA**

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ TELEORMAN

DIRECTOR

~~Alexandrina Anduța~~ **DIACONU**

PRESTATOR

Asociere GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL
(Lider)/ S.C. KOMORA ENGINEERING SRL (Asociat)/ S.C.
INGEO PROIECT SRL

ADMINISTRATOR

Reprezentant împuternicit al asocierii



Avizat,

Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘTIU
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula NEDESCU
Director Direcția Juridică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Avizat pentru legalitate

Luca Bogdan ISDRAILA
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Redactat.

Consilier Serviciu Comercial și Administrativ

Prețul total estimat al contractului

UAT	Județ	Valoare servicii plătite POR			Valoare servicii plătite PNCCF		
		Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA
TROIANUL	TELEORMAN	70.287,50	13.354,63	83.642,13	0,00	0,00	0,00

Valoare servicii plătite/de plată PoCIDIF		Valoare servicii rămase de plată din PoCIDIF			Valoare totală contract		
Lei fără TVA	TVA (19%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	TVA (21%)	Lei cu TVA	Lei fără TVA	Lei cu TVA
0,00	0,00	0,00	632.587,50	132.843,38	765.430,88	702.875,00	849.073,01

ACHIZITOR

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

DIRECTOR GENERAL
Laurențiu/Alexandru BLAGA

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN

REPREZENTANT

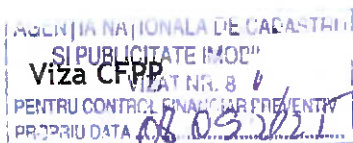
Alexandru - Andrei, DIACONU

PRESTATOR

Asociere GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL (Lider)/ S.C. KOMORA ENGINEERING SRL (Asociat)/ S.C. INGENIO PROIECT SRL

ADMINISTRATOR

Reprezentant împuternicit al asocierii



Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘTILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula PȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

Luca Bogdan ISDRAILĂ
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Șef Serviciu Direcția Înregistrare Sistematică

Șef Serviciu Achiziții

Redactat,
Consilier Serviciu Comercial și Administrativ

ACT ADIȚIONAL nr. 3

la Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor situate în UAT TROIANUL din județul Teleorman (POR 194 UAT)

Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X si RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA - Director General** și

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de doamna **Alexandrina-Anduța DIACONU - Director**, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de domnul **Administrator**,

S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: komora.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXXX05444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de domnul **Administrator**,

S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta. nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de domnul **Administrator**, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

de comun acord și în baza:

- Notei de fundamentare nr. 9980/IX/19.09.2024 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- Referatului de necesitate nr. 10662/IX/30.09.2024 a Direcției de Înregistrare Sistematică
- art. 20.1 alin (1) din **Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020** potrivit căruia *“Părțile, de comun acord, pot conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165)”*;
- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: *„Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”*;
- prevederilor contractului de finanțare înregistrat la ANCPPI cu nr.35531/30.08.2024 încheiat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare 2021-2027 pentru implementarea proiectului cod SMIS:325483 intitulat: „Cresterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietatilor în zonele rurale din Romania”
- prevederilor Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1792/2002 cu modificările și completările ulterioare pct.1 *Angajarea cheltuielilor* lit. a) Angajamentul legal *„În toate actele juridice prin care se contractează o datorie a statului rezultată din contractarea unor împrumuturi interne sau externe sau o datorie rezultată dintr-un contract, comandă etc. trebuie să se facă mențiuni cu privire la instituția care are prevăzute în buget creditele aferente angajamentului respectiv și subdiviziunea bugetară la care sunt prevăzute acestea și de la care urmează să se facă plata. Sarcina înscrierii datelor respective revine compartimentelor de specialitate care elaborează proiectele angajamentelor legale.”*

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

Art. I. Partile Contractului subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO73TREZ23G510103564801X și RO89TREZ23G510103564802X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin dl. **LAURENTIU-ALEXANDRU BLAGA- Director General**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte

și
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independenței, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de doamna Alexandrina-Anduța DIACONU - Director, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

Asocierea formata din urmatoarii operatori economici:

S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider) cu sediul in str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, Bucuresti, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de inregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de domnul
- Administrator,

S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: ...@komora.ro, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J51/59/2014, cod unic de inregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentata de domnul ... - Administrator,

S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul in Bucuresti, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro , inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de inregistrare: RO 21791714, reprezentata de domnul ... - Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

Art.II. Art.6.1, din Contractului subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 se modifica si va avea urmatorul cuprins :

„Art.6.1, a) Plata serviciilor se va efectua în tranșe, în conformitate cu art. 6.3. din prezentul contract.

b) Sursa de finanțare este bugetul ANCPI, în cadrul Proiectului "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România", finanțat prin Programul Crestere Inteligenta, Digitalizare si Instrumente Financiare 2021-2027, subdiviziunea bugetară 56.48.01 și 56.48.02."

c) 1) Valoarea serviciilor care au fost plătite din bugetul ANCPI în cadrul proiectului major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02 este de 70.287,50 lei, la care se adaugă 13.354,63 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 83.642,13 lei.

2) Valoarea serviciilor care au fost plătite din venituri proprii PNCCF articol bugetar 20.01.09 este de 0 lei, la care se adaugă 0 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 0 lei."

3) Valoarea serviciilor în cadrul proiectului major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 325483 finanțat prin Programul Crestere Inteligenta, Digitalizare si Instrumente Financiare 2021-2027, subdiviziunea bugetară 56.48.01 și 56.48.02 este de 632.587,50 lei, la care se adaugă 120.191,63 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 752.779,13 lei.

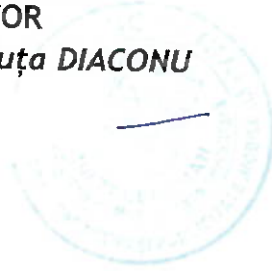
Art. III. Celelalte clauze ale Contractului subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020, rămân neschimbate.

Art. IV. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți. Prezentul act adițional, încheiat în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020.

ACHIZITOR
AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

DIRECTOR GENERAL
Laurențiu Alexandru BLAGA

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ TELEORMAN
DIRECTOR
Alexandrina-Anduța DIACONU



PRESTATOR
Asociere GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL
(Lider)/ S.C. KOMORA ENGINEERING
SRL(Asociat)/ S.C. INGENIO PROIECT SRL

ADMINISTRATOR

Reprezentant împuternicit al asocierii



Viza CFPP



Avizat,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FEȘȚILĂ
Director General Adjunct

Ileana SPIROIU
Director de Proiect

Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Șef Serviciu Legislație și Avizare

Avizat pentru legalitate

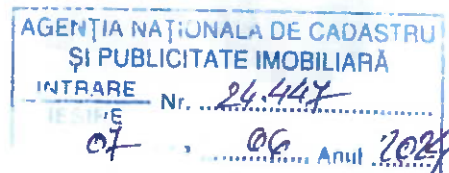
Rusalin MURESAN
Director Direcția Înregistrare Sistematică

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice și Administrativ

Șef Serviciu Direcția de Înregistrare Sistematică

Șef Serviciu Achiziții

Redactor,
Consilier Serviciu Achiziții



ACT ADIȚIONAL nr. 2

la Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor situate în UAT TROIANUL din județul Teleorman

Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin **domnul Laurențiu Alexandru BLAGA - Director General** și

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independenței, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de doamna **Alexandrina-Anduța DIACONU - Director**, în calitate de **ĂCHIZITOR**, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de **domnul Administrator**,

S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: @komora.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de **domnul - Administrator**,

S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de **domnul - Administrator**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte,



de comun acord și în baza prevederilor:

- Notei justificative nr. 3800/IX/23.04.2024, emisă de Direcția de Înregistrare Sistematică;
- Adresele S.C. Geomatics Integrated Service SRL nr. 694/09.04.2024, înregistrată în evidențele ANCPPI cu nr. 15673/09.04.2024 și nr. 749/11.04.2024, înregistrată în evidențele ANCPPI cu nr. 16222/12.04.2024, corespondențe prin care prestatorul solicită modificarea contului de trezorerie în cazul unor angajamente legale încheiate cu ANCPPI;
- art. 20.1 alin (1) din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 potrivit căruia "Art. 20.1.(1) Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165)";
- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: „Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

Art. I. Partile contractului subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin **domnul Laurențiu Alexandru BLAGA - Director General** și

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independenței, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de **doamna Alexandrina-Anduța DIACONU - Director**, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATCMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), reprezentată de **domnul Administrator**,



S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul in Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: @komora.ro, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J51/59/2014, cod unic de inregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentata de domnul **Administrator**,

S.C. IN GEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul in Bucuresti, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de inregistrare: RO 21791714, reprezentata de domnul **- Administrator**, in calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte".

Art.II. Celelalte prevederi si clauze ale contractul subsecvent de prestari servicii nr. 6/58179/30.12.2020 raman neschimbate.

Art. III. Prezentul act aditional intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre parti.

Prezentul act aditional, incheiat in 3 (trei) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte, face parte integranta din contractul subsecvent de prestari servicii nr. 6/58179/30.12.2020.

ACHIZITOR

**AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA**

DIRECTOR GENERAL

Laurențiu Alexandru BIAGA

**OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA TELEORMAN
DIRECTOR**

Alexandrina-Anduța DIACONU

PRESTATOR

**Asociere GEOMATICS INTEGRATED SERVICES SRL
(Lider)/ S.C. KOMORA ENGINEERING
SRL(Asociat)/ S.C. IN GEO PROIECT SRL**

ADMINISTRATOR

Reprezentant împuternicit al asocierii





VIZAT CFPP

17.05.2024

DIRECTOR DE PROIECT

Ileana SPIROIU

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Mircea Viorel POPA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Alexandru Lucian FEȘTIU

DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ

Monica CLEPȘA

DIRECTOR DIRECȚIA JURIDICĂ

Florentina PENCEA

ȘEF SERVICIU LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

CONSILIER JURIDIC

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECTOR DIRECȚIA CADASTRU ȘI GEODEZIE

Ioan Cristian BUZAȘ

DIRECTOR DIRECȚIA PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Cezara Irina SIMBULEA

DIRECTOR DIRECȚIA DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ

Rusalin MUREȘAN

DIRECTOR DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE

Nicoleta CERCELARU

ȘEF SERVICIU DIRECȚIA DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII

Întocmit

Consilier Achiziții Publice



Direcția de Înregistrare Sistematică

APROB,
Laurențiu Alexandru BLAGA,
DIRECTOR GENERAL

Alexandru-Lucian
Festila

Digitally signed by Alexandru-
Lucian Festila
Date: 2024.04.29 16:00:51 +0300

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ

privind aprobarea încheierii unor acte adiționale

la Contractele de servicii nr. 42249/15.09.2020, nr. 54284/04.12.2020, nr. 54285/04.12.2020, nr. 58180/30.12.2020, nr. 58179/30.12.2020, nr. 43051/18.09.2020, nr. 43052/18.09.2020, nr. 58182/30.12.2020, nr. 33810/23.07.2021, nr. 33811/23.07.2021, nr. 33812/23.07.2021, nr. 33813/23.07.2021, nr. 33814/23.07.2021, nr. 33815/23.07.2021, nr. 33816/23.07.2021, nr. 33817/23.07.2021, nr. 33818/23.07.2021, nr. 43517/22.08.2022, nr. 43518/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022 și nr. 43520/22.08.2022

Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Proiectul major „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”

Având în vedere faptul că:

- între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCP), în calitate de Achizitor și S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L., în calitate de Prestator, au fost încheiate Contractele de servicii nr. 42249/15.09.2020, nr. 54284/04.12.2020, nr. 54285/04.12.2020, nr. 58180/30.12.2020, nr. 58179/30.12.2020, nr. 43051/18.09.2020, nr. 43052/18.09.2020, nr. 58182/30.12.2020, nr. 33810/23.07.2021, nr. 33811/23.07.2021, nr. 33812/23.07.2021, nr. 33813/23.07.2021, nr. 33814/23.07.2021, nr. 33815/23.07.2021, nr. 33816/23.07.2021, nr. 33817/23.07.2021, nr. 33818/23.07.2021, nr. 43517/22.08.2022, nr. 43518/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022 și nr. 43520/22.08.2022, având ca obiect "Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară" în cadrul Proiectului Major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România", situate în: UAT Hălmagiu - județul Arad, UAT Blejești, UAT Măldăeni, UAT Peretu, UAT Troianul - județul Teleorman, UAT Brețcu, UAT Ojdula, UAT Ozun - județul Covasna, UAT Merișani - județul Argeș, UAT Armeniș - județul Caraș-Severin, UAT Bățani - județul Covasna, UAT Ilovița - județul Mehedinți, UAT Roșia - județul Sibiu, UAT Gropeni -



judțul Brăila, UAT Jina - județul Sibiu, UAAT Maliuc - județul Tulcea, UAT Luna, UAT Mințiu Gherlii, județul Cluj, UAT Hăghig - județul Covasna, UAT Hoghilag - județul Sibiu;

- Adresele S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. nr. 649/09.04.2024, înregistrată în evidențele ANCP cu nr. 15673/09.04.2024 și nr. 749/11.04.2024, înregistrată în evidențele ANCP cu nr. 16222/12.04.2024;

Precizăm faptul că, modificarea contractelor sus-menționate, se încadrează în prevederile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

„Art. 221 (1) Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

e) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”;

Vă rugăm să aprobați încheierea unui act adițional la Contractele de servicii nr. 42249/15.09.2020, nr. 54284/04.12.2020, nr. 54285/04.12.2020, nr. 58180/30.12.2020, nr. 58179/30.12.2020, nr. 43051/18.09.2020, nr. 43052/18.09.2020, nr. 58182/30.12.2020, nr. 33810/23.07.2021, nr. 33811/23.07.2021, nr. 33812/23.07.2021 nr. 33813/23.07.2021, nr. 33814/23.07.2021, nr. 33815/23.07.2021, nr. 33816/23.07.2021, nr. 33817/23.07.2021, nr. 33818/23.07.2021, nr. 43517/22.08.2022, nr. 43518/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022 și nr. 43520/22.08.2022, prin care va fi modificat contul pentru decontarea facturilor emise de către S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. și care va avea următorul cuprins:

”cont trezorerie RO65TREZ7005069XXX016261, deschis la ATPMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București)”.

