Ispezione telematica

n. T1 135003 del 01/09/2026

Inizio ispezione 01/09/2026 18:50:09

Richiedente [redacted]

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 27234
Registro particolare n. 20130 *Presentazione n.* 16 *del* 07/12/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 20/10/2023 *Numero di repertorio* 1058/2247
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA *Codice fiscale* 800 129 10354
Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 607 DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C
Richiedente ASSOCIAZIONE NOTARILE PROCEDURE ESECUTIVE
Codice fiscale 018 276 20350

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune M364 B - VENTASSO (RE) COLLAGNA
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 43 *Particella* 74 *Subalterno* -
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO *Consistenza* 6 vani
Indirizzo STRADA STATALE *N. civico* 63
Piano 1S-T

Immobile n. 2
Comune M364 B - VENTASSO (RE) COLLAGNA
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 43 *Particella* 76 *Subalterno* 1

Ispezione telematica

n. T1 135003 del 01/09/2026
Inizio ispezione 01/09/2026 18:50:09
Richiedente [redacted]
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 27234
Registro particolare n. 20130 *Presentazione n.* 16 *del* 07/12/2023

Natura D2 - ALBERGHI E PENSIONI *Consistenza* -
Indirizzo STRADA STATALE *N. civico* 63
Piano S1T1

Immobile n. 3
Comune M364 B - VENTASSO (RE) COLLAGNA
Catasto TERRENI
Foglio 43 *Particella* 73 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 926 metri quadri

Immobile n. 4
Comune M364 B - VENTASSO (RE) COLLAGNA
Catasto TERRENI
Foglio 43 *Particella* 75 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 1076 metri quadri

Immobile n. 5
Comune M364 B - VENTASSO (RE) COLLAGNA
Catasto TERRENI
Foglio 43 *Particella* 147 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 770 metri quadri

Immobile n. 6
Comune M364 B - VENTASSO (RE) COLLAGNA
Catasto TERRENI
Foglio 43 *Particella* 77 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 1860 metri quadri

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* A FAVORE
Cognome ILIUTA *Nome* VASILE
Nato il [redacted] *a* ROMANIA (EE)
Sesso M *Codice fiscale* [redacted]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 *In regime di* COMUNIONE LEGALE

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* CONTRO
Denominazione o ragione sociale "DUCALE S.R.L."
Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Codice fiscale 00816380349
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

n. T1 135003 del 01/09/2026

Inizio ispezione 01/09/2026 18:50:09

Richiedente [redacted]

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 27234

Registro particolare n. 20130 *Presentazione n.* 16 *del* 07/12/2023

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL SIGNOR ILIUTA VASILE, ACQUISTA I BENI IN OGGETTO IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE DEI BENI CON ILIUTA MIHAELA-CRISTINA NATA A [redacted] CODICE FISCALE [redacted] PRECISA CHE I BENI IN OGGETTO SONO COLLOCATI ALL'INTERNO DEL PARCO REGIONALE DEL GIGANTE ORA PARCO NAZIONALE DELL'APPENNINO TOSCO EMILIANO, SOTTOPOSTO A TUTELA AI SENSI DELLA PARTE TERZA DEL DECRETO LEGISLATIVO 42/2004 E S.M.I.GLI IMMOBILI VERRANNO TRASFERITI ALLA PARTE ACQUIRENTE NEL PIENO RISPETTO DI TUTTI I PATTI, VINCOLI, OBBLIGHI NASCENTI E/O RIPORTATI NEI TITOLI DI PROVENIENZA CHE QUIVI SI INTENDONO INTEGRALMENTE RIPORTATI, ED IN PARTICOLARE:- TRASCRIZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE COSTITUITO PER SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA DAL NOTAIO GIUSEPPE CHIANTERA IN DATA 24 FEBBRAIO 2005, REP N. 11618, ESEGUITA IN DATA 1 LUGLIO 2005 ART. 10423, CON CUI E' STATO COSTITUITO A FAVORE DELLA "REGIONE EMILIA ROMAGNA" CON SEDE IN BOLOGNA E DELL "AMMINISTRAZIONE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA", VINCOLO DECENNALE DI DESTINAZIONE AD USO TURISTICO SUL COMPENDIO IMMOBILIARE IN OGGETTO.