Anexăm prezentei note, în copie, următoarele:

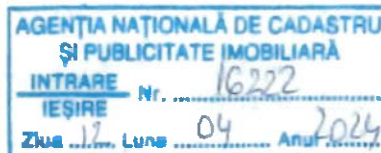
- Contractele de servicii: 42249/15.09.2020, nr. 54284/04.12.2020, nr. 54285/04.12.2020, nr. 58180/30.12.2020, nr. 58179/30.12.2020, nr. 43051/18.09.2020, nr. 43052/18.09.2020, nr. 58182/30.12.2020, nr. 33810/23.07.2021, nr. 33811/23.07.2021, nr. 33812/23.07.2021 nr. 33813/23.07.2021, nr. 33814/23.07.2021, nr. 33815/23.07.2021, nr. 33816/23.07.2021, nr. 33817/23.07.2021, nr. 33818/23.07.2021, nr. 43517/22.08.2022, nr. 43518/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022, nr. 43519/22.08.2022 și nr. 43520/22.08.2022;
- Adresele S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. nr. 649/09.04.2024, înregistrată în evidențele ANCP cu nr. 15673/09.04.2024 și nr. 749/11.04.2024, înregistrată în evidențele ANCP cu nr. 16222/12.04.2024.



	Prenumele și numele	Funcția	Nr. înreg. compartiment/ data	Semnătura
Avizat	Ileana SPIROIU	Director CNC / Director de proiect		Spiroiu Ileana Digitally signed by Spiroiu Ileana Date: 2024.04.29 12:34:13 +03'00'
	Mircea Viorel POPA	Director General Adjunct / Expert carte funciară		Digitally signed by Mircea Viorel Popa Date: 2024.04.29 12:39:11 +03'00'
	Alexandru Lucian FEȘȚILĂ	Director General Adjunct / Asistent de proiect		Alexandru -Lucian Feștila Digitally signed by Alexandru Lucian Feștila Date: 2024.04.26 11:51:35 +03'00'
		Pentru Director Direcția de Înregistrare Sistematică	3800/IX/23.04.2024	Semnat digital de
	Nicoleta CERCELARU	Director Direcția Achiziții Publice / Specialist achiziții publice		Nicoleta Cercelaru Digitally signed by Nicoleta Cercelaru Date: 2024.04.24 14:07:16 +03'00'
Verificat		Șef Serviciu Achiziții / Specialist achiziții publice	1551/XIII/24.04.2024	Digitally signed by
		Șef Serviciu DIS / Specialist IT	3800/IX/23.04.2024	
Întocmit		Consilier DIS / Specialist monitorizare și evaluare		



Nr. înregistrare S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.: 749/11.04.2024



Către: AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

In atenția dlui Laurentiu Alexandru Blaga, Director General

In atenția dlui Mircea Viorel POPA, Director General Adjunct

In atenția dnei Eugenia Sas, Director Direcția de Înregistrare Sistematică

Adresa: Splaiul Independenței nr 202 A, Sector 6, București

Telefon 021/317.73.39, Fax: 021/316.52.24

E-mail office@ancpi.ro; dis@ancpi.ro

Referitor: Înaintare Factura fiscală Livrare 2.2.2 UAT Merișani și Schimbare cont Trezorerie
Geomatics începând cu data de 09.04.2024

Stimată Doamnă Director/Stimați Domni Director,

Cu referire la Contractul de servicii ANCP 33810/23.07.2021 (Nr. Geomatics 749/23.07.2021) având ca obiect Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciara finanțat prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România" pentru Lotul 7, UAT Merișani, din Județul Argeș, **vă înaintăm Factura Seria GEO nr 2024027 din data de 11.04.2024** pentru Livrarea nr. 2.2.2 - Documente tehnice ale cadastrului spre publicare, aferentă UAT Merișani, din județul Argeș, emisă în baza următoarelor documente: Proces Verbal de Acceptanță a Serviciilor nr. 15786 din 10.04.2021, Proces Verbal de Recepție nr. 15302 din 08.04.2021.

Având în vedere că Geomatics Integrated Services a fost inclusă în categoria de Contribuabili Mijlocii, conturile societății s-au transferat, începând cu data de 02.04.2024, de la Sectorul 1 București la ATCPMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), menționăm că începând cu data de 09.04.2024, **plățile** ce se vor efectua către societatea Geomatics Integrated Services **se vor face în contul:**

RO65TREZ7005069XXX016261

Cu stimă,

Director General
S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L



Sediu social: București Sector 1, str. Ghizdanului, nr 5
Punct de lucru: București Sector 1, Bulevardul Mareșal Alexandru Averescu 159
CUI: RO39366156 ONRC: J40/6396/2018
www.geomatics.ro ; office@geomatics.ro



UAT Merișani Înaintare Factura fiscala Livrare 2.2.2 și Schimbare cont Trezorerie
Geomatics începand cu data de 09.04.2024
GEOMATICS

to:
office@ancpi.ro, dis@ancpi.ro
04/11/2024 02:52 PM
Cc:

Hide Details

From: GEOMATICS <sistematic@geomatics.ro>
To: "office@ancpi.ro" <office@ancpi.ro>, "dis@ancpi.ro" <dis@ancpi.ro>
Cc:
<dis@ancpi.ro>

Follow Up:
Normal Priority.

3 Attachments



20240411_Adresa depunere factura L.2.2.2_UAT_Merișani si schimbare cont trezorerie Geomatics.pdf



Factura GEO2024027-AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA-11.04.2024.pdf



GEO2024027.pdf

Către: AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

In atenția dlui Laurentiu Alexandru Blaga, Director General

In atenția dlui Mircea Viorel POPA, Director General Adjunct

In atenția dnei Eugenia Sas, Director Direcția de Înregistrare Sistematică

Adresa: Splaiul Independenței nr 202 A, Sector 6, Bucuresti

Telefon 021/317.73.39, Fax: 021/316.52.24

E-mail office@ancpi.ro; dis@ancpi.ro;

Referitor: Înaintare Factura fiscala Livrare 2.2.2 UAT Merișani și Schimbare cont Trezorerie
Geomatics începand cu data de 09.04.2024

Stimată Doamnă Director/Stimați Domni Director,

Cu referire la Contractul de servicii ANCPI 33810/23.07.2021 (Nr. Geomatics 749/23.07.2021) avand ca obiect Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciara finanțat prin Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România" pentru Lotul 7, UAT Merișani, din Județul Argeș, **vă înaintam Factura Seria GEO nr 2024027 din data de 11.04.2024** pentru Livrarea nr. 2.2.2 – Documente tehnice ale cadastrului spre publicare, aferentă UAT Merișani, din județul Argeș, emisă în baza următoarelor documente: Proces Verbal de Acceptanță a Serviciilor nr. 15786 din 10.04.2021, Proces Verbal de Recepție nr. 15302 din 08.04.2021.

Având în vedere că Geomatics Integrated Services a fost inclusă în categoria de Contribuabili Mijlocii, conturile societatii s-au transferat, începand cu data de 02.04.2024, de la Sectorul 1 Bucuresti la ATCPMB (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București), menționăm că începând cu data de 09.04.2024, **plățile** ce se vor efectua către societatea Geomatics Integrated Services **se vor face în contul:**

RO65TREZ7005069XXX016261

Factura fiscala GEO2024027 din 11.04.2024 pentru Livrarea nr. 2.2.2 a fost transmisa in conformitate cu reglementarile ANAF in vigoare.

Regasiti atasat Adresa Geomatics numar 749/11.04.2024.

Va rugam sa aveti amabilitatea de a confirma primirea !

Cu stima,



e: office@geomatics.ro
m: +40 723-590-170
a: Bd. Maresal Averescu 15B, Etaj 1

From: [redacted] : On Behalf Of dis@ancpi.ro
Sent: Wednesday, April 10, 2024 3:27 PM
To: GEOMATICS <office@geomatics.ro>
Cc: ag@ancpi.ro
Subject: Proces Verbal de Acceptanta L222 UAT Merisani AG

Bună ziua,

Vă rugăm să confirmați primirea acestui e-mail.

Cu deosebită considerație,

ANCPI

Direcția de Înregistrare Sistematică

dis@ancpi.ro

Prezentul mesaj este confidențial și aparține ANCPI. El se adresează numai persoanei menționate ca destinatar, precum și altor persoane autorizate să-l primească. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, vă aducem la cunoștință că dezvăluirea, copierea, distribuirea sau inițierea unor acțiuni pe baza prezentei informații sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică. Dacă ați primit acest mesaj dintr-o eroare, vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față, și să-l ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră. Apreciem și vă mulțumim pentru cooperare.
Message scanned against the content of the mail.

This message is confidential and it is property of the ANCPI. It is exclusively destined to the person mentioned as addressee, as well as to any other person authorized to receive it. In case you are not the intended addressee, we hereby inform you that the disclosure, copying or distribution of the present information, or

the initiation of any action based on it, are strictly forbidden and determine legal responsibility. If you have received it by mistake please let us know by reply and then delete it from your system. We appreciate your cooperation. Thank you!
Message scanned for malicious content

11

11



AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	
INTRARE	Nr. 91
IESIRE	
Ziua 03	Luna 01 Anul 2024

ACT ADIȚIONAL nr. 1

la Contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor situate în UAT TROIANUL din județul Teleorman

Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin domnul Laurențiu Alexandru **BLAGA - Director General** și

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de doamna Alexandrina-Anduța **DIACONU - Director**, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO34TREZ7015069XXX020152 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată de domnul _____ **- Administrator**,

S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: komora.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de domnul _____ **- Administrator**,

S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de domnul _____ **Administrator**, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

de comun acord și în baza prevederilor:

- Notei de fundamentare nr.12612/IX/28.12.2023 a Direcției de Înregistrare Sistematică;
- Referat de necesitate nr. 12613/IX/28.12.2023 a Direcției de Înregistrare Sistematică;



- art. 20.1 alin (1) din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 potrivit căruia "Art. 20.1.(1) Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165).";

- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: „Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale”

- dispozițiile art. 9 alin. (2²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia: „Activitățile prevăzute în cadrul Proiectului major «Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România» și care nu au fost finalizate în perioada de eligibilitate sunt incluse în Programul național de cadastru și carte funciară, care se derulează până la finalizarea înregistrării sistematice a imobilelor la nivelul întregii țări și vor fi finanțate din veniturile proprii ale Agenției Naționale”;

- prevederile Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1792/2002 cu modificările și completările ulterioare pct.1 Angajarea cheltuielilor lit. a) Angajamentul legal „În toate actele juridice prin care se contractează o datorie a statului rezultată din contractarea unor împrumuturi interne sau externe sau o datorie rezultată dintr-un contract, comandă etc. trebuie să se facă mențiuni cu privire la instituția care are prevăzute în buget creditele aferente angajamentului respectiv și subdiviziunea bugetară la care sunt prevăzute acestea și de la care urmează să se facă plata. Sarcina înscrierii datelor respective revine compartimentelor de specialitate care elaborează proiectele angajamentelor legale.”

au convenit încheierea prezentului act adițional astfel:

Art. I. Partile contractului subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„Asocierea formată din următoarele autorități contractante :

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin domnul Laurențiu Alexandru BLAGA - Director General și

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de doamna Alexandrina-Anduța DIACONU - Director, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO34TREZ7015069XXX020152 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată de domnul .
- Administrator,

S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: @komora.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de domnul
- Administrator,

S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de domnul .
- Administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte”.

Art.II. Art. 6.1. din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 6.1. a) Plata serviciilor se va efectua în tranșe, în conformitate cu art. 6.3. din prezentul contract.

b) Sursa de finanțare este bugetul ANCPPI, în cadrul Proiectului major ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”, cod SMIS 120063, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02, iar după data de 30 decembrie 2023, sursa de finanțare va fi asigurată din PNCCF - venituri proprii.

c) 1) Valoarea serviciilor care au fost plătite din bugetul ANCPPI în cadrul proiectului, major ”Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02 este de 70.287,50 lei la care se adaugă 13.354,63 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 83.642,13 lei.

2) Valoarea serviciilor care urmează să fie plătite din venituri proprii PNCCF articol bugetar 20.01.09 este de 632.587,50 lei la care se adaugă 120.191,63 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 752.779,13 lei.



Art. III. Celelalte prevederi și clauze ale contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020 rămân neschimbate.

Art. IV. Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

Prezentul act adițional, încheiat în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, face parte integrantă din contractul subsecvent de prestări servicii nr. 6/58179/30.12.2020.

ACHIZITOR,
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Laurențiu Alexandru BLAGA
Director General

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ TELEORMAN
Alexandrina-Anduța DIACONU
D:

PRESTATOR,
Asociere S.C. GEOMATICS INTEGRATED
SERVICES S.R.L. (Lider)/ S.C. KOMORA
ENGINEERING S.R.L. (Asociat)/ S.C.
INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat)

Administrator S.C. GEOMATICS
INTEGRATED SERVICES S.R.L.
Reprezentant împuternicit al asocierii





DIRECTOR DE PROIECT
Ileana SPIROIU

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Mircea Viorel POPA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Alexandru Lucian FEȘTIȚĂ

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICĂ
Monica CLEPȘA

DIRECTOR DIRECTIA JURIDICĂ
Florentina PENCEA

ȘEF SERVICIU LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECTOR DIRECTIA CADASTRU SI GEODEZIE
Ioan Cristian BUZAȘ

DIRECTOR PUBLICITATE IMOBILIARĂ
Cezara Irina SIMIREA

DIRECTOR DIRECTIA DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ
Eugenia SAS

DIRECTOR DIRECTIA ACHIZIȚII PUBLICE
Nicoleta CERCELARU

ȘEF SERVICIU DIRECTIA DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII

Întocmit

Consilier Achiziții Publice

LOT 33
CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTĂRI SERVICII NR. 6
LA ACORDUL CADRU NR. 30652/26.07.2019

Temei legal: Încheiat în conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și în baza acordului cadru nr. 30652 din data 26.07.2019 având ca obiect Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin **Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România"**, pentru Lotul 33 - UAT Drăgănești –Vlașca, Botoroaga, Blejești, Măldăeni, Peretu, Troianul din Județul Teleorman.

1. PARTILE CONTRACTANTE

Între,

Asocierea formată din următoarele autorități contractante:

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ (lider al asocierii) cu sediul în București, Splaiul Independenței, nr. 202 A, sector 6, telefon: 021/317.73.39, fax: 021/316.52.24, e-mail: office@ancpi.ro, cod fiscal: 9051601, cont IBAN RO45TREZ23G510103580101X deschis la ATPC-MB și cont IBAN RO61TREZ23G510103580102X deschis la ATPC-MB, reprezentată de **domnul Laurențiu Alexandru BLAGA – Director General** și

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independentei, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de **doamna Alexandrina-Anduța DIACONU – Director**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO34TREZ7015069XXX020152 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată de **domnul .** – **Administrator**,

S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: [@komora.ro](mailto: @komora.ro), înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentată de **domnul** – **Administrator**,

S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul în București, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare: RO 21791714, reprezentată de **domnul** – **Administrator**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

Achizitorul și Prestatorul vor fi denumiți în continuare, în mod individual **"Partea"** și în mod colectiv **"Partile"**.

Direcția de Înregistrare Sistematică

APROB,
Laurențiu-Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind încheierea de acte adiționale pentru un număr de 458 de contracte de servicii având ca obiect înregistrarea sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară încheiate în cadrul proiectului major *"Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063"*

Având în vedere:

- faptul că Agenția Națională de Cadastru și Publicitate imobiliară are în derulare un număr de 458 contracte având ca obiect *"Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor"* încheiate în cadrul Proiectului major *"Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România"*, finanțate din fonduri europene structurale și de investiții în cadrul Axei prioritare 11 a Programului Operațional Regional 2014-2020 (2023). Lista acestor UAT-uri a fost aprobată prin Ordinul comun al Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, Ministrului Transporturilor, Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și a Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 6962/1743/389/1522/2017 publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I nr.962/2017;

- cele 458 contracte de servicii au fost încheiate în baza contractului de finanțare nr. 3250/26.09.2018 privind derularea proiectului major *"Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România"*, modificat prin actul adițional nr. 1/32015/26.11.2018, conform căruia perioada de implementare în cadrul POR 2014-2020 a fost de 120 de luni, respectiv între 01.01.2014 și 30.12.2023;

- prevederile contractuale potrivit cărora părțile, de comun acord, pot conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin. (9) precum și art. 164 și 165);

- faptul că modificarea contractului se încadrează în prevederile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: *"Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, (...) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale"*;

- dispozițiile art. 9 alin. (2²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: „Activitățile prevăzute în cadrul Proiectului major «Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România» și care nu au fost finalizate în perioada de eligibilitate sunt incluse în Programul național de cadastru și carte funciară, care se derulează până la finalizarea înregistrării sistematice a imobilelor la nivelul întregii țări și vor fi finanțate din veniturile proprii ale Agenției Naționale”;

- prevederile Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1792/2002 cu modificările și completările ulterioare pct.1 **Angajarea cheltuielilor** lit. a) **Angajamentul legal** „În toate actele juridice prin care se contractează o datorie a statului rezultată din contractarea unor împrumuturi interne sau externe sau o datorie rezultată dintr-un contract, comandă etc. trebuie să se facă mențiuni cu privire la instituția care are prevăzute în buget creditele aferente angajamentului respectiv și subdiviziunea bugetară la care sunt prevăzute acestea și de la care urmează să se facă plata. Sarcina înscrierii datelor respective revine compartimentelor de specialitate care elaborează proiectele angajamentelor legale.”,

În vederea asigurării continuității lucrărilor de înregistrare sistematică contractate în cadrul Proiectului major «Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România», proiect ce are ca termen de finalizare a finanțării din POR 2014-2020, data de 30 decembrie 2023,

Vă rugăm să aprobați încheierea de acte adiționale pentru contractele de servicii din Anexa la prezenta notă, cu privire la următoarele aspecte:

1. Contul din care se va face plata cheltuielilor aferente contractelor este următorul:

20.01.09 - RO36TREZ23G510103200109X

2. În cazul contractelor care nu au prevăzută sursa de finanțare se va introduce/modifica, după caz, clauza: „Sursa de finanțare este bugetul ANCPPI, în cadrul Proiectului major “Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”, cod SMIS 120063, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02, iar după data de 30 decembrie 2023, sursa de finanțare este asigurată din PNCCF - venituri proprii.”

3. Pentru toate contractele se va stabili valoarea serviciilor plătite și respectiv rămase de plată corespunzător fiecărei surse de finanțare, astfel:

a) Valoarea serviciilor care au fost plătite din bugetul ANCPPI în cadrul proiectului major “Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România - cod SMIS 120063 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și

58.01.02 este de 266.795.920,66 lei la care se adaugă 50.538.770,28 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 317.334.690,94 lei.

b) Valoarea serviciilor care urmează să fie plătite din venituri proprii NCCF articol bugetar 20.01.09 este de 417.018.976,36 lei la care se adaugă 79.237.604,68 lei reprezentând TVA 19%, rezultând o valoare totală de 496.256.581,04 lei.

	Prenumele și numele	Funcția	Nr. înreg. Compartiment / Data	Semnătura
Avizat	Mircea Viorel POPA	Director General Adjunct/ Expert carte funciară		
	Alexandru Lucian FEȘȚILĂ	Director General Adjunct/ Asistent proiect		
	Eugenia SAS	Director Direcția de Înregistrare Sistematică	12612/IX/ 28.12.2023	
	Nicoleta CERCELARU	Director Direcția Achiziții Publice/ Specialist achiziții publice		
Verificat		Șef Serviciu Achiziții/ Specialist achiziții publice		
		Șef Serviciu SISPI/DÎS	12612/IX/ 28.12.2023	
Întocmit		Șef Serviciu SMS/DÎS		
		Registrator DÎS		

2. DEFINITII

Art. 2.1. Termenii sunt definiti in Acordul cadru aferent și/sau in Caietul de Sarcini.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prestatorul se obliga sa presteze Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin **Proiectul major "Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România"** situate in UAT Troianul din jud. Teleorman, Lotul 33 astfel cum sunt acestea detaliate in **Anexa nr. 1- Detalierea Serviciilor Contractului** la prezentul Contract subsecvent. Etapele principale de prestare a serviciilor de înregistrare sistematică constau în: organizarea lucrărilor sistematice de cadastru, recunoașterea terenului, realizarea raportului preliminar, campania de informare publică, identificarea limitelor imobilelor, stabilirea limitelor imobilelor situate în intravilan, stabilirea limitelor imobilelor situate în extravilan, pregătirea fișei de date a imobilului, identificarea deținătorilor și colectarea actelor, întocmirea documentelor tehnice ale cadastrului, publicarea documentelor tehnice ale cadastrului, primirea și soluționarea cererilor de rectificare, actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului.

4. DURATA CONTRACTULUI

Art. 4.1. Prezentul Contract intra in vigoare la data constituirii garanției de bună execuție si isi va inceta efectele dupa indeplinirea tuturor obligatiilor de catre ambele parti. Serviciile ce fac obiectul prezentului contract subsecvent se prestează în termenele prevăzute în Anexa nr. 3 – Grafic de prestare a serviciilor/UAT.

Art. 4.2. Garantia de bună executie se constituie în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului subsecvent de către ambele părți.

Art. 4.3. Contractul încetează de plin drept la data îndeplinirii integrale a tuturor obligatiilor contractuale.

5. PRETUL CONTRACTULUI

Art. 5.1. Pretul total estimat convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor, este de 702.875,00 lei la care se adauga 133.546,25 lei reprezentand cota T.V.A. (19%), în total suma de 836.421,25 lei. Pretul total al contractului este detaliat în **Anexa nr. 2 – Detalierea Pretului Contractului** si acesta a fost determinat pe baza Preturilor unitare specificate in Propunerea Financiara a Prestatorului si a cantitatilor estimate de Servicii care vor fi prestate.

Art. 5.2. Pretul unitar/hectar aferent serviciilor ce vor fi prestate, este cel declarat in Propunerea Financiara a Prestatorului, la care se adauga TVA. Prețul unitar este ferm in lei pentru intreaga perioada de valabilitate a prezentului Contract subsecvent.

Art. 5.3. In cazul in care legislatia fiscala romana va fi modificata, iar modificarile aparute vor impacta prevederile prezentului contract, clauzele care vor fi afectate se vor modifica corespunzator in baza actului normativ de modificare, prin încheierea unui act adițional.

6. MODALITATI DE PLATA

Art. 6.1.a) Plata serviciilor se va efectua în tranșe, în conformitate cu art. 6.3. din prezentul contract.

b) Sursa de finanțare: bugetul de stat, în cadrul proiectului major „Creșterea gradului de acoperire și de incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”, cod SMIS 2014+ 120063, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 și 58.01.02.

Art. 6.2. Prestatorul va emite facturile aferente livrarilor doar după finalizarea prestării serviciilor din cadrul fiecărei livrări și acceptarea acestora conform procedurii de acceptare a serviciilor, menționată în Caietul de sarcini.

Art. 6.3. Plata Serviciilor se va realiza după cum urmează:

A. Pentru **Livrarea nr. 1 - Raport preliminar/UAT**, valoarea tranșei este de 10% din valoarea estimată/UAT, iar plata serviciilor se va face în baza următoarelor documente:

a) Proces verbal de acceptanță a Serviciilor aferente Livrării nr. 1 (în original) întocmit și semnat de către reprezentanții desemnați din partea Achizitorului.

b) Factura aferentă Livrării nr. 1, emisă de Prestator și înregistrată la sediul ANCPI (în original).

Nota: În cazul mai multor UAT/Contract subsecvent, Livrarea nr.1 va conține câte un Raport Preliminar/UAT, valoarea fiecărui raport fiind evidențiată distinct în cadrul facturii emise.

B. Pentru **Livrarea nr. 2 - Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare**, valoarea tranșei de plată este de 60% din valoarea corespunzătoare numărului de hectare efectiv realizat/executat, aferent fiecărui UAT din cadrul Contractului. Plata serviciilor se va face în baza următoarelor documente:

a) Proces verbal de acceptanță a Serviciilor aferente Livrării nr. 2 (în original), întocmit și semnat de către reprezentanții desemnați din partea Achizitorului.

b) Factura aferentă Livrării nr. 2, emisă de Prestator și înregistrată la sediul ANCPI (în original).

C. Pentru **Livrarea nr. 3 – Documente tehnice ale cadastrului – copie finală**, valoarea tranșei de plată este de 30% din valoarea corespunzătoare numărului de hectare efectiv realizat/executat aferent fiecărui UAT din cadrul Contractului. Plata serviciilor se va face în baza următoarelor documente:

a) Proces verbal de acceptanță a Serviciilor aferente Livrării nr. 3 (în original) întocmit și semnat de către reprezentanții desemnați din partea Achizitorului.

b) Factura aferentă Livrării nr. 3, emisă de Prestator și înregistrată la sediul ANCPI (în original).

Art. 6.4. În situația în care pe parcursul derulării Contractului Subsecvent apar situații în care un anumit număr de hectare aferent imobilelor cu proprietari neidentificați, este subiect al înscrierii provizorii a UAT-ului realizată de Prestator, plata pentru serviciile corespunzătoare acelor suprafețe se va limita la 10% din prețul unitar pe hectar.

Art. 6.5. În cazul imobilelor înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciara până la data emiterii Procesului verbal de recepție aferent livrării Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare, respectiv cele care au carte funciara și geometrie asociată, plata pentru serviciile corespunzătoare numărului de ha aferent acestor imobile se va limita la 50% din prețul unitar/ha.

Art. 6.6. Regularizarea plății cantității efectiv realizate/executate la nivel de UAT se va face la Livrarea nr. 3 a fiecărui UAT, luând în calcul inclusiv valorile aferente Livrarilor nr. 1 și nr. 2, conform art. 6.3., lit. A și lit. B.

Art. 6.7. Facturile emise de Prestator vor fi transmise în original la Registratura Achizitorului la următoarea adresă: AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, București, Splaiul Independenței, nr. 202 A, sector 6.

Fiecare factura va respecta prevederile legislației române privind TVA și facturarea și va conține, obligatoriu, următoarele informații:

- Datele de identificare ale Prestatorului și Achizitorului, inclusiv contul de trezorerie;
- Numarul Acordului cadru și al Contractului Subsecvent în baza cărora sunt prestate serviciile;
- Numarul livrării și denumirea UAT;
- Datele de emitere și de scadență ale facturii respective în conformitate cu prevederile prezentului contract
- Procesul verbal de acceptanță a serviciilor nr....., aferent livrării....

Art. 6.8. Plata se va efectua prin ordin de plată în termen de 30 de zile de la înregistrarea, la sediul Achizitorului, a facturii aferente serviciilor prestate și în baza documentelor de plată aferente fiecărei livrări în parte.

Art. 6.9. Dacă Achizitorul nu plătește facturile acceptate la plată în termenul prevăzut la art. 6.8, Prestatorul poate suspenda prestarea serviciilor până la efectuarea plății de către Achizitor, cu condiția notificării sistării prestării serviciilor. Suspendarea prestării serviciilor se face prin încheierea unui act adițional. Reluarea prestării serviciilor se va face de către Prestator începând cu ziua următoare efectuării plății, urmând ca termenul de prestare a serviciilor să fie prelungit printr-un act adițional, cu o perioadă egală cu cea a suspendării.

Art. 6.10. Obligația de plată a Achizitorului devine exigibilă de la data înregistrării facturii la sediul Achizitorului, completată în conformitate cu dispozițiile art. 6.7.

Art. 6.11. În baza art. 10.3 din Acordul cadru nr. 30652/26.07.2019, plata serviciilor prestate pentru UAT Troianul se va face către SC Geomatics Integrated Services SRL (lider), în contul RO34TREZ7015069XXX020152 deschis la Trezoreria Sector 1 și în baza documentelor menționate la art. 6.3.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 7.1. Documentele prezentului Contract subsecvent sunt următoarele:

- a) Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) Propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) Propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- d) Invitația pentru semnarea unui Contract subsecvent, transmisă Prestatorului, în vederea încheierii prezentului Contract subsecvent;
- e) Acceptul Prestatorului, depus ca urmare a transmiterii Invitației pentru semnarea Contractului subsecvent de către Achizitor;
- f) **Anexa 1**- Detalierea Serviciilor Contractului;
- g) **Anexa 2** – Detalierea Pretului Contractului;

- h) **Anexa 3** – Graficul de prestare a serviciilor/UAT;
- i) **Anexa 4** – Graficul de plată;
- j) Garanția de buna execuție, constituită conform prevederilor de la art. 11.1, 11.2 și 11.3 din prezentul contract subsecvent;
- k) Declarație privind acceptarea PACTULUI DE INTEGRITATE și asumarea obligațiilor contractuale ce derivă din acesta.

În caz de ambiguitate sau divergență, documentele care alcatuiesc Contractul subsecvent vor prevala în ordinea mai sus menționată.

8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 8.1. Prestatorul se obligă să se asigure că dispune, pe toată durata Contractului, de toate resursele umane și materiale necesare pentru prestarea efectivă a Serviciilor ce fac obiectul acestuia.

Art. 8.2. Prestatorul se obligă ca Serviciile prestate de acesta să respecte cel puțin calitatea prevăzută în Propunerea sa Tehnică, în Caietul de sarcini și în celelalte documente ale prezentului contract. Prestatorul se obligă să transmită lunar, până la data de 10 a lunii următoare, un raport de progres a activităților realizate în luna anterioară care va conține și programarea activităților pentru luna următoare și personalul alocat, sub sancțiunea invocării excepției de neexecutare a obligațiilor contractului.

Art. 8.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele asumate în prezentul contract. Totodată, este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate în cadrul derulării contractului. Prestatorul are obligația de a întreprinde toate demersurile necesare pentru ca persoana care are competențe în verificarea tehnică a lucrărilor să fie autorizată să deruleze aceste lucrări în conformitate cu prevederile legislației în domeniu, la momentul predării Livrării 1 – Raport preliminar.

Art. 8.4. Prestatorul se obligă să solicite în termen de maxim 10 zile **de la încheierea contractului**, toate documentele ce trebuie furnizate de Achizitor, prevăzute în Anexa 1 – DATE GENERALE la Specificațiile Tehnice, care sunt necesare pentru prestarea Serviciilor aferente fiecărui UAT inclus în prezentul contract, inclusiv dreptul de acces la Sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Termenul de predare a datelor de către reprezentanții Achizitorului este de cel mult 10 zile lucrătoare de la solicitarea Prestatorului.

Predarea datelor va fi consemnată într-un proces-verbal de predare-primire semnat de către ambele Parti. Solicitarea ulterioară de către Prestator a unor documente nu prelungește termenul de prestare a Serviciilor.

Art. 8.5. Prestatorul se obligă să respecte pe toată durata de prestare a Contractului, reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor. Prestatorul va lua măsuri de securitate privind personalul său, salariat ori contractat, în funcție de gradul de pericol fizic cu care este confruntat.

Art. 8.6. Prestatorul se obligă să corecteze/remedieze erorile/defectele constatate de Achizitor pe parcursul verificării serviciilor, în vederea emiterii procesului-verbal de acceptanță, conform procedurii prevăzute de Specificațiile tehnice, parte componentă a Caietului de sarcini.

Art. 8.7. (1) Prestatorul este raspunzator pentru corectitudinea realizarii obiectului contractului in conformitate cu art.14, alin. (11) din Legea 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare.

(2) Prestatorul este obligat să returneze orice sume platite si nedatorate de catre Achizitor, ca urmare a unor erori de calcul sau materiale în termen de maxim 30 de zile de la primirea unei notificări în acest sens din partea Achizitorului. În cazul în care Prestatorul nu se conformează acestei obligații, Achizitorul are dreptul de a aplica dobanda legala penalizatoare.

Art. 8.8. Prestatorul este, de asemenea, obligat sa notifice fara intarziere Achizitorul:

- cu privire la orice incidente care au loc si care ar putea afecta executarea prezentului Contract;
- cu privire la orice intreruperi propuse sau reale ale muncii sau orice alte incidente care afecteaza sau ar putea afecta executarea Contractului.

In lipsa notificării nicio întârziere, chiar dacă justificată, nu exonerează Prestatorul de plata daunelor create Achizitorului, inclusiv prin întârzieri.

Art. 8.9. In situatia in care Prestatorul beneficiaza de sustinere ce vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională din partea unui/unor terti, acesta se obliga ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținători să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul angajamentului ferm, astfel încât Achizitorul să poată aplica această obligație terțului/terților susținători, in situatia in care Prestatorul va intampina dificultati pe parcursul executarii contractului.

Art. 8.10. (1) Datele colectate de catre Prestator (de exemplu: numele, codul numeric personal, cetatenia, semnatura, datele referitoare la statulul civil, adresa, e-mailul etc) in numele Achizitorului, care se afla sub incidenta prevederilor legale europene sau naționale referitoare la protectia datelor cu caracter personal, vor fi tratate cu respectarea prevederilor menționate luându-se, în acest scop, toate masurile tehnice care se impun pentru protejarea lor. În conformitate cu Regulamentul General privind Protecția Datelor, Prestatorul este persoană împuternicită de Achizitor, în calitate de operator de date cu caracter personal, sa prelucreze datele cu caracter personal obtinute din prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

(2) Prestatorul se obliga sa respecte integral prevederile Regulamentului General privind Protecția Datelor.

Art. 8.11. (1) Prestatorul se obliga sa despagubeasca Achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevet, nume, marci inregistrate, etc), legate de materialele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate;

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor;

(2) Achizitorul este îndreptățit să recupereze de la Prestator orice prejudicii suferite din vina Prestatorului, atât în perioada de executare a contractului, cât și descoperite după încetarea contractului, cu respectarea prevederilor prezentului contract.

(3) Comisioanele bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Prestator Achizitorului cad în integralitate în sarcina Prestatorului. Comisioanele bancare și alte sume

similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Achizitor Prestatorului cad în integralitate în sarcina Achizitorului.

9. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

Art. 9.1. Achizitorul se obliga sa plateasca Prestatorului, pretul convenit pentru indeplinirea contractului, in conformitate cu prevederile cap. 6 din prezentul contract.

Art. 9.2. Achizitorul, prin persoanele desemnate, are dreptul de a inspecta si/sau de a testa serviciile pentru a verifica conformitatea lor cu specificatiile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

Art. 9.3. Achizitorul se obliga sa efectueze acceptanta serviciilor prestate, in conformitate cu procedura de acceptanta prevăzută de specificațiile tehnice, parte componenta a Caietului de sarcini si cu prevederile art. 15 din prezentul contract.

Art. 9.4. Achizitorul se obligă să plătească serviciile prestate având în vedere cantitățile real executate rezultate din procesele-verbale de predare - primire, confirmate de procesele-verbale de acceptanta.

Art.9.5.Achizitorul se obliga sa nominalizeze prin ordin al Directorului General Responsabilul/Responsabili de Contract, Comisia de receptie si Comisia de acceptanta ce isi vor desfasura activitatea pe toată durata contractului, in conformitate cu atributiile prevazute in respectivul ordin.

10. PENALITĂȚI

Art. 10.1. (1) În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, Achizitorul are dreptul de a percepe ca penalitati de întârziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,04% pentru fiecare zi scursă între termenul de îndeplinire a obligației respective, stabilit conform contractului (exclusiv), și termenul efectiv de îndeplinire (inclusiv), din valoarea fara TVA a serviciului întârziat/neîndeplinit corespunzător, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor restante, valoarea penalitatilor neputând depăși valoarea asupra căreia sunt calculate. În aceste situații, Prestatorul este considerat ca fiind de drept în întârziere, fără să fie necesară îndeplinirea oricărei formalități, începând de la data împlinirii termenului la care acesta trebuia să își execute obligația, iar aplicarea penalităților de către achizitor nu absolvă Prestatorul de obligația de prestare a serviciilor respective.

(2) În cazul în care cuantumul penalitatilor de întârziere, calculate conform paragrafelor precedente, depășește 10% din prețul contractului fără TVA, Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, printr-o notificare prealabila a Prestatorului, cu executarea integrala a garantiei de buna executie.

Art. 10.2. Prestatorul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile in executarea obligatiilor contractuale nu sunt din culpa sa exclusiva, precum si a unui caz fortuit sau de forta majora, conform art. 17.

Art. 10.3. În cazul în care Achizitorul nu plătește, facturile în termen de 30 de zile, atunci acesta are obligatia de a plăti, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,04% pe zi de intarziere, din suma a carei plata a fost intarziata, cuantumul total al penalităților neputând depăși valoarea asupra căreia sunt calculate.

Art. 10.4. În cazul în care, pe perioada prestării serviciilor, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, Prestatorul va primi document constatator conform art. 166 din HG nr. 395/2016, defavorabil.

Art. 10.5. În situația în care Prestatorul beneficiază de susținere din partea unui/unor terți, și în cazul nerespectării de către aceștia a obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, Prestatorul va cesa Achizitorului cu titlu de garanție, drepturile pe care acesta le are asupra tertului/terților sustinatori, Achizitorul primind în această situație dreptul de a urmări orice pretentie la daunele pe care Prestatorul ar putea să le aibă împotriva tertului/terților sustinatori.

Art. 10.6. Achizitorul poate deduce penalitățile de întârziere din valoarea serviciilor prestate, în condițiile în care valoarea acestora este certă, lichidă și exigibilă, iar numărul zilelor de întârziere este indicat în procesul-verbal de acceptanță a serviciilor și confirmat în scris de Prestator.

11. GARANȚIA DE BUNA EXECUȚIE

Art. 11.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a prezentului contract subsecvent în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Garanția de bună execuție se constituie în anexă la prezentul contract.

Art. 11.2. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent de 10% din prețul contractului subsecvent/fără TVA, respectiv 70.287,50 lei. Suma stabilită drept garanție se va constitui prin una din variantele prevăzute de art. 40 din HG nr. 395/2016.

Art. 11.3. Perioada garanției de bună execuție se întinde pe toată durata *contractului subsecvent*, la care se adaugă 4 săptămâni.

Art. 11.4. Garanția de bună execuție va putea fi executată de către Achizitor pentru orice pierdere și/sau prejudiciu rezultat din neîndeplinirea adecvată de către Prestator a obligațiilor sale contractuale.

Art. 11.5. Achizitorul va restitui garanția de bună execuție, dacă nu a ridicat până la acea dată pretentii asupra ei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de acceptanță a serviciilor prestate și acceptate în cadrul ultimei livrări din contract.

Art. 11.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, pentru neîndeplinirea cantitativă și calitativă a obligațiilor Prestatorului, asumate prin prezentul Contract subsecvent, în termenele limita specificate în graficul de prestare a serviciilor. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de bună execuție a Contractului subsecvent, Achizitorul va notifica acest lucru Prestatorului, precizând suma ce se va reține din contul de garanție/documentul de garanție și menționând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Art. 11.7 (1) Plățile parțiale efectuate în baza prezentului Contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție.

(2) În cazul prelungirii duratei Contractului, Prestatorul este obligat să prelungească în mod corespunzător garanția de bună execuție.

(3) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.

CONFIRMAT
ORIGINALUL

(4) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de bună execuție constituită până la data executării ei, Prestatorul are obligația ca, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, contractul se reziliaza de drept, fara nicio notificare prealabila.

12. INLOCUIREA PERSONALULUI

Art. 12.1. Prestatorul nu va efectua înlocuiri ale personalului sau cuprins în Oferta, fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea personalului în următoarele situații:

- a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului.

Art. 12.2. Prestatorul trebuie să se asigure ca, pe toată durata Contractului, personalul care prestează Serviciile va îndeplini obligațiile stabilite în sarcina acestuia.

Art. 12.3. Pe parcursul derulării Contractului subsecvent, pe baza unei cereri scrise, Achizitorul poate solicita oricând Prestatorului înlocuirea unui membru al personalului acestuia din urmă, dacă consideră că respectivul membru al personalului Prestatorului este inefficient sau nu își îndeplinește corespunzător sarcinile din prezentul contract de Servicii.

Art. 12.4. (1) Înlocuirea personalului de specialitate, nominalizat pentru îndeplinirea contractului, se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea nr. 98/2016, decât în situația în care noul personal de specialitate, nominalizat pentru îndeplinirea contractului, nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), Prestatorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire, în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite.

Art. 12.5. Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt în sarcina Prestatorului.

13. SUBCONTRACTANȚI

Art. 13.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, conform ofertei, să încheie contracte cu subcontractanții, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul și cu respectarea prevederilor secțiunii 1, Cap. IV din HG nr. 395/2016.

Art. 13.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului subsecvent toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

Art. 13.3. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

Art. 13.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește

partea sa din contract. Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

Art. 13.5. (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia solicită, pentru serviciile prestate potrivit contractului de subcontractare încheiat între aceștia, în conformitate cu dispozițiile legale aplicate, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat în scris opțiunea în acest sens.

(2) Autoritatea contractantă efectuează plățile direct către subcontractanți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și Subcontractant sau prin documente agreeate de Achizitor și Subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de Subcontractant.

(3) În situația prevăzută la alin (2) operează de drept transferul obligațiilor de plată către Subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferente acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

Art. 13.6. (1) Dispozițiile privind plata directă către Subcontractanți nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție.

(2) Prestatorul se obligă să cesioneze Achizitorului dreptul de a urmări orice pretenție la daune pe care ar putea să o aibă împotriva subcontractantului, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate prin contractul de subcontractare.

Art. 13.7. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție, în condițiile art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(2) În situația prevăzută la alin (1), Prestatorul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la art.13.2 și va obține acordul acestuia privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului. În cazul în care Prestatorul încheie subcontracte fără acordul prealabil al Achizitorului, obținut în scris, Achizitorul își rezervă dreptul de a refuza efectuarea către Prestator a plăților aferente serviciilor prestate în aceste condiții precum și, dacă este cazul, recuperarea sumelor deja plătite.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, în termen de maxim 3 zile lucratoare de la notificarea Achizitorului de către Prestator.

Art. 13.8. Înlocuirea unui subcontractant nu va avea ca efect modificarea prețurilor cuprinse în oferta financiară și nu va determina decalarea termenului de prestare a serviciilor.

14. TERMENE DE PRESTARE A SERVICIILOR

Art. 14.1. Toate serviciile care fac obiectul prezentului Contract subsecvent trebuie finalizate de Prestator (inclusiv prin semnarea Procesului-verbal/Certificatului de acceptanță a serviciilor) pentru întregul număr de hectare aferent fiecărei UAT inclusă în prezentul Contract subsecvent, în termenele specificate în **Anexa nr. 3 - Grafic de prestare a serviciilor/UAT.**

Art. 14.2. Termenul de prestare a Serviciilor se calculeaza pentru numarul total de hectare aferent fiecarei UAT, inclusa in prezentul Contract, si incepe sa curga din ziua imediat urmatoare datei de intrare în vigoare a contractului.

15. ACCEPTAREA SERVICIILOR

Art. 15.1. Pentru serviciile prestate, acceptanta se realizeaza conform procedurii de acceptanta prevazute in Specificatiile tehnice in urma careia Achizitorul va emite urmatoarele documente pentru:

- a) Livrarea 1 – Proces-verbal de acceptanta in baza Raportului Preliminar/UAT;
- b) Livrarea 2 si 3 – Procese-verbale de acceptanta emise in baza proceselor-verbale de receptie cantitativa si calitativa, emise de reprezentantii autoritatii contractante.

16. COMUNICARI

Art. 16.1. Comunicarile dintre Parti se vor face exclusiv in scris si in limba romana.

Art. 16.2. Comunicarile dintre Parti vor fi trimise la adresele indicate de Parti in acest scop. In cazul modificarii adreselor, acestea vor trebui notificate celeilalte Parti. In cazul netransmiterii modificarilor, Partile vor transmite comunicările pe adresele nemodificate.

Art. 16.3.

a) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Persoanele desemnate pentru asigurarea comunicării între părți: Din partea Prestatorului: Managerul de Proiect

Din partea Achizitorului: Responsabilul de contract desemnat prin Ordin al Directorului General.

b) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 16.4. Comunicările dintre părți se pot face prin fax, poștă sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

17. FORTA MAJORA/CAZUL FORTUIT

Art. 17.1. In sensul prezentului Contract subsecvent, "Forta Majora" va insemna orice imprejurare externa, imprevizibila, absolut invincibila si inevitabila, care determina in mod obiectiv imposibilitatea oricarei Parti sa continue executarea obligatiilor sale contractuale. Asemenea imprejurari includ, dar nu se limiteaza la: fenomene naturale, revolutii, razboi, nationalizari, confiscari, embargo etc. enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre Parti.

Art. 17.2. In cazul aparitiei unei situatii de Forta Majora, niciuna dintre Parti nu va fi considerata responsabila pentru neindeplinirea sau indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor sale contractuale pe toata durata in care aceasta actioneaza, cu conditia ca respectiva Parte sa fi incercat sa remedieze consecintele unei astfel de situatii.

Art. 17.3. Partea care invoca Forta Majora trebuie sa notifice celeilalte Parti aparitia situatiei de Forta Majora in termen de maximum 3 zile lucratoare de la producerea acesteia.

Art. 17.4. In sensul prezentului Contract, "Cazul Fortuit" va insemna orice eveniment care nu poate fi prevazut si nici impiedicat de catre Parti si care determina imposibilitatea acestora de a-si executa obligatiile contractuale.

Art. 17.5. In cazul in care evenimentul de Forta Majora sau Caz Fortuit persista pentru o perioada mai mare de 15 zile lucratoare, impiedicand una dintre Parti sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin prezentul Contract, cealalta Parte poate considera prezentul Contract reziliat de drept, in baza unei simple notificari, fara interventia instantei, fara punere in intarziere si fara vreo alta formalitate necesara.

18. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 18.1. Achizitorul si Prestatorul vor face toate eforturile pentru a solutiona pe cale amiabila orice disputa dintre ele. La ivirea unei dispute, Achizitorul si Prestatorul isi vor notifica reciproc in scris pozitiile si orice solutie pe care o considera potrivita. O Parte va raspunde unei solicitari de solutionare amiabila in termen de 7 zile de la o astfel de solicitare. Perioada maxima acceptata pentru ajungerea la o astfel de solutionare va fi de 15 zile de la data inceperii procedurii.

Art. 18.2. Daca nu se ajunge la nicio intelegere in 30 de zile de la inceputul procedurii de solutionare pe cale amiabila a disputei sau daca oricare dintre Parti considera in mod justificat ca o rezolvare amiabila a disputei nu este posibila, oricare din Parti poate sa se adreseze instantelor competente din raza teritoriala a sediului Achizitorului.

19. ÎNCETAREA , REZILIEREA, DENUNTAREA UNILATERALĂ A CONTRACTULUI, SUSPENDAREA EXECUTARII CONTRACTULUI

Art. 19.1. Prezentul contract subsecvent încetează de drept prin ajungerea la termen.

Art. 19.2 In cazul unei incalcarii a unei obligatii din prezentul Contract de catre Prestator sau a nerespectarii de catre acesta a elementelor propunerii tehnice, Achizitorul isi rezerva dreptul de a rezilia prezentul Contract, prin transmiterea catre Prestator a unei notificari scrise in acest sens, cu efect imediat de la primirea notificarii de catre Prestator si fara a fi necesare alte formalitati prealabile (de exemplu, notificare de punere in intarziere sau perioada de gratie) sau interventia instantelor judecatoresti. Dreptul Achizitorului de a pretinde daune - interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de incetare.

Art. 19.3. Prevederile art. 19.2 se aplica și in urmatoarele situatii:

- a) Prestatorul pierde capacitatea de folosinta si de exercitiu necesare exercitarii obligatiilor sale;
- b) Prestatorul intra in procedura de faliment;
- c) Prestatorul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, prin care se afectează prestarea corespunzătoare și în termenele prevăzute a serviciilor;
- d) Prestatorul subcontractează fără acordul prealabil al achizitorului sau cesionează total sau partial prezentul contract.

Art. 19.4. Prezentul contract subsecvent poate fi denuntat unilateral de Achizitor in conditiile specifice de incetare a contractului de achizitie publica prevazute la art. 222 si 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

Art. 19.5. (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract subsecvent în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor acestuia în așa măsură încât îndeplinirea ar fi contrară interesului comercial al părților și/sau interesului public.

(2) În cazul prevăzut la alin. (1) Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art. 19.6. În cazul rezilierii/denunțării prezentului Contract, Achizitorul va plăti Prestatorului pentru serviciile efectiv prestate anterior încetării Contractului, conform condițiilor de plată convenite și numai pentru serviciile prestate și acceptate până la data încetării Contractului. În cazul în care Achizitorul încetează Contractul, Prestatorul nu va avea dreptul de a formula niciun fel de revendicări, altele decât respectiva plată.

Art. 19.7. Rezilierea/denunțarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Parti.

20. AMENDAMENTE

Art. 20.1. (1) Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165).

(2) Modificările nesubstanțiale care se încadrează în limitele prevederilor legale menționate la alin. (1) al prezentului articol sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

(3) Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele de la alineatele (1) și (2) ale prezentului articol, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire

Art. 20.2. (1) În situația în care la livrarea 2/UAT se constata ca numărul de hectare real executat este mai mare decât numărul de hectare estimat/UAT, se încheie un act adițional pentru actualizarea cantității de hectare și a pretului total al contractului subsecvent.

(2) În condițiile în care la regularizarea pretului estimat al contractului, prevăzută la art. 6.6. din prezentul contract, se constata ca au fost prestate servicii pentru o cantitate reală mai mare sau mai mică de hectare decât cea estimată, fapt care ar putea conduce la o majorare/micsorare a pretului contractului, aceste modificări vor putea fi efectuate doar cu încadrarea în dispozițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional.

Art. 20.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda executarea prezentului contract în cazul în care nu există alocare și aprobare de fonduri de la Bugetul de Stat pe o anumită perioadă. Imediat după realocarea și/sau aprobarea de fonduri de la Bugetul de Stat, Achizitorul va notifica Prestatorului existența

fondurilor necesare, iar contractul va fi reluat în baza unei notificări pe care achizitorul o va transmite prestatorului.

Art. 20.4. Prestatorul va depune eforturi rezonabile pentru reluarea în cel mai scurt timp a executării obligațiilor sale asumate în baza contractului.

Art. 20.5. La încetarea cauzei care a determinat necesitatea suspendării Serviciilor potrivit art. 20.3, Achizitorul va transmite Prestatorului o notificare scrisă prin care îl va informa pe acesta din urmă ca este posibilă reluarea prestării Serviciilor iar Prestatorul va relua prestarea Serviciilor imediat după primirea respectivei notificări.

Art. 20.6. Termenele de execuție, convenite de părți în prezentul contract, vor fi modificate/decalate corespunzător cu o perioadă egală cu cea a suspendării, determinată de cauzele prevăzute la art. 20.3 de mai sus și până la reluarea de către Prestator a executării obligațiilor asumate în prezentul contract.

Art. 20.7. În cazul în care Prestatorul se afla în imposibilitatea derulării contractului subsecvent pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea unui terț, susținere demonstrată prin angajament ferm - parte integrantă la prezentul contract – terțul este obligat prin actul juridic încheiat, să substituie Prestatorul și să ducă la îndeplinire partea de contract ce face obiectul angajamentului ferm.

21. CESIUNEA

Art. 21.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

Art. 21.2. Prestatorul poate cesiona doar creanțele născute din prezentul contract, în condițiile art. 218 alin. (1) din Legea 98/2016 și art. 13.5 și 13.6 din prezentul contract subsecvent, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Art. 21.3. (1) Solicitățile de plată către subcontractanți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile art. 21.2.

22. CONFLICTUL DE INTERESE

Art. 22.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.

Art. 22.2. Prestatorul se va asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin Capitolul I. INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI, parte a documentației de atribuire

Art. 22.3. Prestatorul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice

alte înțelegeri privind prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului, cu:

- persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de achiziție ce a stat la baza atribuirii acestui contract;
- angajați/foști angajați ai Achizitorului implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii prezentului contract, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezilierii contractului.

23. CONDUITA CONTRACTANTULUI

Art. 23.1. Prestatorul/Personalul Prestatorului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

Art. 23.2. În cazul în care Prestatorul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul poate decide încetarea contractului.

Art. 23.3. Prestatorul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului.

24. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art. 24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. LEGISLATIA APLICABILA

Art. 25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în 3 (trei) exemplare, având aceeași valoare juridică, câte 1 (unul) pentru fiecare parte semnatară.

CONFIRMAT
ORIGINALUL

DETALIEREA SERVICIILOR CONTRACTULUI

Nr.	Descriere servicii	UAT	Judet	Cantitate estimata (ha)
1	Servicii de inregistrare sistematica în Sistemul Integrat de Cadastru si Carte Funciara	TROIANUL	TELEORMAN	5.623
TOTAL				5.623

DETALIEREA PREȚULUI CONTRACTULUI

Nr.	Descriere servicii/UAT	UM	Cantitate estimata	Pret unitar Lei/ fara TVA	Pret Total Lei/fara TVA	Pret Total lei/TVA inclus
0	1	2	3	4	5=(3x4)	6=5+cota TVA
1	Servicii de inregistrare sistematică in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara / UAT TROIANUL	ha	5.623	125	702.875,00	836.421,25
PREȚ TOTAL CONTRACT					702.875,00	836.421,25

CONFIRMARE
ORIGINALUL

GRAFICUL DE PRESTARE A SERVICIILOR/ UAT TROIANUL

Nr. crt.	Descriere activitate	Responsabil de activitate	Durata activității (zile)	Termen Livrare in zile de la data intrării in vigoare a contractului
1	Pregătire Raport Preliminar	Prestator	30	30
2	Verificarea și recepția Livrării 1 Raport Preliminar (inclusiv verificarea Raportului refăcut)	Achizitor	14	44
3	Perioadă maximă refacere Raport Preliminar	Prestator	5	49
4	Acceptanță Livrare 1 Raport Preliminar	Achizitor	5	54
5	Derularea lucrărilor de specialitate	Prestator	175	229
6	Verificarea și recepția Livrării 2 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare" (inclusiv verificarea refacerilor din etapa 1 și 2 a recepției)	OCPI	70	299
7	Perioadă maximă refacere Livrare 2 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare" (etapa 1 și etapa 2)	Prestator	25	324
8	Acceptanța Livrării 2 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare"	Achizitor	5	329
9	Pregătirea publicării documentelor tehnice ale cadastrului	Primărie, OCPI	7	336
10	Publicarea documentelor tehnice ale cadastrului și primirea cererilor de rectificare	Primărie, OCPI	60	396
11	Soluționarea cererilor de rectificare	OCPI cu sprijinul Prestatorului, reprezentantului UAT	30	426
12	Actualizarea documentelor tehnice în urma soluționării cererilor de rectificare și întocmirea Documentelor tehnice ale cadastrului - copie finală	Prestator	30	456
13	Verificarea și recepția Livrării 3 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală" (inclusiv verificarea refacerilor)	OCPI	25	481
14	Perioadă maximă refacere Livrare 3 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală"	Prestator	15	496
15	Acceptanța Livrării 3 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală"	Achizitor	5	501

CONFIRMAT
ORIGINALUL

GRAFICUL DE PLĂȚI

Numar Livrare	LIVRABILE	DOCUMENTE DE PLATA	VALOARE TRANSA
LIVRARE 1	Raport Preliminar/UAT	A. Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrării nr. 1 (in original) întocmit și semnat de către reprezentanții autorizați ai Achizitorului B. Factura aferenta Livrării nr. 1, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).	10% din valoarea estimata/UAT
LIVRARE 2	Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare	A. Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrării nr. 2 (in original), întocmit și semnat de către reprezentanții autorizați ai Achizitorului. B. Factura aferenta Livrării nr. 2, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).	60% din valoarea corespunzatoare numarului efectiv realizat de hectare, aferent fiecarui UAT
LIVRARE 3	Documente tehnice ale cadastrului – copie finala	A. Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrării nr. 3 (in original) întocmit și semnat de către reprezentanții autorizați ai Achizitorului. B. Factura aferenta Livrării nr. 3, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).	30% din valoarea corespunzatoare numarului efectiv realizat de hectare aferent UAT/fiecarui UAT Regularizarea platii cantitatii efectiv realizate la nivel de UAT se va face la Livrarea nr.3 a fiecarui UAT, avand in vedere platile efectuate pentru Livrarea 1 si 2

ACHIZITOR,
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Laurențiu Alexandru BLAGA
Director General

Semnat digital de Mircea Viorel
Popa
Data: 2020.12.28 10:35:34 +02'00'

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ TELEORMAN
Alexandrina-Anduța DIACONU
Director

Alexandrina-
Anduta
Diaconu
Date: 2020.12.28
11:43:59 +02'00'

PRESTATOR,
Asociere S.C. GEOMATICS INTEGRATED
SERVICES S.R.L. (Lider)/ S.C. KOMORA
ENGINEERING S.R.L. (Asociat)/ S.C. INGEN
PROIECT S.R.L. (Asociat)

Administrator S.C. GEOMATICS INTEGRATED
SERVICES S.R.L.
Reprezentant imputernicit al asocierii

GEOMATICS
INTEGRATED SERVICES

Digitally signed by

Date: 2020.12.30 09:36:44 +02'00'

CONFIRMAT
ORIGINALUL

Digitally signed by

Date: 2020.12.21
16:07:34 +02'00'

Viza CFPP

**Avizat contract subsecvent nr. 6 si anexe nr. 1 - 4,
Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct**

Semnat digital de Mircea-Viorel
Popa
Data: 2020.12.28 10:56:14
+02'00'

**Ileana SPIROIU
Director General Adjunct**

Alexandru-
Lucian Festila
Semnat digital de
Alexandru-Lucian Festila
Data: 2020.12.22 13:16:07
+02'00'

**Alexandru Lucian FEȘTILĂ
Director General Adjunct**

Alexandru-Lucian
Festila
Semnat digital de Alexandru-
Lucian Festila
Data: 2020.12.22 13:15:54 +02'00'

**Monica Paula CLEPȘA
Director Direcția Economică**

Monica-
Paula Clepsa
Digital signed by Monica-Paula
Clepsa
Data: 2020.12.22 13:15:54 +02'00'

**Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică**

Florentina
Pencea
Digitally signed by Florentina
Pencea
Date: 2020.12.21 09:53:33 +02'00'

**Ioan Cristian BUZAȘ
Director Direcția Cadastru si Geodezie**

Ioan-Cristian Buzas
Digitally signed by Ioan-Cristian
Buzas
Date: 2020.12.18 10:24:43 +02'00'

**Cezara Irina SIMIREA
Director Direcția Publicitate Imobiliară**

Irina-
Cezara
Simirea
Digitally signed by
Irina-Cezara Simirea
Date: 2020.12.17
12:21:04 +02'00'

**Victor Adrian GRIGORESCU
Director Direcția Înregistrare Sistematică**

Victor-Adrian
Grigorescu
2020.12.17 11:24:37
+02'00'

**Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice**

Nicoleta Cercelaru
Digitally signed by Nicoleta Cercelaru
Date: 2020.12.16 17:29:15 +02'00'

Șef Serviciu Înregistrare Sistematică a Proprietăților Imobiliare

Șef Serviciu Achiziții

Redactat,

Consilier Serviciu Achiziții

CONFIRMAT
ORIGINALUL

ACORD CADRU SERVICII

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	
INTRARE	Nr. 30652
IEȘIRE	26 07 2019

1. PARTILE ACORDULUI CADRU

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul Acord cadru atribuit prin procedura „licitatie deschisa”, în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

Lotul 33: Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte funciară a imobilelor situate în 6 UAT- uri din **Județul Teleorman: DRĂGĂNEȘTI-VLAȘCA, BOTOROAGA, BLEJEȘTI, MĂLDĂENI, PERETU, TROIANUL.**

Între,

Asocierea formată din următoarele autorități contractante:

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ (lider al asocierii), cu sediul în București, Splaiul Independenței, nr. 202 A, sector 6, telefon: 021/317.73.39, fax: 021/316.52.24, e-mail: office@ancpi.ro, cod fiscal: 9051601, cont IBAN RO45TREZ23G510103580101X deschis la ATPC-MB și cont IBAN RO61TREZ23G510103580102X deschis la ATPC-MB, reprezentată de **domnul Radu Codrut STEFANESCU – Presedinte - Director General** și

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TELEORMAN (membru al asocierii), cu sediul în Alexandria, Jud. Teleorman, Str. Independenței, nr. 4bis, et. 2, cod fiscal: 9764176, telefon: 0247/312.210, fax: 0247/326.561, e-mail: tr@ancpi.ro, reprezentat de **doamna Gabriela Mihaela SERBAN – Director**

în calitate de **PROMITENT - ACHIZITOR**, pe de o parte
și

Asocierea formată din următorii operatori economici:

S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. (Lider) cu sediul în str. Lamaiului, nr. 4, sector 1, București, telefon: 031/069.9291, e-mail: office@geomatics.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare: RO 39366156, cont IBAN RO34TREZ7015069XXX020152, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată de **domnul**
- Administrator,

S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat) cu sediul în Calarasi, jud. Calarasi, str. Rahova, nr. 169, telefon: 0722/530.993, e-mail: @komora.ro, înregistrată în Registrul Comerțului cu nr. J51/59/2014, cod unic de înregistrare: RO 32815436, reprezentată de **domnul**
- Administrator,

S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul in Bucuresti, sector 1, Bd. Banu Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, apt. 47, telefon: 021/211.11.55, e-mail: office@ingeo.ro , inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de inregistrare: RO 21791714, reprezentata de domnul .
– Administrator,

Promitentul Achizitor și Promitentul Prestator vor fi denumiți în continuare, în mod individual „Partea” și în mod colectiv „Partile”.

2. DEFINITII

Art. 2.1. In prezentul Acord cadru urmatoorii termeni vor fi definiti astfel:

- a) *Acord cadru* – prezenta intelegere scrisa, incheiata intre Promitentul Achizitor si Promitentul Prestator prin care se stabilesc elementele/conditiile esentiale care vor guverna Contractele subsecvente ce urmeaza a fi atribuite in cadrul duratei sale de valabilitate, in special pretul si conditiile de prestare a Serviciilor si care include prezentul formular si anexele acestuia;
- b) *Achizitor* – Promitentul Achizitor din cadrul prezentului Acord cadru devenit parte a unui Contract subsecvent;
- c) *Caiet de sarcini* - documentul cuprinzand specificatiile tehnice comunicate in cadrul procedurii de atribuire de catre Promitentul Achizitor;
- d) *Contract subsecvent/Contract* - intelegerea Partilor privind prestarea Serviciilor de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Programul Operațional Regional - Proiectul major privind „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”, incheiata in baza prezentului Acord cadru;
- e) *Forta majora* – orice eveniment extern, imprevizibil absolut invincibil si inevitabil care face imposibila executarea Contractului subsecvent respectiv; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre Parti;
- f) *Graficul de prestare a serviciilor* - va insemna graficul fizic al Serviciilor planificate a fi realizate, defalcat pe zile calendaristice, asumat de Promitentul-Prestator prin Propunerea Tehnica;
- g) *Informatii Confidentiale* - toate datele, care nu sunt publice, comunicate reciproc sau obtinute de una din Parti de la cealalta Parte, in scopul și pe durata derularii prezentului Acord cadru;
- h) *Invatație la semnarea a unui Contract subsecvent* – documentul emis in baza Acordului cadru, prin care Promitentul Achizitor solicita Promitentului Prestator realizarea Serviciilor specifice in cadrul unui Contract subsecvent;

i) *Oferta* – actul juridic prin care un Operator economic/o asociere de operatori economici si-a manifestat vointa de a deveni parte a prezentului Acord cadru, respectiv de a se angaja intr-un Contract subsecvent;

j) *Pret Unitar* – valoare exprimata in lei pe hectar/UAT pentru activitatea desfasurata in legatura cu prestarea serviciilor de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Programul National de Cadastru si Carte Funciara inscrise in Propunerea Financiara, parte a Ofertei si a Acordului cadru;

k) *Pretul Contractului subsecvent* – suma datorata de Achizitor pentru Serviciile efectiv prestate de Prestator si acceptate de Achizitor in baza unui Contract subsecvent, calculata pe baza Preturilor Unitare si a Serviciilor efectiv prestate, exclusiv TVA;

l) *Prestator* - Promitentul Prestator din cadrul prezentului Acord cadru devenit parte a unui Contract subsecvent;

m) *Certificat/Proces verbal de Acceptare/acceptanta* – semnifica protocolul semnat de Achizitor si Prestator, pentru fiecare Livrare (astfel cum este aceasta definita in Caietul de sarcini) in parte, prin care Achizitorul confirma ca Prestatorul a prestat Serviciile aferente fiecarei etape si ca acestea au fost acceptate de catre Achizitor;

n) *Promitent Achizitor* – parte semnatară a Acordului cadru care, prin intermediul Acordului cadru, isi manifesta intentia de a achizitiona Serviciile descrise in Caietul de sarcini;

o) *Promitent Prestator* - parte semnatară a Acordului cadru, care, prin intermediul acestuia isi asuma obligatia sa presteze Serviciile prezentate in Caietul de sarcini, in baza unui Contract subsecvent;

p) *Propunerea financiara* - parte a Ofertei ce cuprinde informatiile cu privire la pret si la alte conditii financiare si comerciale corespunzatoare satisfacerii cerintelor Promitentului Achizitor;

q) *Propunerea tehnica* - parte a Ofertei elaborata pe baza cerintelor din Caietul de sarcini;

r) *Serviciile* - totalitatea activitatilor pe care Prestatorul trebuie sa le realizeze pentru a atinge scopul Contractului subsecvent si a realiza obiectul acestuia, asa cum sunt acestea descrise in Caietul de Sarcini si identificate in baza unui Contract subsecvent;

s) *Subcontractant* - persoana fizica sau juridica contractata de Promitentul Prestator (cu scopul de a presta parti specifice ale obiectului prezentului Acord Cadru, fara a fi parte a Acordului Cadru;

t) *Termen* - o perioada de timp care incepe in ziua urmatoare celei in care a avut loc fapta sau evenimentul ales ca punct de pornire a perioadei. In cazul in care ultima zi de implinire a perioadei nu este o zi lucratoare in Romania, atunci perioada se va implini in ziua lucratoare urmatoare;

u) *Zi* - zi calendaristica, cu exceptia situatiilor cand se precizeaza diferit.

v) Definitiiile din acest articol se completeaza cu definitiile prezentate in cadrul Caietului de sarcini, anexa la prezentul Acord cadru.

3. INTERPRETARE

Art. 3.1. În prezentul Acord cadru, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Art. 3.2. Cuvintele care indica un gen, includ toate genurile.

a) "Scris" sau "în scris" înseamnă scris de mână, dactilografiat, printat sau electronic, având o înregistrare permanentă.

b) Cuvintele scrise cu majuscule vor avea semnificația dată acestora în cuprinsul prezentului Acord Cadru sau în cuprinsul Caietului de Sarcini, după caz.

c) Titlurile prezentului Acord cadru sunt convenționale și nu vor fi folosite pentru interpretarea conținuturilor prezentului Acord Cadru.

4. SCOPUL ACORDULUI CADRU

Art. 4.1. Scopul Acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor guverna Contractele subsecvente de prestări Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Programul Operațional Regional - Proiectul major privind *„Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”*, ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului Acord cadru.

Art. 4.2. Contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite au ca obiect prestarea de Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară în UAT-urile Drăgănești-Vlașca, Botoroaga, Blejești, Măldăeni, Peretu, Troianul din cadrul **Lotului 33**.

5. OBIECTUL ACORDULUI CADRU

Art. 5.1. Prezentul Acord cadru guvernează relația dintre Promitentul Achizitor și Promitentul Prestator în ceea ce privește prestarea Serviciilor de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Programul Operațional Regional - Proiectul major privind *„Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”*, **Lotul 33** - UAT Drăgănești-Vlașca, Botoroaga, Blejești, Măldăeni, Peretu, Troianul din județul Teleorman.

6. PREȚUL UNITAR AL SERVICIILOR

Art. 6.1. Prețul unitar pe un hectar/UAT aferent activităților prestate în scopul realizării Serviciilor de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Programul Operațional Regional - Proiectul major privind *„Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”*, Lotul 33, este de 125 lei/fara TVA pentru UAT Drăgănești-Vlașca, Botoroaga, Blejești, Măldăeni, Peretu, Troianul și se regăsește în Propunerea Financiară a Promitentului Prestator semnată al prezentului Acord cadru. Propunerea Financiară este anexată prezentului Acord cadru constituind parte integrantă din acesta.

Art. 6.2. Prețul unitar/ha este ferm în lei pentru fiecare UAT și nu este supus ajustării.

7. CANTITATEA PREVIZIONATA

Art. 7.1. Cantitățile minime sau maxime previzionate de Servicii au fost estimate pe baza informațiilor deținute de Promitentul Achizitor la momentul inițierii procedurii de atribuire, însă, în conformitate cu prevederile legale aplicabile materiei achizițiilor publice, în implementarea Acordului-cadru, în interiorul duratei sale de valabilitate, Promitentul Achizitor poate achiziționa de la Promitentul Prestator cantități de Servicii diferite față de cele minime/maxime în funcție de necesitățile efective și/sau fondurile alocate. Cantitatea previzionată de Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte funciară a imobilelor situate în UAT-urile din Lotul 33, ce urmează a fi prestată în baza Contractelor Subsecvente pe toată durata Acordului cadru este pentru un număr de: Minim 9.080 ha – Maxim 41.551 ha.

8. DURATA ACORDULUI CADRU

Art. 8.1. Durata prezentului Acord cadru este de 24 luni, începând cu data semnării acestuia de către ambele părți, care reprezintă și data intrării în vigoare.

Art. 8.2. Orice contract subsecvent, atribuit în temeiul prezentului Acord cadru, va intra în vigoare la data stabilită în respectivul contract subsecvent și își va înceta efectele după îndeplinirea tuturor obligațiilor de către ambele părți. Contractele subsecvente se vor atribui în perioada de valabilitate a Acordului-cadru, respectiv 24 de luni de la semnarea acestuia de către ambele părți, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2020. Perioada de 24 de luni, reprezintă perioada în interiorul căreia Contractul Subsecvent trebuie să fie atribuit, nu și executat/finalizat.

9. DOCUMENTELE ACORDULUI CADRU

Art. 9.1. Documentele prezentului Acord cadru sunt:

- a. Caietul de sarcini, clarificările și amendamentele emise înainte de termenul limită pentru depunerea Ofertelor (dacă este cazul)
- b. Propunerea Tehnică și anexele sale (dacă este cazul);
- c. Propunerea Financiară;
- d. Acordul de asociere;
- e. **Anexa nr. 1** - Detaliere suprafețe UAT și Pret unitar/ha;
- f. Declarație privind acceptarea Pactului de Integritate și asumarea obligațiilor contractuale ce derivă din acesta.

Nota: În caz de ambiguitate sau divergență, documentele care alcătuiesc Acordul-cadru vor prevala în ordinea mai sus menționată.

10. CONDITII CE GUVERNEAZA ATRIBUIREA CONTRACTELOR SUBSECVENTE

Art. 10.1. Promitentul Achizitor va fi îndreptățit să solicite Servicii în baza prezentului Acord cadru și a Contractelor Subsecvente. Respectivetele Contracte Subsecvente vor fi încheiate de către

Promitentul Achizitor si Promitentul Prestator facand referire la prezentul Acord cadru, pe baza propunerii de Contract Subsecvent din cadrul Documentatiei de Atribuire.

Art. 10.2. Orice Contract Subsecvent va fi atribuit de catre Promitentul Achizitor cu respectarea urmatoarei proceduri:

I. Atunci cand Promitentul Achizitor doreste sa atribuiască un Contract Subsecvent de Servicii de inregistrare sistematica in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara, acesta va transmite Promitentului Prestator o Invitatie pentru semnarea unui Contract Subsecvent, in acest sens indicand cel putin urmatoarele informatii:

a) numarul estimat de hectare si unitatile administrativ-teritoriale aferente pentru care sunt solicitate Serviciile;

b) o estimare a datei planificate de incepere a Serviciilor;

c) termenul de prestare a Serviciilor incluse in respectivul Contract subsecvent, astfel cum a fost acesta stabilit de catre Achizitor în caietul de sarcini și agreeat de Prestator;

d) termenul de raspuns la Invitatie la semnare a Contractului subsecvent, care este de maximum 5 zile lucratoare de la data transmiterii acesteia catre Promitentul Prestator;

II. Promitentul Prestator va putea:

a) daca este cazul, sa solicite clarificari in scris cu privire la toate subiectele necesare pentru intocmirea raspunsului sau;

b) sa accepte in scris solicitarea din Invitatie emisa de Promitentului Achizitor transmitand acceptul, in termenul specificat.

III. Promitentul Achizitor va putea:

a) sa incheie Contract Subsecvent cu Promitentul Prestator, in conditiile stabilite prin Propunerea Tehnica si Financiara a acestuia;

b) sa rezilieze prezentul Acord cadru, in cazul in care Promitentului Prestator nu raspunde in termenul solicitat la Invitatie de semnare a unui Contract Subsecvent, sau comunica Promitentului Achizitor faptul ca nu mai are capacitatea de a raspunde solicitarilor de prestare a serviciilor;

Art. 10.3. Membrii asocierii (identificati in cuprinsul acordului cadru in mod colectiv, drept „Promitent Prestator”) vor putea solicita inainte de incheierea contractelor subsecvente, sa fie platiti direct de catre Promitentul-Achizitor pentru UAT-urile care le sunt repartizate conform Acordului de asociere.

11. OBLIGATIILE PROMITENTULUI PRESTATOR

Art. 11.1. Promitentul Prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu Promitentul Achizitor, să:

a) încheie contracte subsecvente pentru prestarea Serviciilor de inregistrare sistematica in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara pe o perioadă de 24 luni de la încheierea prezentului Acord cadru, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2020;

b) presteze serviciile care fac obiectul prezentului Acord cadru, în conformitate cu termenele asumate.

Art.11.2. (1) Promitentul Prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, parte integrantă a prezentului Acord cadru.

(2) Promitentul Prestator este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Acordului cadru;

(3) Promitentul Prestator se obligă să respecte pe toată durata de derulare a Acordului cadru regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și protecție a muncii în vigoare la nivel național.

Art.11.3. Promitentul Prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul Acord cadru.

Promitentul Prestator nu poate contracta terțe părți pentru executarea unor obligații sau servicii din cadrul Contractelor Subsecvente, fără a notifica respectivul sub-contractor Promitentului Achizitor.

Art. 11.4. Promitentul Prestator se obligă să despăgubească Promitentul Achizitor împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Promitentul Achizitor;

Art. 11.5. Promitentul Prestator va răspunde și va despăgubi Promitentul Achizitor pentru orice daune provocate prin încălcarea de către Promitentul Prestator și/sau de către oricare dintre Subcontractanții/prepușii săi, a obligațiilor care îi revin potrivit prezentului Acord cadru sau a Contractului Subsecvent și legislației aplicabile.

Art. 11.6. Promitentul Prestator se obligă să răspundă tuturor solicitărilor privind semnarea de Contracte subsecvente emise în baza prezentului Acord cadru și să asigure prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului Acord cadru în conformitate cu solicitările Promitentului Achizitor, precum și cu prevederile legale aplicabile.

Art. 11.7. Promitentul Prestator se obligă ca, în baza Contractelor Subsecvente încheiate cu Achizitorul, să presteze Serviciile așa cum sunt prezentate în Caietul de sarcini și la termenele și în condițiile convenite în prezentul Acord cadru și în respectivul Contract Subsecvent.

Art. 11.8. Dacă pe parcursul derulării prezentului Acord cadru se vor înregistra modificări ale legislației în vigoare cu privire la Serviciile care fac obiectul Acordului cadru, Promitentul Prestator se obligă să asigure conformitatea Serviciilor cu noile cerințe legislative fără a genera costuri suplimentare pentru Achizitor.

Art. 11.9. Promitentul Prestator garantează ca, în orice moment pe durata prezentului Acord cadru și a Contractelor Subsecvente la acesta, va deține toate autorizațiile valabile/valide pentru

prestarea tuturor Serviciilor ce fac obiectul Acordului cadru, direct sau indirect prin subcontractorii săi.

Art. 11.10. Având în vedere că oferta castigatoare a fost transmisă de o asocieră alcătuită din doi membri (identificați în cuprinsul prezentului Acord cadru, în mod colectiv, drept „Promitent Prestator”), aceștia vor răspunde în mod solidar pentru îndeplinirea integrală a obligațiilor asumate prin prezentul Acord cadru și prin Contractele subsecvente încheiate în temeiul acestuia.

Art. 11.11. Obligațiile Promitentului Prestator menționate mai sus se completează cu cele din fiecare Contract Subsecvent precum și cu cele detaliate în Caietul de Sarcini.

Art. 11.12. Promitentul Prestator este, de asemenea, obligat să notifice fără întârziere Achizitorul:

- a. cu privire la orice incidente care au loc și care ar putea afecta executarea Acordului cadru și/sau Contractului Subsecvent;
- b. cu privire la orice întreruperi propuse sau reale ale muncii sau orice alte incidente care afectează sau ar putea afecta executarea Acordului-cadru și/sau Contractului Subsecvent;

Art. 11.13. Promitentul Prestator se obligă să solicite în termen de maxim 10 zile de la atribuirea unui Contract Subsecvent, toate documentele ce trebuie furnizate de Achizitor și care sunt necesare pentru prestarea Serviciilor aferente fiecărui amplasament inclus în Contractul Subsecvent respectiv.

Art. 11.14. Termenul de prestare a Serviciilor se calculează pentru numărul total de hectare aferent fiecărei UAT inclusă în Contract și începe să curgă din ziua imediat următoare datei de intrare în vigoare a contractului.

12. CONDUITA PROMITENTULUI PRESTATOR

Art. 12.1. Promitentul Prestator și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării unui Contract Subsecvent, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea respectivului Contract subsecvent. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Promitentului Achizitor, Promitentul Prestator și personalul său, salariat ori contractat de acesta, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință. Totodată, Promitentul Prestator și personalul său nu vor utiliza în dauna Promitentului Achizitor informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul măsurătorilor efectuate în cursul sau în scopul executării Contractului subsecvent, cu consecința plății de despăgubiri în situația nerespectării acestei obligații.

Art. 12.2. Promitentul Prestator va furniza Promitentului Achizitor, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul Subsecvent.

13. OBLIGAȚIILE PROMITENTULUI ACHIZITOR

Art. 13.1. Promitentul Achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite Promitentului Prestator în limita fondurilor alocate, să achiziționeze Servicii de înregistrare

sistematica în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte funciara conform caietului de sarcini și propunerii tehnice.

Art. 13.2. Promitentul Achizitor se obligă să plătească pretul serviciilor efectiv realizate de către Promitentul Prestator în termenul convenit prin contractul subsecvent.

Art. 13.3. Promitentul Achizitor se obligă să nu încheie cu alt operator economic, pe durata prezentului Acord cadru, un contract având ca obiect achiziționarea serviciilor care fac obiectul prezentului Acord cadru, așa cum acestea au fost definite la art. 7.1, cu excepția cazurilor în care Promitentul Prestator declară că nu mai are capacitatea de a le presta, caz în care Acordul cadru încetează în condițiile cap. 14 din prezentul acord cadru.

Art. 13.4. Promitentul Achizitor va semna contractele subsecvente Acordului cadru numai în limita fondurilor alocate cu această destinație.

Art. 13.5. Promitentul Achizitor nu are obligația să achiziționeze cantitatea minimă sau maximă prevăzută în acordul cadru. Acordul cadru nu reprezintă un angajament ferm al autorității contractante, astfel încât condițiile minime/maxime vor rămâne numai la nivel de estimări, nereprezentând limite fixe.

14. ÎNCETAREA, REZILIEREA, DENUNTAREA UNILATERALĂ A ACORDULUI CADRU

Art. 14.1. Prezentul Acord cadru încetează de drept prin atingerea la termen.

Art. 14.2. Acordul cadru poate fi reziliat sau denunțat unilateral, după cum urmează:

(1) Rezilierea prezentului Acord cadru se poate cere de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul Acord cadru, de către cealaltă parte, fără a fi necesare alte formalități prealabile și fără intervenția instanțelor judecătorești.

(2) Promitentul Achizitor își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul Acord cadru în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor acestuia în așa măsură încât îndeplinirea ar fi contrară interesului comercial al părților și/sau interesului public.

(3) În cazul prevăzut la alin. (2) Promitentul Prestator are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(4) În cazul în care Promitentul Achizitor încetează Acordul cadru în temeiul art. 14.2. alin. (1), Promitentul Prestator nu va avea dreptul de a formula niciun fel de revendicări – în special pentru daune-interese/compensatii – cu excepția platilor datorate de promitentul Achizitor pentru Serviciile efectiv prestate anterior încetării Acordului cadru, conform condițiilor de plată convenite, și numai pentru Serviciile prestate și acceptate până la data încetării Acordului cadru. Încetarea Acordului cadru nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Parti.

Art. 14.3. Prezentul Acord cadru poate fi denunțat unilateral de Promitentul Achizitor în condițiile specifice de încetare a contractului de achiziție publică prevăzute la art. 222 și 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

15. CONFIDENTIALITATE SI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art. 15.1. Pentru scopul acestui Acord cadru, "Informațiile Confidențiale" înseamnă toate datele comunicate reciproc sau obținute de una din Parti de la cealaltă Parte pe durata derularii prezentului Acord cadru.

Art. 15.2. Informația nu va fi considerată confidențială dacă:

- este sau devine publică din motive care nu se datorează Partilor;
- se afla deja în posesia Partilor înainte de încheierea acestui Acord cadru, fără încălcarea obligațiilor legale și în condițiile în care este utilizată de terți fără restricții;
- a fost independent obținută de Parti fără a se încălca acest Acord cadru.

Art. 15.3. Partile vor trata Informațiile Confidențiale obținute în derularea Acordului cadru cu deosebită atenție și li se interzice, folosirea lor în alte scopuri decât cele rezultate din implementarea prezentului Acord cadru și a Contractelor subsecvente care decurg din el. Este interzisă copierea, reproducerea sau păstrarea lor în orice formă sau format după terminarea prezentului Acord cadru și a Contractelor subsecvente care decurg din el.

Art. 15.4. Promitentul Prestator va șterge toate Informațiile Confidențiale din computerele sale sau de pe orice dispozitiv de stocare fizic sau electronic în termen maxim de 10 zile de la data expirării perioadei de garanție a lucrărilor. În acest sens, Promitentul Prestator va transmite o declarație în termen de 5 zile de la ștergerea datelor confidențiale.

Art. 15.5. Nerespectarea obligației de confidențialitate de către Promitentul Prestator va da dreptul Promitentului Achizitor să solicite daune/compensatii și/sau să rezilieze Contractele subsecvente și prezentul Acord cadru în baza unei simple notificări, fără intervenția instanței, fără punere în întârziere și fără vreo altă formalitate.

Art. 15.6. Obligația de nedivulgare a Informațiilor Confidențiale va rămâne în vigoare până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor și ștergerea informațiilor conform art. 15.4, moment din care divulgarea acestora devine oricum imposibilă.

Art. 15.7. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu contractul de prestare servicii, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

Art. 15.8 Fiecare Parte, în măsura în care va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi în scopul executării contractului de prestare servicii, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop, în condițiile obținerii, de către parti, a consimțămintelor angajaților ale căror date sunt prelucrate, în conformitate cu prevederile art.7 din Regulamentul nr. 679/2016.

Art. 15.9 (1) Fiecare Parte va solicita celeilalte Părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului de prestare servicii în conformitate cu prevederile art.5 din Regulamentul nr. 679/2016 și, în măsura în care există alt scop pentru care solicita datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă. respectiv de art.

13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

(2) Datele cu caracter personal prelucrate în scopul executării prezentului contract pot fi comunicate terților abilitați prin lege inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii.

Art. 15.10 Fiecare Parte care divulgă date personale ale angajaților/reprezentanților săi se asigură că a furnizat acestora informațiile prevăzute la art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 și/sau din orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

Art. 15.11 Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu contractul, acționând ca un operator în sensul art.4 pct.7 al Regulamentul nr. 679/2016.

Art. 15.12 Fiecare Parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o Parte a prevederilor prezentului contract precum și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

Art.15.13 Părțile garantează exercitarea drepturilor persoanei vizate prevăzute în art. 16-21 din Regulamentul nr. 679/2016 în condițiile legislației de drept intern și dispun toate măsurile necesare pentru asigurarea aplicării dispozițiilor art.15 din Regulamentul nr. 679/2016.

Art.15.14 Părțile se vor informa reciproc de îndată cu privire la primirea unei cereri formulate în exercitarea drepturilor persoanelor vizate în temeiul art. 16-21 din Regulamentul nr. 679/2016 în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului contract.

16. COMUNICARI

Art. 16.1. Comunicările dintre Parti se vor face exclusiv în scris și în limba română.

Art. 16.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 16.3. Comunicările între parti se pot face prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 16.4. Comunicările dintre Parti referitoare la prezentul Acord cadru vor fi trimise în scris la adresele indicate de Parti în acest scop. În cazul modificării adreselor, acestea vor trebui notificate celeilalte Parti. În cazul netransmiterii modificărilor, Partile vor transmite comunicările pe adresele nemodificate.

Art. 16.5. Comunicările între Parti cu privire la conținutul acestui Acord cadru se vor realiza prin utilizarea următoarelor coordonate:

Pentru Promitentul Achizitor:	Pentru Promitentul Prestator:
Persoana de contact: Victor Grigorescu	Persoana de contact:
Functie: Director	Functie: Director Dezvoltare Afaceri
Departament Directia Inregistrare Sistemica	Str. Dr. Constantin Istrati, nr. 20, sector 4,
Adresa Splaiul Independentei, nr.202A	Bucuresti
Tel:	Tel:
Email: victor.grigorescu@ancpi.ro	E-mail:@geomatics.ro

Art. 16.6. Toate comunicările dintre Parti vor fi considerate ca fiind primite de Partea careia ii sunt adresate la data primirii mentionata in confirmarea de primire emisa de serviciul public de posta (pentru comunicările trimise prin posta), de serviciul de curierat (pentru comunicările trimise prin curier) sau generata de fax si/sau e-mail (pentru comunicările trimise prin fax si/sau email).

17. LIMBA CARE GUVERNEAZA ACORDUL CADRU SI CONTRACTELE SUBSECVENTE

Art. 17.1. Limba care guverneaza prezentul Acord cadru si Contractele subsecvente este limba romana.

18. LEGISLATIA APLICABILA

Art. 18.1. Prezentul Acord cadru, precum si Contractele subsecvente atribuite in baza acestuia, sunt guvernate de legislatia romana in vigoare.

19. CLAUZE NEUZUALE

Art. 19.1. Prezentul Acord cadru include toate elementele esentiale si secundare asupra carora Partile au convenit, neexistand niciun aspect neconvenit in mod expres de catre Parti. Promitentul Prestator declara in mod expres ca a citit si a acceptat toate clauzele prezentului Acord cadru, motiv pentru care a semnat mai jos.

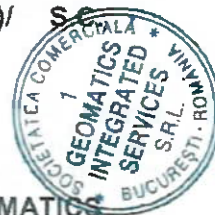
Prezentul Acord cadru a fost semnat in 3 exemplare originale, azi _____, in Bucuresti.

PROMITENT - ACHIZITOR
 AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI
 PUBLICITATE IMOBILIARA
 R. Iulian STEFANESCU
 PRESEDINTE - DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE
 IMOBILIARA TELEORMAN
 Gabriela Mihaela SERBAN
 DIRECTOR

PROMITENT - PRESTATOR
 Asociere S.C. GEOMATICS INTEGRATED
 SERVICES S.R.L. (Lider)/ S.C. KOMORA
 ENGINEERING S.R.L. (Asociat)/ S.C.
 INGEO PROIECT S.R.L.

Administrator S.C. GEOMATICS
 INTEGRATED SERVICES S.R.L.
 Reprezentant imputernicit al asocierii



Viza CFPP

23.07.2015

Ileana SPIROIU
Director General Adjunct

Alexandru Lucian FESTILA
Director General Adjunct

Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Monica Paula CLEPSA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Marius IONESCU
Director Direcția Publicitate Imobiliara

Victor Adrian GRIGORESCU
Director Direcția Inregistrare Sistemica

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice

Şef Serviciu SMS - DIS

Şef Serviciu Achiziții

Redactat,

Consilier SA

Viza CFPP

Ileana SPIROIU
Director General Adjunct

Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Monica Paula CLEPSA
Director Direcția Economică

Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică

Marius IONESCU
Director Direcția Publicitate Imobiliara

Alexandru Lucian FESTILA
Director General Adjunct

Victor Adrian GRIGORESCU
Director Direcția Înregistrare Sistematica

Nicoleta CERCELARU
Director Direcția Achiziții Publice

Șef Serviciu SMS - DIS

Șef Serviciu Achiziții

Redactat,

Consilier SA

DETALIERE SUPRAFETE UAT SI PRET UNITARI/HA

Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr., Lotul nr. 33

Nr.	Descriere servicii/UAT	UM	Capacitate estimata	Pret unitar/ha Lei/fara TVA	Pret Total Lei/fara TVA	Pret Total lei/TVA inclus
0	1	2	3	4	5=(3x4)	6=5+19%
1	Servicii de inregistrare sistematică in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara / UAT Draganesti-Vlasca		9.080	125	1.135.000	1 350.650
2	Servicii de inregistrare sistematică in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara / UAT Botoroaga		8.513	125	1.064.125	1.266.308,75
3	Servicii de inregistrare sistematică in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara / UAT Blejesti		5.860	125	732.500	871.675
4	Servicii de inregistrare sistematică in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara / UAT Maldaeni	ha	5.411	125	676.375	804.886,25
5	Servicii de inregistrare sistematică in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara / UAT Peretu		7.064	125	883.000	1.050.770
6	Servicii de inregistrare sistematică in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara / UAT Troianu		5.623	125	702.875	836.421,25
PRET TOTAL OFERTA (Lei/fara TVA)					5.193.875	6.180.711,25

PROMITENT-ACHIZITOR

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE

IMOBILIARA

Radu Constantin STEFANESCU

PRESEDINTE - DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

TELEORMAN

Gabriela Mihaela SERBAN

DIRECTOR

PROMITENT - PRESTATOR

Asociere S.C. GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

(Lider)/ S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Asociat)/ S.C.

INGEO PROIECT S.R.L.

Administrator S.C. GEOMATICS

INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Reprezentant imputernicit al asocierii



**ACT ADITIOAL NR. 1
LA ACORD DE ASOCIERE DIN DATA 14.11.2018**

in vederea participarii la procedura de atribuire a contractului de servicii

„Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a Imobilelor în 194 UAT- uri - etapa 1, Lotul 33 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte funciară a imobilelor situate în 6 UATuri din județul Teleorman: DRĂGĂNEȘTI-VLAȘCA, BOTOROAGA, BLEJEȘTI, MĂLDĂENI, PERETU, TROIANUL”

PĂRȚILE ACORDULUI:

GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L., cu sediul str. Lamaiului nr. 4, sector 1, Bucuresti, înmatriculată la Registrului Comerțului sub nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare 39366156, reprezentată prin domnu. _____ având funcția de Administrator, în calitate de **LIDER DE ASOCIERE**

și

KOMORA ENGINEERING S.R.L., cu sediul in Str. Aleea Centralei nr. 1, bloc Confort, etaj 1, camera 119-120, Municipiul Calarași, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J51/59/20.02.2014, cod unic de înregistrare RO32815436, reprezentată prin dl. Ing. _____ , avand functia de Administrator, in calitate de **ASOCIAT**

și

INGEO PROIECT S.R.L. ENGINEERING S.R.L., cu sediul in Bd. Banul Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, ap. 47, sector 1, Bucuresti, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare RO21791714, reprezentata prin dl. _____ , avand functia de Administrator, in calitate de **ASOCIAT**

HOTARAM DE COMUN ACORD adaugarea urmatorului articol in capitolul **4. CONDIȚIILE DE ADMINISTRARE ȘI CONDUCERE A ASOCIAȚIEI:**

Art. 4.4. Asociatii isi exprima optiunea de a fi platiti direct de catre Autoritatea Contractanta pentru serviciile prestate de fiecare dintre ei, in conformitate cu contributia tehnica si financiara a fiecarei parti la realizarea sarcinilor contractului de achizitie publica. La semnarea fiecarui contract subsecvent, Asocierea va instiinta Autoritatea Contractanta cu privire la ponderea fiecarui asociat in realizarea lucrarilor ce fac obiectul respectivului contract subsecvent.

Celelalte prevederi contractuale raman neschimbate.

Prezentul act aditional a fost încheiat într-un număr de 4 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi **12.07.2018**.

LIDERUL ASOCIERII
GEOMATICS INTEGRATED SERVICES
S.R.L.
Administrator



ASOCIAT
KOMORA ENGINEERING S.R.L.
Administrator



ASOCIAT
INGENIO PROIECT S.R.L.
Administrator

imobilului, identificarea deținătorilor și colectarea actelor, întocmirea documentelor tehnice ale cadastrului, publicarea documentelor tehnice ale cadastrului, primirea și soluționarea cererilor de rectificare, actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului.

Contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție publică este:

1. 81,00% - GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.
2. 10,50% - KOMORA ENGINEERING S.R.L.
3. 8,50% - INGEO PROIECT S.R.L.

Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de asociați se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:

1. 81,00% - GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.
2. 10,50% - KOMORA ENGINEERING S.R.L.
3. 8,50% - INGEO PROIECT S.R.L.

Repartizarea prestării serviciilor pentru:

Județ	UAT	Asociat / Subcontractant
Teleorman	Draganesti-Vlasca	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. KOMORA ENGINEERING S.R.L. INGEO PROIECT S.R.L.
Teleorman	Botoroaga	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. KOMORA ENGINEERING S.R.L. INGEO PROIECT S.R.L.
Teleorman	Blejesti	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. KOMORA ENGINEERING S.R.L. INGEO PROIECT S.R.L.
Teleorman	Maldaeni	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. KOMORA ENGINEERING S.R.L. INGEO PROIECT S.R.L.
Teleorman	Peretu	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. KOMORA ENGINEERING S.R.L. INGEO PROIECT S.R.L.
Teleorman	Troianul	GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L. KOMORA ENGINEERING S.R.L. INGEO PROIECT S.R.L.

3. DURATA ASOCIERII

3.1 Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului (*în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție*).

4. CONDIȚIILE DE ADMINISTRARE ȘI CONDUCERE A ASOCIAȚIEI:

4.1 Se împuternicește **GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.**, având calitatea de lider al asociației pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

4.2 Se împuternicește **GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.**, având calitatea de lider al asociației pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord, *în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție*).

4.3 Se împuternicește **GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.**, având calitatea de lider al asociației pentru constituirea garanției de participare la procedura.

ACORD DE ASOCIERE
in vederea participarii la procedura de atribuire a contractului de servicii
Conform prevederilor art.53 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice

1. PĂRȚILE ACORDULUI:

GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L., cu sediul str. Hrisovului nr. 2-4, parter, camera 1, bloc 2, ap. 88, sector 1, Bucuresti, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/6936/17.05.2018, cod unic de înregistrare RO39366156, reprezentată prin domnul _____, având funcția de Administrator, în calitate de **LIDER DE ASOCIERE**

și

KOMORA ENGINEERING S.R.L., cu sediul in Str. Aleea Centralei nr. 1, bloc Confort, etaj 1, camera 119-120, Municipiul Calarași, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J51/59/20.02.2014, cod unic de înregistrare RO32815436, reprezentata prin dl. Ing. _____, avand functia de Administrator, in calitate de **ASOCIAT**

și

INGEO PROIECT S.R.L., cu sediul in Bd. Banul Manta, nr. 27, bl. 34, sc. 2, et. 2, ap. 47, sector 1, Bucuresti, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/9961/2007, cod unic de înregistrare RO21791714, reprezentata prin dl. _____, avand functia de Administrator, in calitate de **ASOCIAT**

2. OBIECTUL ACORDULUI:

Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

- a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de **Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara** pentru atribuirea acordului cadru **Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a Imobilelor în 194 UAT- uri - etapa 1, Lotul 33 - Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte funciară a imobilelor situate în 6 UAT- uri din județul Teleorman: DRĂGĂNEȘTI-VLAȘCA, BOTOROAGA, BLEJEȘTI, MĂLDĂENI, PERETU, TROIANUL**
- b) derularea în comun a contractului de achiziție publică în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare.

Alte activități ce se vor realiza în comun: Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor Etapa 1 - 194 UAT-uri prin Programul Operațional Regional - Proiectul major privind „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”. Etapele principale de prestare a serviciilor de înregistrare sistematică constau în: organizarea lucrărilor sistematice de cadastru, recunoașterea terenului, realizarea raportului preliminar, campania de informare publică, identificarea limitelor imobilelor, stabilirea limitelor imobilelor situate în intravilan, stabilirea limitelor imobilelor situate în extravilan, pregătirea fișei de date a

5. ÎNCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

5.1 Asocieria își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a activităților prevăzute la art. 2 din acord;
- alte cauze prevăzute de lege.

6. COMUNICĂRI

6.1 Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresele:

- GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.** - adresa: Strada Doctor Petre Herescu, nr. 10, sector 5, Bucuresti, email: office@geomatrics.ro, fax: +40 31.069.9291
- KOMORA ENGINEERING S.R.L.** - adresa: Str. Aleea Centralei nr. 1, bloc Confort, etaj 1, camera 119-120, Municipiul Calarași, fax: +40 21.231.64.07
- INGEO PROIECT S.R.L.** - adresa: tr.Demosthen N. Atanase, g-ral. med. nr.22, sector 5, Bucuresti, email: office@ingeo.ro fax: 021-211.11.55

6.2 De comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare.

7. LITIGII

7.1 Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă.

8. ALTE CLAUZE

8.1 Partile, de comun acord, pot agreea, in orice moment, modificarea prezentului Acord, prin semnarea unui act additional in acest sens.

8.2 În cazul în care oferta asocierii va fi declarată câștigătoare vom legaliza asocierea, iar contractul de asociere legalizat va fi prezentat Autorității contractante, înainte de data semnării contractului.

Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 4 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi **14.11.2018**.

LIDERUL ASOCIERII

GEOMATICS INTEGRATED SERVICES S.R.L.

Administrator



ASOCIAT

KOMORA ENGINEERING S.R.L.

Administrator



ASOCIAT

INGEO PROIECT S.R.L.

Administrator

